MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 13.796 data 01.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, contul RO18TREZ24A510103710102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. SySCAD Solutions S.R.L. str. Flori de Tei, nr. 12, Sat Olteni, Comuna Clinceni, Jud. Ilfov. tel: 0724 270 680; 0751 219 991 , număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J40/9184/2002 cod fiscal RO14886862, cont RO66TREZ7005069XXX008386 deschis la Trezorerie, deschis la ATCPM Bucuresti, reprezentată prin Liviu Ilinca având funcţia de Director General, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. *contract* - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. *achizitor şi furnizor* - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. *preţul contractului* - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. *produse* - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e. *servicii* - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f. *origine* - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g. *destinaţie finală* - locul unde furnizorul are obligaţia de a furniza produsele;
h. *termenii comerciali de livrare* vor fi interpretati conform INCOTERMS 2000 - Camera Internationala de Comerţ (CIC);
i. *forţa majoră* - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face
imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia dintre părţi;
j. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă:
Sistem GNSS RTK South G1Plus (GSM +UHF) in urmatoarea configuratie:
•Receptor GNSS RTK South G1Plus cu sensor de inclinare
•Carnet de teren Mobilebase DS5 cu software colectare date Carlson SurvCE (sistemul Transdat 4.01 - Stereo 70 implementat)
•Software post-procesare date
•Jalon de carbon + suport de prindere pt carnetul de teren
•Cartela de internet
•Manual de utilizare și
Stație totală South N9 cu precizia de 1", Windows CE si accesorii:
- Baterie -2 buc, incarcator, cablu transfer date;
- Software descarcare date
- Set prisma cu suport si tinta;
- Jalon;
- Trepied din aluminiu sau lemn;
- Software colectare date Microsurvey Field Genius;

care fac obiectul contractului, în perioada convenită şi în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere şi să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Prețul contractului
5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate, este de 45020 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 8553.80 lei. Prețul total este de 53573.80 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor stipulate.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului va începe după semnarea de către părți şi înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.
7.2. Livrarea produselor se face după intrarea în vigoare a contractului, la locația indicată de beneficiar. Termenul de livrare este de maxim 30 (treizeci) zile de la emiterea comenzii.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 308/06.03.2020, întocmit de Direcția Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu;
b) Cumpărare directă [DA25245805] din data de 11.03.2020;
c) Oferta nr. 435/03.03.2020, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.9817/04.03.2020;
d) .Anexa nr. 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.
8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în formularul de ofertă, prevalează prevederile formularului de ofertă.

9. Obligațiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul se obligă să vândă și să livreze la locația indicată de achizitor, produsele definite în contract.

9.2. Furnizorul se obligă să livreze produsele la standardele şi performanţele prezentate în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare. Când nu este menţionat niciun standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în ţara de origine a produselor.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produselor.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente,.
9.6. Furnizorul va emite factura după recepţia produselor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în conformitate cu prevederile art. 11 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsele în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor către furnizor în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produsului, semnate de comisia de recepţie a achizitorului, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
11.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, furnizorul va relua furnizarea produselor în cel mai scurt timp posibil.
11.3. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
11.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
Produsele furnizate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie parţială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor, precum şi în baza procesului verbal de recepţie a acestora.
(2) Situaţiile de plată parţiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.
(3) Plata produselor se va face pe baza situaţiilor privind produsele efectiv livrate.
11.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare

14.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor şi absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2. Ambalarea, marcarea şi documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

14.3. Toate materialele de ambalare ale produselor, precum şi toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

14.4. Furnizorul are obligația să predea produsele marcate, etichetate şi timbrate potrivit cerințelor legale şi precauțiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări

15.1. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligația de a plăti transportul încărcăturii până la destinația finală sau în orice alt asemenea loc de destinație solicitat şi montarea acestora în spațiile unde vor fi amplasate.

15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorității contractante şi în conformitate cu termenele asumate prin ofertă.

16.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi prețul contractului.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica acest lucru Achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoțesc produsul

17.1. (1) Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, Municipiul Baia Mare, Direcția de Asistență Socială - strada Dacia nr. 1, respectând termenul de livrare şi termenul comercial stabilit.

(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât şi, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.
(3) Condițiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsul:
a) Factura fiscală (va evidenția separat cantitatea şi prețul unitar) pe fiecare produs în parte;
b) Avizul de expediție;
c) Certificatul de calitate;
d) Declarația de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanție (unde e cazul);
17.2. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.3. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

18. Recepție, inspecții şi teste
18.1. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați pentru urmărirea contractului –Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, conform atribuțiilor specifice acestora, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din formular de ofertă, anexe la contract.
18.2. Recepția produselor furnizate se va face în termen de maxim 5 zile lucrătoare.
18.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției.
18.4. Inspecțiile şi testele din cadrul recepției provizorii şi recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produsului. Recepția produselor se va face după furnizarea acestora la locația indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepție după verificarea conformității produselor furnizate cu cerințele din contract.
18.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor sau lipsesc, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:
a) de a înlocui produsul refuzat; sau
b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificațiilor lor tehnice, în maxim 10 zile lucrătoare de la data la care a fost înştiințat în scris de către achizitor, fără a modifica oferta.
18.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.
18.7. Prevederile clauzelor 18.1-18.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.
18.8. Recepția produselor livrate va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirilor şi cantităților produselor primite, precum şi a prețurilor unitare şi a prețului total din factură, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepție. Recepția cantitativă se va face la predarea produselor solicitate în prezența unui reprezentant al prestatorului. Dacă prestatorul nu trimite un reprezentant, recepția se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligația de a notifica prestatorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanție acordată produselor
19.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite.
19.2. (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este de:
- 36 luni pentru echipamentul **Statia Totala South N9;**
- 36 luni pentru echipamentul GNSS South **Galaxy G1Plus**;
- 12 luni pentru carnetul de teren **Mobilebase DS5.**

(2) Perioada de garanție a produsului începe cu data recepției efectuate după livrarea acestuia la destinația finală. Garanția produselor livrate cade în răspunderea furnizorului pe toată perioada de garanție definită în ofertă.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul

perioadei de garanție, il înlocuiește pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanția produselor înlocuite sau reparate se extinde cu perioada scursă de la data înștiințării furnizorului şi până la data când produsele au revenit în stare de bună funcționare, în posesia achizitorului.
(4) În perioada de garanție, orice defect de fabricație a produselor va fi înlăturat gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data la care a fost înștiințat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

20. Ajustarea prețului contractului
20.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
20.2. Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

21. Modificări contractuale
21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Subcontractanți
22.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
22.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
22.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
22.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
22.5. (1) Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
22.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experților, agenților, salariaților acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
22.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

23. Cesiunea

23.1.(1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

23.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

23.4. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

23.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului

24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.

24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului

25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul de voinţă al tututror părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produsului;

c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către Achizitor;

d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

f) Împotriva Furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorul, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.
25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat şi toate sumele cuvenite Furnizorului la data rezilierii.
25.4. Dacă Achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la Furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
25.6. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

26. Forta majoră
26.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluționarea litigiilor
27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul
28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări
29.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
29.2. Comunicările între părți se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului
30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 01.04.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Furnizor
S.C. SySCAD Solutions S.R.L
Reprezentată de:
Liviu Ilinca
Director General

SYSCAD SOLUTIONS S.R.L. BUCUREŞTI

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 01.01.2020 Nr. 2

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA PATRIMONIUI,
Cons. Jur. Cameliu Gligan, Director executiv

SERVICIUL PATRIMONIU
Jur. Erica Laura Cosma, Şef serviciu

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare
nr. 13833 **data** 01.04.2020

1. Părţile contractante

În temeiul art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. FRAGRA DESIGN S.R.L. cu sediul în Mun. Baia Mare, bd. Bucuresti, nr. 118, judeţ Maramureş telefon 0743570353, număr de înmatriculare J24/184/2014, cod fiscal 32832445, cont trezorerie RO82TREZ4365069XXX017191 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Marchiş Bogdan, având funcţia de Reprezentant vânzări, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. *contract* - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. *achizitor şi furnizor* - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. *preţul contractului* - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. *produse* - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e. *servicii* - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f. *origine* - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g. *destinaţie finală* - locul unde furnizorul are obligaţia de a furniza produsele;
h. *termenii comerciali de livrare* vor fi interpretati conform INCOTERMS 2000 - Camera Internationala de Comerţ (CIC);
i. *forţa majoră* - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă

Am primit ex. nr. 1 azi 01.09.2020
ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE

SOCIETATEA COMERCIALĂ RO 32832445 FRAGRA DESIGN S.R.L. J 24/184/2014 BAIA MARE, ROMANIA

majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
j. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă şi să livreze *Produse pentru protecție şi dezinfecție individuală pentru cetățeni*, care fac obiectul contractului, în perioada convenită şi în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere şi să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate, este de 2.219.500 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 421.705 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, ***numai pentru a face față situației de urgență***.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor stipulate.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului va începe după semnarea de către părți şi înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.
7.2. Livrarea produselor se face în cel mult 6 (şase) zile de la data înregistrării contractului la sediul achizitorului.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului, asumate de furnizor, sunt:
a) propunerea tehnică şi propunerea financiară finală;
b) documentația descriptivă;
c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1.

9. Obligațiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul se obligă să vândă și să livreze la locația indicată de achizitor, produsele definite în documentația descriptivă.
9.2. Furnizorul se obligă să livreze produsele la standardele şi performanțele prezentate în conformitate cu normativele tehnice şi legislația specifică în vigoare. Când nu este menționat niciun standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produselor.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă şi protecția muncii prevăzute de lege.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații şi acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziționate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
9.6. Furnizorul va emite factura după recepția produselor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere şi să plătească prețul convenit în conformitate cu prevederile art. 11 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități şi/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Plata produselor furnizate

11.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepție a produsului, semnate de comisia de recepție a achizitorului, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
11.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, furnizorul va relua furnizarea produselor în cel mai scurt timp posibil.
11.3. Furnizorul va emite factura numai după recepția produselor furnizate în baza contractului.
11.4. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
Produsele furnizate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație parțială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor, precum şi în baza procesului verbal de recepție a acestora.
(2) Situațiile de plată parțiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.
(3) Plata produselor se va face pe baza situațiilor privind produsele efectiv livrate.
11.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
12.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare

14.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.
(2) În cazul ambalării greutăților şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor şi absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.
14.2. Ambalarea, marcarea şi documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.
14.3. Toate materialele de ambalare ale produselor, precum şi toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.
14.4. Furnizorul are obligația să predea produsele marcate, etichetate şi timbrate potrivit cerințelor legale şi precauțiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări

15.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produselor furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare şi livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.
15.2. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligația de a asigura şi de a plăti transportul încărcăturii până la destinația finală sau în orice alt asemenea loc de destinație solicitat şi montarea acestora în spațiile unde vor fi amplasate.
15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.
15.4. Furnizorul are obligația de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinația finală, numind ca beneficiar pe achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorității contractante şi în conformitate cu termenele asumate prin ofertă.
16.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părți.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanțe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi prețul contractului.
16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica acest lucru Achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.
16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoțesc produsul

17.1. (1) Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, sediul autorității contractante, respectând termenul de livrare şi termenul comercial stabilit.
(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât şi, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.

(3) Condiţiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) Factura fiscală (va evidenţia separat cantitatea şi preţul unitar) pe fiecare produs în parte;
b) Avizul de expediţie;
c) Certificatul de calitate;
d) Declaraţia de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanţie (unde e cazul);
17.2. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.3. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

18. Recepţie, inspecţii şi teste

18.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Birou Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini şi ofertă, anexe la contract.
18.2. Recepţia produselor furnizate se va face în termen de maxim 1 zi lucrătoare.
18.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
18.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului. Recepţia produselor se va face după furnizarea acestora la locaţia indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepţie după verificarea conformităţii produselor furnizate cu cerinţele din contract.
18.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor sau lipsesc, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
a) de a înlocui produsul refuzat; sau
b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificaţiilor lor tehnice, în maxim 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor, fără a modifica oferta.
18.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
18.7. Prevederile clauzelor 18.1-18.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.
18.8. Recepţia produselor livrate va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirilor şi cantităţilor produselor primite, precum şi a preţurilor unitare şi a preţului total din factură, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepţie. Recepţia cantitativă se va face la predarea produselor solicitate în prezenţa unui reprezentant al prestatorului. Dacă prestatorul nu trimite un reprezentant, recepţia se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligaţia de a notifica prestatorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanţie acordată produselor

19.1. Furnizorul are obligaţia de a garanta ca produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite.
19.2. (1) Perioada de garanţie acordată produselor de către furnizor este cea declarată în propunerea tehnică.
(2) Perioada de garanţie a produsului începe cu data recepţiei efectuate după livrarea acestuia la destinaţia finală. Garanţia produselor livrate cade în răspunderea furnizorului pe toată perioada de garanţie definită în ofertă.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în conformitate cu această garanţie.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligaţia de a remedia defecţiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanţie, il înlocuieşte pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanţie care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanţia produselor înlocuite sau reparate se extinde cu perioada scursă de la data înştiinţării furnizorului şi până la data când produsele au revenit în stare de bună funcţionare, în posesia achizitorului.

(4) În perioada de garanție, orice defect de fabricație a produselor va fi înlăturat gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înştiințat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înştiințat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

20. Ajustarea prețului contractului

20.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
20.2. Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

21. Modificări contractuale

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Subcontractanți

22.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
22.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
22.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
22.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
22.5. (1) Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
22.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experților, agenților, salariaților acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
22.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

23. Cesiunea

23.1.(1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
23.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
23.4. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
23.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului

24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.
24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului

25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul de voinţă al tututror părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produsului;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către Achizitor;
d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

f) Împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorul, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.
25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat şi toate sumele cuvenite Furnizorului la data rezilierii.
25.4. Dacă Achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la Furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
25.6. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

26. Forta majoră

26.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluționarea litigiilor

27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări

29.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
29.2. Comunicările între părți se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 16 pagini, s-a încheiat astăzi, 01.04.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Furnizor
S.C. FRAGRA DESIGN S.A.
Reprezentată de:
Bogdan Marchiş
Reprezentant vânzări

SOCIETATEA COMERCIALĂ RO 32832445 FRAGRA DESIGN S.R.L. J 24/184/2014 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 01.04.2020 Nr. 2

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Șef serviciu

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Ing. Marius Aoșan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL TRANSPORT PUBLIC ȘI PROTECȚIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Șef birou

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. FRAGRA DESIGN S.R.L. cu sediul în Mun. Baia Mare, bd. Bucuresti, nr. 118, judeţ Maramureş telefon 0743570353, număr de înmatriculare J24/184/2014, cod fiscal 32832445, cont trezorerie RO82TREZ4365069XXX017191 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Marchiş Bogdan, având funcţia de Reprezentant vânzări, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 01.04.2020 **, parte integrantă la contractul de furnizare nr.** 13833 **, din data de** 01.04.2020 **.**

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr. 13833/01.04.2020 încheiat între Părţi, având ca obiect furnizare *Produse pentru protecţie şi dezinfecţie individuală pentru cetăţeni*, părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

c) Încălcarea securității datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea.
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent față de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiințifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.

ii. Executantul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în furnizare *Produse pentru protecţie şi dezinfecţie individuală pentru cetăţeni*, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de executant.
ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii executantului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare executantului. În acestă din urmă situaţie, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care executantul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepție, executantul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Executantul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor şi a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
vvii. Executantul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoştință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Executantul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul şi confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştință în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligația de cooperare a Părților

i. Părțile, la cerere, îşi vor pune la dispoziție reciproc informații necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum şi a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părțile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
iii. Executantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Executantul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua şi trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:

a. caracterul încălcării securității datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățile a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.

iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR şi condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligație legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătoreşti.

XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor şi a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de

complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal

ii Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părțile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.
iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Furnizor
S.C. FRAGRA DESIGN S.A.
Reprezentată de:
Bogdan Marchiș
Reprezentant vânzări

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Ing. Marius Aoșan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL TRANSPORT PUBLIC ȘI PROTECȚIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Șef birou

Am primit 1 ex
06.05.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

AM PRIMIT 1 EX
06.05.2020

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4/ 13.909/02.04.2020
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33304/02.09.2019

În baza referatelor nr. 1360/11.03.2020, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 85/11.03.2020 întocmit de Serviciul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, in calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 20.100 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) apr.-sept. 2020	Valoare totală (lei fără TVA)
1	MM 10 MBM	200	4,99	1.200	5.988
2	MM 12 PBM	200	4,99	1.200	5.988
3	MM 13 PBM	200	4,99	1.200	5.988
4	MM 15 PBM	200	4,99	1.200	5.988

5	MM 22 PBM	200	4,99	1.200	5.988
6	MM 77 PBM	200	4,99	1.200	5.988
7	MM 51 MBM	250	4,99	1.500	7.485
8	MM 52 MBM	250	4,99	1.500	7.485
9	MM 53 MBM	250	4,99	1.500	7.485
10	MM 44 MBM	250	4,99	1.500	7.485
11	MM 58 MBM	250	4,99	1.500	7.485
12	MM 68 MBM	250	4,99	1.500	7.485
13	MM 23 PBM	250	4,99	1.500	7.485
14	MM 14 PBM	400	4,99	2.400	11.976
TOTAL CARBURANT		3.350		20.100	100.299

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 100.299 Lei, la care se adaugă TVA în valoare de 19.056,81 lei. Preţul total al contractului este de 119.355.81 lei cu TVA.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de 6 (şase) luni, de la data de 01.04.2020, până la 30.09.2020, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 10.029,90 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 02.04.2020 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director Naţional Vânzări Carduri

OMV Petrom Marketing S.R.L. SUCURSALA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 02.04.2020 Nr. 2

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciu Transport Public şi Protecţie Civilă
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

DIRECŢIA GENERALĂ DE ACŢIUNE CIVICĂ
Col (r) Jur.Dorin Coste, Director General

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
Carduri & Vouchers
Nr. 2917 / 14.04.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4/ 13.915 / 02.04.2020
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 34589/10.09.2019

În baza referatului nr. 1359/11.03.2020, întocmit de către Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, in calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de benzină fără plumb pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 34589/10.09.2019
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 3.000 litri de benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Benzină fără plumb pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) apr. – sept. 2020	Valoare totală (lei fără TVA)
1	MM 26 MBM	250	4,84	1.500	7.260
2	MM 22 ENT	250	4,84	1.500	7.260
TOTAL		500		3.000	14.520

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,84 lei/litru fără TVA), prevăzut în Acordul – cadru nr. 34589/10.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 14.520 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 2.758,80 lei. Preţul total al contractului este de 17.278,80 lei,TVA inclus.
2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2,06% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.
2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.
2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului
3.1. Durata prezentului contract este de 6 (şase) luni, de la data de 01.04.2020, până la 30.09.2020, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.452 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 34589/10.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. nr. 34589/10.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 34589/10.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 02.04.2020 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director Național Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 02.04.2020 Nr. 2

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
Carduri & Vouchers
Nr. 2918 / 14.04.2020

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA GENERALĂ DE ACŢIUNE CIVICĂ
Col (r) Jur.Dorin Coste, Director General

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2..

CONTRACT DE SERVICII

nr. 16.005 **data** 03.04.2020

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. XCOMMERCE SERVICES S.R.L., cu sediul în Baia Mare, b-dul Republicii nr. 28, ap.35, judeţ Maramureş, telefon 0766602266, cod fiscal RO33175149, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/484/2014, cont R094TREZ4365069XXX013774 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Arthur Sraum, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2.Definiţii

2.1.În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
h) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

3.Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de suport şi mentenanţă tehnică a portalului www.baiamare.ro, pentru perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 13.486,50 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 2.562,44 lei. Preţul total este de 16.048,94 lei.
5.2. Plata se va face lunar, respectiv 1.498,50 lei fără T.V.A./lună, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 284,72 lei .

6. Durata contractului
6.1.Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante până la 31 decembrie 2020.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a. Referatul de necesitate nr. 70/11.03.2020 privind utilizarea achiziţiei directe a serviciilor de suport şi mentenanţă tehnică a portalului www.baiamare.ro, întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei;
b. Oferta transmisă online de S.C. XCOMMERCE SERVICES S.R.L, înregistrată la sediul autorităţii co ntractante cu nr. 11136/11.03.2020;
c. Cumpărare directă [DA25341629] din data de 23.03.2020;
d. Anexa nr. 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal
e. Garanţia de bună execuţie.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de suport si mentenanta la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract şi vor cuprinde:
- servicii de suport şi educare;
- servicii de suport urgent "on call";
- servicii de analiză şi urmărire a funcţionării portalului baiamare.ro în parametri normali;
- servicii de redimensionare a resurselor portalului dar şi a serverului în funcţie de activitatea lor;.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție
12.1 (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul contractului, fără T.V.A. respectiv suma de 1.348,65 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..
12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.
Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări
14.1. Achizitorul, va verifica lunar modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate, legale în vigoare, prin compartimentul de urmărire contract și reprezentanți săi împuterniciți.
14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea prețului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5. din prezentul contract.
16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Modificări contractuale
17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanți
18.1 Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
18.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
18.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul

contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

23. Cesiunea
23.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile

dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene

21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informațiile colectate şi mijloacele utilizate în execuția contractului inițial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forța majoră
22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti din România.

24.Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25.Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părți se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26 Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract, având în compunere 6 (şase) pagini, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2,3 şi 4 pentru achizitor iar exemplarul nr. 1 pentru prestator .

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
S.C. XCOMMERCE SERVICES S.R.L.
Reprezentată de:
Arthur Sraum
Administrator

S.C. XCOMMERCE SERVICES S.R.L. RO33175149 Baia Mare-România

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data
Nr. 2

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Ing. Artur Markovits, Şef birou

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 16007 data 03.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. MULTINET S.R.L., cu sediul în Baia Mare, bld. Unirii nr. 11A/J, judeţ Maramureş, telefon 0262-222201, fax 0262-220729,număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont RO94TREZ4365069XXX013774, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Petre Mitru, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator pe de altă parte.

2.Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
h) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de găzduire a site-ului www.baiamare.ro pe un server dedicat, pentru perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 5580 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1060,20 lei. Preţul total este de 6640,20 lei.
5.2. Plata se va face lunar, respectiv 620 lei fără T.V.A./lună, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 117,80 lei .

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor şi se va derula pe întreaga perioadă de desfăşurare a lucrărilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1 Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la 31 decembrie 2020.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a. Referatul de necesitate nr. 68/11.03.2020 privind utilizarea achiziţiei directe a serviciilor de găzduire a unui site pe un server dedicat, întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei;
b. Cumpărare directă [DA25341483] din data de 23.03.2020;
c). Oferta, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. nr. 11135/11.03.2020;
d) .Anexa nr. 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.
c. Garanţia de bună execuţie.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de găzduire a site-ului la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract şi va cuprinde:
- CPU:2x4 nuclee (8 core+8 threads);
- 32GB RAM;
- Storage SSD de 250GB configuraţie RAID1;
- Interfaţa cpanel;

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.3.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor.Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15.1. din prezentul contract
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectiva a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1 (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără T.V.A. respectiv suma de 558 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări
14.1. Achizitorul, va verifica lunar modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate, legale, în vigoare, prin compartimentul de urmărire contract și reprezentanții săi împuterniciți.
14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea prețului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Modificări contractuale
17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanți
18.1 Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
18.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
18.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informațiile colectate şi mijloacele utilizate în execuția contractului inițial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forța majoră
22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1)Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2)Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părți se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26 Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract, având în compunere 6 (şase) pagini, s-a încheiat astăzi, 03.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2,3 şi 4 pentru achizit iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
S.C. XCOMMERCE SERVICES S.R.L.
Reprezentată de:
Arthur Sraum
Administrator

Oficiul Registrului Comerțului J24/1484/2014 S.R.L. XCOMMERCE SERVICES RO 33175149 Baia Mare-România

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 03.04.2020 Nr. 2

Viza CFP

Vizat juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE
Codruța Lazăr, Director executiv

BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAȚIEI
Ing. Artur Markovits, Șef birou

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Număr CNPR: 1407/576/03.04.2020

Exemplar nr. 4.

CONTRACT DE SERVICII
nr. 14080 data 03.04.2020

1. Preambul
În temeiul art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii
Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate **achizitor**, pe de o parte,

şi
COMPANIA NAŢIONALĂ POŞTA ROMÂNĂ S.A., cu sediul in B-dul Dacia nr. 140, sector 2, Bucuresti, avand statut juridic de companie nationala, telefon 021/2007303, fax 021/2007470, inregistrata la Registrul Comertului J40/8636/1998, Cod de Inregistrare Fiscala RO 427410, avand cont nr. RO92 TREZ 2165 069X XX02 7838, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata legal prin Horia GRIGORESCU - Director General, in calitate de **PRESTATOR** , pe de altă parte

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretati astfel:
a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale încheiat în vederea prestării serviciilor care fac obiectul contractului de servicii;
b. ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract; contractul subsecvent se încheie între achizitor şi prestator, în calitate de achizitor şi respectiv prestator;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. ***produse*** - echipamentele, produsele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul se obligă, prin contractul semnat, să le închirieze achizitorului;
e. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
f. ***recepţia la terminarea serviciilor prestate*** - recepţia efectuată la terminarea completă a serviciilor sau a unei părţi din contractul subsecvent;
g. ***recepţia finală*** - recepţia efectuată la finalizarea contractului subsecvent;
h. ***proces verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate*** - documentul întocmit şi semnat de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, pentru serviciile prestate parţial (doar pentru o lună calendaristică sau pentru o parte din contractul subsecvent);
i. ***proces verbal de recepţie finală*** - documentul întocmit şi semnat, privind recepţia tuturor serviciilor prestate de contractant, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
j. ***despăgubire generală*** - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k. ***penalitate contractuală*** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l. ***termene limită*** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
m. ***garanţia de bună execuţie*** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

n. ***perioadă de notificare a defecţiunilor*** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către prestator a notificării privind defecţiunile apărute, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea de prestare a serviciilor şi recepţia finală;
o. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
p. ***act adiţional*** - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de servicii;
q. ***conflict de interese*** - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
r. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze generale

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze *„Servicii poştale de distribuire pachete cu produse de igienă pentru cetăţenii Municipiului Baia Mare"*, în perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.3 Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1 Preţul contractului, respectiv preţul serviciilor prestate, este de 158.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 30.020 lei. Preţul total al contractului este de 188.020 lei, TVA inclus.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, ***numai pentru a face faţă situaţiei de urgenţă***.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor stipulate.
6.3. Părțile pot conveni prelungirea contractului, în aceleași condiții și la același preț unitar/mp dacă starea de urgență se prelungește, pe întreaga perioadă a stării de urgență.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la data semnării de către părţi şi înregistrării la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestare a serviciilor se face progresiv, respectiv zilnic, în cel mult 4 zile de la înregistrării contractului la sediul achizitorului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) propunerea tehnică şi propunerea financiară finală;
b) documentaţia descriptivă;
c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile definite în contract.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la performanţele solicitate prin documentaţia descriptivă şi prezentate în propunerea tehnică.
9.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. Prestatorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract drept private şi confidenţiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

9.5. Prestatorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9.6. Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru/ în legătură cu serviciile prestate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.7. Prestatorul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru prestarea serviciilor conform tehnologiei şi a programelor aprobate, servicii care trebuie realizate în termenele şi modalităţile stabilite prin contract, programe de lucru, rămânând direct răspunzător pentru eventualele daune şi pagube provocate ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

9.8. Codul de conduită

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.9. Conflictul de Interese

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

9.10. Despăgubiri

1. Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a prestatorului şi/sau a subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

2. Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

3. Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra achizitorul, agenţii şi salariaţii acesteia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, reclamaţiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condiţiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoştinţă despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu preţul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de prestator;
c) Răspunderea prestatorului se va limita la acţiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligaţiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, produse ca şi consecinţe indirecte ale unei asemenea neexecutări.
4. Prevederile paragrafului 3, se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilităţii conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenţionată a obligaţiilor;
5. Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:
a) omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care îşi exprimă serioase rezerve;
c) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.
9.14. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(2) Pe întreaga durată a prestare a serviciilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii, mediului, social conform prevederilor art. 51 din L98/2016 şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
9.14. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie - nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate, legale, în vigoare.
14.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract conform atribuţiilor specifice şi în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Achizitorul, are obligaţia de a efectua plata către prestator, în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de către prestator, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista presatarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua presatarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
11.3. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
11.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
Serviciile prestate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie parţială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor, precum şi în baza procesului verbal de recepţie a acestora.
(2) Situaţiile de plată parţiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.
(3) Plata serviciilor se va face pe baza situaţiilor privind serviciile efectiv prestate.
11.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17.3. Părțile pot conveni prelungirea contractului, în aceleși condiții și la același preț unitar/mp dacă starea de urgență se prelungește, pe întreaga perioadă a stării de urgență.

18. Subcontractanţi

18.1. În cazul în care subcontractează părți din contract, prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3. (1) Prestatorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.4. (1) Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.

18.5. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19.10. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

19. Cesiunea

19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea, anularea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o

situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Achizitorul are dreptul de a anula serviciile prevăzute în prezentul contract cu cel puţin 5 zile lucrătoare înainte de începerea cursului.
20.4. În cazul în care achizitorul anulează serviciile nerespectând termenul de la art. 20.3. sau în cazul în care nu valorifică serviciile prevăzute în contract acesta va fi în continuare ţinut să achite întreaga contravaloare prevăzută în contract a serviciilor, cu titlul de despăgubiri.
20.5. Dacă achizitorul reziliază contractul, din culpa exclusivă a Prestatorului, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.6. Prestatorul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul nu-şi îndeplineşte obligaţia de plată a sumelor datorate, în termen de 30 de zile de la expirarea termenului limită prevăzut la art. 15.1. şi după acordarea unui preaviz de 15 zile.
20.7. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.
Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 03.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr

Prestator
COMPANIA NATIONALĂ
POSTA ROMANA S.A. prin,
DIRECTOR GENERAL,
Horia GRIGORESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Aurelian Virgil BĂLUŢĂ

Director Strategii Si Politici De Dezvoltare
Georgeta BUDEANU

SEF BIROU JURIDIC CONTRACTE COMERCIALE
Dragos TURNEANU

SEF DEPARTAMENT CONTRACTE
Luminita AXINTESCU

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
COMPANIA NAȚIONALĂ POȘTA ROMÂNĂ S.A., cu sediul in B-dul Dacia nr. 140, sector 2, Bucuresti, avand statut juridic de companie nationala, telefon 021/2007303, fax 021/2007470, inregistrata la Registrul Comertului J40/8636/1998, Cod de Inregistrare Fiscala RO 427410, avand cont nr. RO92 TREZ 2165 069X XX02 7838, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata legal prin Horia GRIGORESCU - Director General, în calitate de prestator, pe de altă parte,
Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 03.04.2020 ***(se va indica ziua, luna şi anul),* parte integrantă la contractul de achiziţie de servicii cu nr.** 14080 ***(se va indica numărul contractului),* din data de** 03.04.2020 ***(se va indica data încheierii contractului).***

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016
i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 14080/03.04.2020 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect *„Servicii poştale de distribuire pachete cu produse de igienă pentru cetăţenii Municipiului Baia Mare"*, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii
Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare

(ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care urmăreşte contractul constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în *„Servicii poştale de distribuire pachete cu produse de igienă pentru cetăţenii Municipiului Baia Mare"* respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligația de cooperare a Părților.
i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

IX. Măsuri tehnice și organizatorice adoptate.
i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal
i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanțelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr

Prestator
C.N. POŞTA ROMÂNĂ S.A.
Director General,
Horia GRIGORESCU

POŞTA ROMÂNĂ S.A. DIRECTOR GENERAL 1

Biroul Asistenţă Juridică
Şef Birou,
Robert NEGULESCU

Serviciul Management Integrat
Şef Serviciu,
Cristian MIHĂILĂ

Responsabil protectia datelor
Silvia COCHINESCU

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ..2.....

CONTRACT DE SERVICII
nr. 14471 data 09.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. MULTINET S.R.L., cu sediul în Baia Mare, bld. Unirii nr. 11A/J, judeţ Maramureş, telefon 0262-222201, fax 0262-220729,număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont RO16TREZ4365069XXX001016, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Petre Mitru, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator pe de altă parte.

2.Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
h) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii informatice de reţea, pentru perioada convenită, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract şi conform ofertei anexate.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 18.182,97 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.454,77 lei. Preţul total este de 21.637,74 lei.
5.2. Plata se va face lunar, respectiv 2020,33 lei fără T.V.A./lună, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 383,87 lei, pentru un preţ total de 2.404,20 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.2. Executarea contractului începe de la 01.04.2020, până la 31.12.2020.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a. Referatul de necesitate nr. 66/11.03.2020, privind utilizarea achiziţiei directe a serviciilor informatice de reţea, întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei;
b. Ofera transmisă online de S.C. MULTINET S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 11134/11.03.2020;
c. Cumpărara directă DA25299069 din data de 17.03.2020, realizată în S.E.A.P;
d. Garanţia de bună execuţie;
e. Acord cu privire la tratamentul datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1 la contract.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile informatice la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, după cum urmează:
- Întreţinere hardware/software server email baiamarecity.ro;
- Întreţinere hard şi soft pentru File Server şi backup unit;
- Generarea şi arhivarea copiilor de siguranţă a configuraţiilor şi credenţialelor sistemelor;
- Monitorizează securitatea reţelei;
- Întreţinere hardware/software webserver www.baiamarecity.ro webserver epay.baiamarecity.ro:
- Întreţinere concentrator VPN (Linux+Dlink); activităţi specifice adaptare/adecvare VPN la cerinţe furnizori ISP;
- Asistenţă tehnică IT&C: proiectare, validare; consultanţă; alocări resurse stocare; management spatiu IP.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă,

cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15. din prezentul contract
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor contractate neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără T.V.A., respectiv suma de 1.818,30 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A..
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 30 zile.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 30 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile Prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24.Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25.Comunicări

25.1.(1)Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2)Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26 Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 09.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2,3 şi 4 pentru achizitor iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches,
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Economică
Vizat CFP
Data 09.04.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Ing. Artur Markovits, Şef birou

Prestator

S.C. MULTINET S.R.L.
Reprezentată de:
Petre Mitru,
Administrator

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 14520 **data** 09.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
Municipiul Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO60TREZ24A685050580201X şi RO76TREZ24A685050580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Am primit un exemplar

Baia Mare

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport", cod SMIS 114990,* în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de **22.600,00 lei**.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport", cod SMIS 114990,* la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului prin act adiţional.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

6.5.Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia, pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 3499/30.01.2020 pentru proiectul *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport", cod SMIS 114990,* până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de **15 luni,** începând de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor/lucrărilor.

7.3. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.

7.4. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 7606/23.01.2020, întocmit de Serviciul Managementul Proiectelor;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

b) Oferta de la I.I. Ţânţaş Gheorghe Victor, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 6027/13.02.2020;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini);
e) Contractul de finanţare nr. 2941/31.08.2018;
f) Cumpărare directă DA25271899 din data de 13.03.2020 realizată în SEAP;
g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
h) Acord de colaborare nr....., încheiat de prestator cu Moldovan Cristian – Diriginte de şantier;
i) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca dirigintele de şantier să fie atestat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalaţii aferente construcţiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional 2014–2020 aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului", Axa 3.1.B.

(4) Prestatorul întocmeste un Raport descriptiv la finele lunii 1 şi 2 şi raport de progres luna 3 pentru fiecare trimestru de execuţie a lucrărilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport", cod SMIS 114990

9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea şi valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepţiei în vederea eliberării adeverinţei prin care se confirmă plăţile efectuate către Inspectoratul de Stat în Construcţii – I.S.C.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de două zile lucrătoare.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.260,00 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport", cod SMIS 114990.*
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de execuţie a lucrărilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifică existenţa expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenţii asupra construcţiilor;

6. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
8. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
9. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcină;
11. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul, la trasarea generală a construcţiei şi la stabilirea bornelor de reper;
12. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
13. Verifică existenţa "Planului calităţii" şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. Verifică existenţa anunţului de începere a lucrărilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
15. Verifică existenţa panoului de identificare a investiţiei, dacă acesta corespunde prevederilor legale şi dacă este amplasat la loc vizibil.

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii produselor pentru construcţii, respectiv corespondenţa calităţii acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
4. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
6. Verifică respectarea "Planului calităţii", a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
12. Informează operativ investitorul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
15. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei,conformproiectului;
16. Anunţă I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/benefici ar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

17. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. Urmăreşte dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predau terenul deţinătorului acestuia.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Participă la recepţia lucrărilor, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepţie şi întocmeşte documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie, documentaţia tehnică şi economică a construcţiei împreună cu cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Dupa recepţia finală va preda cartea tehnică a construcţiei deţinătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a acestuia, pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situațiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = (VL / VT) x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificarea contractului

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denunţarea unilaterală;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Proiect: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport", cod SMIS 114990

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 12 pagini, s-a încheiat astăzi, 09.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Chelturieli
Vizat CFP
Data 09.04.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

Ing. Camelia Polgar, Manager proiect

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT

Sing. Cornelia Weiszenbacher, Responsabil tehnic 1

Ec. Rodica Mureşan, Responsabil tehnic 2

Baia Mare

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

Municipiul Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO60TREZ24A685050580201X şi RO76TREZ24A685050580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

II.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 09.04.2020**, parte integrantă la contractul de achiziţie servicii cu nr.** 14520**, din data de** 09.04.2020

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 14520/09.04.2020, încheiat între Părţi, având ca obiect Servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport", cod SMIS 114990*, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.

Baia Mare

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport", cod SMIS 114990

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în Servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ*

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare – corp școală 1 și sală de sport", cod SMIS 114990, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.

iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.

ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la alineatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport", cod SMIS 114990

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport", cod SMIS 114990

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal. Datele de contact ale responsabilului cu protecţia datelor sunt .....(*de completat cu numele, prenumele, adresa de e-mail, numărtul de telefon ale persoanei desemnate*)

ii. Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Proiect: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport", cod SMIS 114990

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
I.I. Țânțaș V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Țânțaș Gheorghe Victor

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

Ing. Camelia Polgar, Manager proiect

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT
Sing. Cornelia Weiszenbacher, Responsabil tehnic 1

Ec. Rodica Mureșan, Responsabil tehnic 2

Baia Mare

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 14679 data 10.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO10TREZ24A615000200402, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. R.E.V. Serv S.R.L., cu sediul în Seini, P-ţa Unirii, nr. 12, judeţ Maramureş, telefon 0744609926, număr de înmatriculare J24/21121/1994, cod fiscal RO6791931, cont trezorerie RO87TREZ4365069XXX017198 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Mircea Mădăian, având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. *contract* - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. *achizitor şi furnizor* - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. *preţul contractului* - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. *produse* - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e. *servicii* - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f. *origine* - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g. *destinaţie finală* - locul unde furnizorul are obligaţia de a furniza produsele;
h. *termenii comerciali de livrare* vor fi interpretati conform INCOTERMS 2000 - Camera Internationala de Comerţ (CIC);
i. *forţa majoră* - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face
imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia dintre părţi;
j. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă şi să livreze: Produse pentru protecţie şi dezinfecţie individuală pentru cetăţeni – alcool sanitar 500 ml, care fac obiectul contractului, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor livrate, este de 442.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 83.980 lei. Preţul total al contractului este de 525.980 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, *numai pentru a face faţă situaţiei de urgenţă*.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor stipulate.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Livrarea produselor se face în cel mult 20 (douăzeci) zile de la înregistrării contractului la sediul achizitorului, astfel:
- 80 % din produsele furnizate urmează să fie livrate în cel mai scurt timp posibil, (în maxim 2 zile de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract);
- restul de 20% din produsele furnizate vor fi livrate în maxim 20 de zile de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de furnizor, sunt:
a) propunerea tehnică şi propunerea financiară finală;
b) documentaţia descriptivă;
c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa nr.1.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul se obligă să vândă şi să livreze la locaţia indicată de achizitor, produsele definite în documentaţia descriptivă.
9.2. Furnizorul se obligă să livreze produsele la standardele şi performanţele prezentate în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare. Când nu este menţionat niciun standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în ţara de origine a produselor.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produselor.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
9.6. Furnizorul va emite factura după recepţia produselor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în conformitate cu prevederile art. 11 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsele în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produsului, semnate de comisia de recepţie a achizitorului, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
11.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, furnizorul va relua furnizarea produselor în cel mai scurt timp posibil.
11.3. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
11.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
Produsele furnizate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie parţială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor, precum şi în baza procesului verbal de recepţie a acestora.
(2) Situaţiile de plată parţiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.
(3) Plata produselor se va face pe baza situaţiilor privind produsele efectiv livrate.
11.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a ambala produsele pentru ca acestea să facă faţă, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitaţiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinaţia finală.
(2) În cazul ambalării greutăţilor şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanţa mare până la destinaţia finală a produselor şi absenţa facilităţilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.
14.2. Ambalarea, marcarea şi documentaţia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerinţele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerinţele suplimentare.

14.3. Toate materialele de ambalare ale produselor, precum şi toate materialele necesare protecţiei coletelor (paleţi de lemn, foi de protecţie etc.) rămân în proprietatea achizitorului.
14.4. Furnizorul are obligaţia să predea produsele marcate, etichetate şi timbrate potrivit cerinţelor legale şi precauţiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări
15.1. Furnizorul are obligaţia de a asigura complet produselor furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare şi livrare, în funcţie de termenul comercial de livrare convenit.
15.2. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligaţia de a asigura şi de a plăti transportul încărcăturii până la destinaţia finală sau în orice alt asemenea loc de destinaţie solicitat şi montarea acestora în spaţiile unde vor fi amplasate.
15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.
15.4. Furnizorul are obligaţia de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinaţia finală, numind ca beneficiar pe achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu termenele asumate prin ofertă.
16.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru Achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
17.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele la destinaţia finală indicată de achizitor, sediul autorităţii contractante, respectând termenul de livrare şi termenul comercial stabilit.
(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligaţia de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât şi, după caz, societăţii de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.
(3) Condiţiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) Factura fiscală (va evidenţia separat cantitatea şi preţul unitar) pe fiecare produs în parte;
b) Avizul de expediţie;
c) Certificatul de calitate;
d) Declaraţia de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanţie (dacă e cazul);
17.2. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.3. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

18. Recepţie, inspecţii şi teste
18.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Managerul de proiect și/sau coordonatorul măsuri educaţionale, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini şi ofertă, anexe la contract.
18.2. Recepţia produselor furnizate se va face în termen de maxim 1 zi lucrătoare.

18.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
18.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului. Recepţia produselor se va face după furnizarea acestora la locaţia indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepţie după verificarea conformităţii produselor furnizate cu cerinţele din contract.
18.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor sau lipsesc, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
a) de a înlocui produsul refuzat; sau
b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificaţiilor lor tehnice, în maxim 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor, fără a modifica oferta.
18.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
18.7. Prevederile clauzelor 18.1-18.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.
18.8. Recepţia produselor livrate va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirilor şi cantităţilor produselor primite, precum şi a preţurilor unitare şi a preţului total din factură, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepţie. Recepţia cantitativă se va face la predarea produselor solicitate în prezenţa unui reprezentant al prestatorului. Dacă prestatorul nu trimite un reprezentant, recepţia se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligaţia de a notifica prestatorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanţie acordată produselor
19.1. Furnizorul are obligaţia de a garanta ca produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite.
19.2. (1) Perioada de garanţie acordată produselor de către furnizor este cea declarată în propunerea tehnică.
(2) Perioada de garanţie a produsului începe cu data recepţiei efectuate după livrarea acestuia la destinaţia finală. Garanţia produselor livrate cade în răspunderea furnizorului pe toată perioada de garanţie definită în ofertă.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în conformitate cu această garanţie.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligaţia de a remedia defecţiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanţie, il înlocuieşte pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanţie care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanţia produselor înlocuite sau reparate se extinde cu perioada scursă de la data înştiinţării furnizorului şi până la data când produsele au revenit în stare de bună funcţionare, în posesia achizitorului.
(4) În perioada de garanţie, orice defect de fabricaţie a produselor va fi înlăturat gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înştiinţat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea faţă de furnizor prin contract.

20. Ajustarea preţului contractului
20.1. Pentru produsele livrate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară finală, anexă la contract.
20.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

21. Modificări contractuale
21.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Subcontractanţi
22.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
22.2. În cazul în care subcontractează părţi din contract, furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
22.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
22.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziţie publică.
22.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
22.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

23. Cesiunea
23.1.(1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
23.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
23.4. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
23.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului
24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.
24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului

25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul de voinţă al tututror părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produsului;

c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către Achizitor;

d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

f) Împotriva Furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, Furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;

h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;

j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.

25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat şi toate sumele cuvenite Furnizorului la data rezilierii.

25.4. Dacă Achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la Furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

25.6. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

26. Forta majoră

26.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

26.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluţionarea litigiilor

27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări

29.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere ...8..... pagini, s-a încheiat astăzi, 10.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. R.E.V. Serv S.A.
Reprezentată de:
Mircea Mădăian
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Nr. 4

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bedzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghete, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef birou

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr.....2.....

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 14744/10.04.2020

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. General Euro Co BM S.R.L., Bld. Traian, Nr. 5/52, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262-2203931 sau 0732406590, fax 0362808449, număr de înmatriculare J24/1301/1991, cod fiscal RO 2203931, cont RO66TREZ4365069XXX001668 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Petruţ Grigore având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări pentru amenajarea Cabinetului Medical la imobilul situat pe strada Firiza, nr. 85, Baia Mare în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
Lucrările ce urmeaza a fi executate constă în:
- construcţii;
- instalaţii electrice interioare, respectiv instalaţii electrice şi sanitare;
-- instalaţii de securitate şi antiefracţie;
- instalaţii detecţie incendiu;
- dotări – mobilier + aparatură.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 97.983,25 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 18.616.82 lei.
Preţul total al contractului este de 116.600,07 lei.
Astfel:
- construcţii - 36.904,89;
- instalaţii electrice interioare, respectiv instalaţii electrice şi sanitare - 5.365,09 lei fără TVA;
-- instalaţii de securitate şi antiefracţie – 4.683,56 lei fără TVA;
- instalaţii detecţie incendiu - 10.927,71 lei fără TVA;
- dotări – mobilier +aparatură – 40.102 lei fără TVA.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.

6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului

7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 60 de zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului, asumate de către prestator, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 13861/02.04.2020, întocmit de Direcţia Investiţii, Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta deviz depusă de S.C. General Euro Co BM S.R.L, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 12754/20.03.2020;
c) Cumpărare directă DA25421603 din data de 03.04.2020;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1 la contract;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute şi să finalizeze lucrările privind amenajarea Cabinetului Medical la imobilul situat pe strada Firiza, nr. 85 și să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparaţii sunt menţionate în concret în devizul ofertă anexă la contract, semnat şi asumat de părţile contractante
(2)Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.
(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în

scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane

angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru amenajarea Cabinetului Medical la imobilul situat pe strada Firiza, nr. 85, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 9.798,32 lei pentru perioada de valabilitate a contractului,
12.2. Garanţia de bună execuţie va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, prin printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanţia trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4 Executantul se va asigura că garanţia de bună execuţie este valabilă şi în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta şi remedierea oricăror defecte. Dacă termenii garanţiei de bună execuţie specifică data de expirare a acesteia, iar executantul nu este îndreptăţit să obţină procesul

verbal de recepție finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanţiei, executantul va prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie până când lucrările vor fi terminate şi toate defectele remediate.
12.5. Achizitorul va executa garanţia de bună execuţie, în eventualitatea în care:
a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este prevăzut la pct. 12.3, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
b) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în procese-verbale/note de constatare
c) oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplineşte cu întârziere sau nu îndeplineşte corespunzător oricare dintre obligaţiile asumate prin contract.
12.6. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;
12.7 În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către achizitor.
12.8. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a)70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei,și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finala.
12.9 Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, în conformitate cu legislația în vigoare.
12.10. Garanţia de bună execuţie a contractului este distinctă de garanţia acordată lucrărilor, utilajelor si echipamentelor.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările în termen de maxim 5 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii, Birou Administrare Imobiliară la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.5. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului

20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi

fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e)executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 10.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. General Euro Co BM S.R.L
Reprezentată de:
dl. Petruţ Grigore
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 10.04.2020 Nr. 2

Vizat juridic,
Direcţia Juridică, Administraţie Publică Locală
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director General

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

Direcţia Investiţii
Ing. Pop Elena, Director Executiv

Compartiment urmărire contract:
Direcţia Investiţii, Birou Administrare Imobiliară
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Şef Birou

Am primit un exemplar
14.04.2020.

Am primit un exemplar.

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

Regio
PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL NORD-VEST
Călătoria continuă!

Instrumente Structurale 2014-2020

Am primit un exemplar.
Balteș 27.04.2020

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE) nr. 11808 / 13.04.2020
privind realizarea obiectivului de investiții: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Avram Iancu - Corp școală, Corp Laborator de biologie și Sală festivă și Corp sală de sport"

Având ca temei legal:
Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE) denumit în continuare "Contractul"
între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dr. Ec. Cătălin Cherecheș, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
și
Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere) - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. reprezentată prin S.C. I.C.E.P. S.R.L., loc. Buşag str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş, telefon 0362412029, fax 0372253520, număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI EXECUȚIE DE LUCRĂRI cu respectarea CONDIŢIILOR CONTRACTUALE

OBIECTUL CONTRACTULUI
1.1 Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru investiția "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Avram Iancu - Corp școală, Corp Laborator de biologie și Sală festivă și Corp sală de sport".
1.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistenţă tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările si să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiţii "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Avram Iancu - Corp școală, Corp Laborator de biologie și Sală festivă și Corp sală de sport".

PREŢUL CONTRACTULUI
2.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este in valoare de 5.080.877,73 lei fără T.V.A., (cincimilioaneoptzecimiioptsutesaptezecisisapteleisaptezecisitreilei), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 965.366,77 lei (nouăsutesaizecisicincimiitreisutesaizecisisaseleisisaptezecisisaptebani).

2.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului, pentru proiectarea, execuţia şi finalizarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni, în timpul şi modalitatea descrise în prezentul contract, suma de 5.080.877,73 lei fără T.V.A. (cincimilioaneoptzecimiioptsutesaptezecisisapteleitsaptezecisitreilei), reprezentand valoarea de contract acceptată. La aceasta sumă se va adăuga Taxa pe Valoare Adaugată (T.V.A.) stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de 965.366,77 lei (nouăsutesaizecisicincimiitreisutesaizecisisaseleisisaptezecisisaptebani), şi, care este compus din:
2.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv serviciile de proiectare şi asistenţă tehnică plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 53.667 lei fără T.V.A. (cincizecisitreimiisasesutesaizecisisaptelei), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 10.196,73 lei (zecemiiosutănouăzecisisaseleisisaptezecisitreibani).
2.4. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv execuţia de lucrări, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăţi este in valoare de 5.027.210,73 lei fără T.V.A. (cincimilioanedouăzecisisaptemiidouăsutezeceleisisaptezecisitreibani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 955.170,04 lei (nouăsutecincizecisicincimiiosutăsaptezecileisizeropatrubani).

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabil până la îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi, iar Contractul operează valabil între părţi, potrivit legii, ofertei şi documentaţiei de atribuire, de la data intrării sale în vigoare şi până la epuizarea convenţională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
3.2 Durata de execuţie a serviciilor de proiectare aferente prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a serviciilor.
3.3 Durata de execuţie a lucrărilor aferente prezentului contract este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a lucrărilor.
3.4.Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Prin documentele contractului se înţelge:
1. Prezentul contract de achiziţie de lucrări (proiectare şi execuţie), Condiţiile contractuale şi
2. Următoarele Anexe:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
b) Caietul de sarcini inclusiv clarificările şi/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice şi financiare - Anexa 2
c) Propunerea tehnică - Anexa 3 şi Propunerea financiară - Anexa 4, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
d) Garanţia de bună execuţie a contractului - Anexa 5
e) Acord de asociere legalizat încheiat cu asociatul S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. - Anexa 6
f) Graficul general de realizare a investiţiei – Anexa 7
g) Instrument de garantare privind returnarea avansului acordat (dacă este cazul) - Anexa 8
h) Împuternicire din partea asociatului S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. în vederea semnării contractului de lucrări în numele asocierii - Anexa 9
i) Polițele de asigurare de răspundere civilă profesionale nominaleentru experţii cheie propuşi, cu valabiliate pe toată durata exercitării atribuţiilor din contract - Anexa 10

j) Declarație pe propria răspundere privind transferul drepturilor de proprietate intelectuală asupra întregului proiect pentru fiecare membru al asocierii – Anexa 11
k) Alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 4 exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 13.04.2020 Nr. 3

Viza CFP

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT
Ing. Mariana Zah, Expert tehnic I

Ing. Dorina Joldeș Pop, Expert tehnic II

Ec. Ionel Butean, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.
Reprezentată prin
S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere)

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

ICEP Instalații construcții Romania R01253141 3, J24/712/1999

Baia Mare

CONDIŢII CONTRACTUALE

1. Definiţii

În prezentul Contract, cuvintele şi expresiile definite vor avea următoarele semnificaţii:

1. "Părţile contractante"-achizitorul și executantulaşa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
2. „Achizitor" - este beneficiarul serviciilor de proiectare şi al Lucrărilor executate în baza Contractului, precum şi succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înteles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
3. „Executant" - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
4. „Contract" - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări şi servicii de proiectare.
5. Standard"- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
6. " Specificaţii tehnice" - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;(nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri)
7. „Forţa majoră" - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
8. „Reprezentanții Părților" - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor şi reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanţă/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii.
9. „Preţul contractului" - preţul plătibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
10. "Zi" - zi calendaristică; „an" - 365 de zile.
11. „Penalitate contractuală" - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
12. "Data de începere a proiectării"- înseamnă data notificata de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare.
13. "Data de începere a lucrărilor de execuţie" - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor.
14. "Durata de Execuţie" înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;

15. "Cost" înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
16. "Documentele Executantului" - înseamnă calculele, planşe, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului'
17. "Utilajele si Echipamentele Executantului " înseamnă toate aparatele, maşinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuţiei Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
18. "Ţară" - înseamnă ţara în care este amplasat Şantierul.
19. "Riscurile Contractului" - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.
20. "Materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
21. "Echipamente" înseamnă maşinile, şi aparate, utilaje , echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.
22. "Amplasament" înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire .
23. „Santier" înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului
24. "Lucrări" - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuţie care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum şi orice modificare a acestora în condiţiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
25. „Instrucţiunea Achizitorului" - documentul scris, semnat, datat si numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, daca este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligaţiilor din contract.
26. „Perioada de garanţie" - perioadă de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor si data recepţiei finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare.
27. „Proiectarea" - înseamnă, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desfiinţarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de execuție, a documentației tehnice care include printre altele studii, avize, autorizatii conform caietului de sarcini şi a Ofertei.
28. "Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuţiei lucrărilor" - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuţiei lucrărilor.
29. "Subcontractant" - înseamna orice operator economic care nu este parte a prezentului contract şi care execută anumite părţi ori elemente ale lucrărilor sau ale construcţiei ori îndeplinește activităţi care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fata executantului de organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
30. „Abandon" - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrările de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.
31. "Teste" - înseamna toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului

32. "Probe" - înseamna toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

2. Interpretări
În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifică în mod diferit.

Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înţelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Noul Cod Civil aprobat prin Legea 287/2009. Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face in conormitate cu art 1268 din Noul Cod Civil Legea 287/2009.

3. Prioritatea Documentelor
În situația în care, în cursul executării obligaţiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 4 „Documentele Contractului".

4. Legea
Legea Contractului este legea română.

5. Comunicarea
Limba contractului este limba română.
5.1 În orice situaţie în care este necesară emiterea de înştiinţări, instrucţiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părți cu celeritate, fără a fi reţinute sau întârziate în mod nejustificat.
5.2 Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.
5.3 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

6. Achizitorul
6.1 Dreptul de Acces pe Amplasament
Achizitorul va pune la dispoziţie amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

6.2 Autorizaţii şi Acorduri
Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Executant a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul

îndeplinirii prevederilor contractului.

6.3 Instrucţiuni emise de către Achizitor
Executantul va respecta și executa toate instrucţiunile emise de către Achizitor cu privire la execuţia Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor Lucrărilor sau a unei părţi a acestora.
În ipoteza în care Executantul consideră instrucţiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecţiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucţiunii. Transmiterea acestor obiecţiuni nu suspendă executarea instrucţiunilor respective cu excepţia situaţiei în care aplicarea instrucţiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative şi ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

6.4 Aprobări
Nicio aprobare, consimţământ sau absenţa unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale.
În privinţa obligaţiilor si drepturilor părţilor, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

6.5 Notificări/Comunicări
6.5.1. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părţi va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părţi la adresa menţionată în prezentul contract, în scris prin serviciul poştal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.
6.5.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momenul transmiterii, cât și în momentul primirii
6.5.3 În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, doar daca a fost c onfirmată în scris și înregistrată.
6.5.4 Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna din părţi dacă nu sunt consemnate prin una din modalităţile mai sus prevăzute.

6.6 Reprezentantul Achizitorului
6.6.1 Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor şi comunicate Executantului. Achizitorul va înştiinţa Executantul cu privire la autoritatea şi îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanţilor Achizitorului.
6.6.2 Achizitorul va notifica în scris Executantul cu privire la identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.
6.6.3. Executantul trebuie să respecte obligațiile aferente Reprezentanților Achizitorului referitoare la verificarea/urmărirea lucrărilor și reprezentarea intereselor acestuia.

7. Executantul
Obligaţiile Executantului
7.1 Pe lângă obligaţiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligaţiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucţiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forţa de muncă, Materialele,

7.2 Echipamentele şi Utilajele necesare execuţiei Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.
7.3 Executantul garantează că la data recepţiei lucrarea executată va avea cel puţincaracteristicile tehnice și calităţile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.
7.4 La semnarea prezentului contract, Executantul are obligaţia de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiției, actualizat, dacă este cazul (Anexa 7).
7.5 Executantul are obligaţia de a respecta graficul general de realizarea a investiției. (Anexa 7.)
Progamul de control al obiectivului de investiții se întocmește de proiectant, Executantul având obligația să-l respecte potrivit prevederilor legale.
7.5 Executantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor lucrărilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi reglementărilor legale din domeniul construcţiilor. Nicio aprobare, consimţământ sau absenţă a unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensaţii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.
7.6 Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţie Achizitorului caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.
7.7 Lucrările suplimentare faţă de cele contractate, considerate necesare de către executant și certificate de către beneficiar nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin act adițional a prezentului contract, în condițiile art.23 din acesta, cu respectarea prevederilor Legii nr.98/2016 actualizată. În lipsa actului adițional, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivei lucrări.
7.8 Executantul este responsabil de buna execuţie a lucrărilor contractate, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor şi resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligaţiilor contractuale.
7.9 În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, Executantul are obligaţia să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
7.10 Pe parcursul execuţiei lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate în cadrul perioadei de garanţie, Executantul are obligaţia:
a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile pentru protecţia mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru;
d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic şi detaliile de execuţie aprobate de Achizitor şi de a nu modifica soluţiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale şi echipamente cu altele de o calitate diferită faţă de prevederile proiectului. În orice situaţie Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de

tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condițiile legii.
e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi a trecerilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepţia zonei prevăzute pentru organizare de şantier;
f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe şantier;
g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii şi materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menține pe şantier până la semnarea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale;
h) de a aduna şi de a îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în şantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de şantier, aprobat de Achizitor;
j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
k) de a monta panoul de personalizare conform indicaţiilor pe care le va primi de la Achizitor;
l) de a remedia lucrările cuprinse în situatiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiectiunilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de şantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;
m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
n) de a instiinţa anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depăşiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.
o) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichităţi, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.
7.11 Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor si până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor si predarea -primirea obiectivului realizat.
7.12 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curăţeniei carosabilului și căilor de acces.
7.13 Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligaţiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.
7.14 Executantul are obligaţia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul şantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcţionale şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractaţii săi.
7.15 Executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi va repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea

materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau a altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

7.16 În cazul care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înţelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin "vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.

7.17 În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

7.18 În situaţia prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

7.19 Costurile pentru racordarea si consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenţei şantierului.

7.20 Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcţiei, în conformitate cu prevederile legale în vigoare si potrivit prezentului contract.

7.21 La finalizarea lucrărilor de construcţie Executantul are obligaţia de a preda Achizitorului documentaţia de funcţionare a echipamentelor autorizate de Inspecţia de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune şi Instalaţiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul şi documentele necesare întocmirii Cărţii tehnice a construcţiei, întocmită potrivit legislaţiei în vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului şi documentaţiile de funcţionare şi/sau autorizare ale echipamentelor achiziţionate şi montate potrivit contractului.

7.22 Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfăşurării în bune condiţii a activităţii sale şi a luat toate măsurile impuse de legislaţia în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condiţiile şi normele de securitate şi sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerinţelor de securitate şi sănătate în muncă, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

7.23 Executantul va respecta legile ţării în care se realizează Lucrările, va emite toate înştiinţările şi va plăti toate taxele care îi revin ca obligaţie, conform prevederilor legale în vigoare.

7.24 Executantul are obligaţia să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puţin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

7.25 Achizitorul, prin dirigintele de şantier şi/sau reprezentantul său împuternicit, are obligaţia de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

7.26 Achizitorul are obligaţia de a pune Executantului la dispoziţie întreaga documentaţie necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.

7.27 Controlul în faze determinante se realizează de către autorităţile competente, conform prevederilor legale.

8. Proiectarea

8.1 Executantul va răspunde de activităţile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi

8.2 elaborat de către personal calificat, ingineri sau alţii asemenea, care corespund cerinţelor Achizitorului şi prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii si va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe toate domeniile. Cu excepţia altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele şi detaliile relevante ale personalului calificat, verificatorului de proiect, Subcontractanţilor propuşi în conformitate cu prevederile legislaţiei achiziţiilor, inclusiv referinţele acestora.

8.3 Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi subcontractanţii au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul îşi va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.

8.4 Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise.

8.5 Executantul va preda Achizitorului Documentaţia Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentatie care va fi verificată de către Achizitor, conform legislației în vigoare.

8.6 Termenul de predare a documentaţiei ce face obiectul prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** – documentația tehnico-economică elaborată în faza proiectare (conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare), conform Graficului general de realizare a investiției.

8.7 Documentaţia tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă si completă, se prezintă Achizitorului cu raportul de verificare tehnică de calitate, anexat documentației.

8.7 Achizitorul verifică documentația menționată la pct. 8.6 pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentația de atribuire. Dacă elemente ale documentației tehnico-economice sunt necorespunzătoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuiala sa.

8.8 Pentru fiecare parte a Lucrărilor şi exceptând situaţia în care consimţământul Achizitorului a fost obţinut:

(a) în cazul unui Document al Executantului care a fost (aşa cum s-a menţionat) transmis Achizitorului:

(i) Achizitorul, va înştiinţa Executantul că Documentul Executantului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menţinând măsura în care nu corespunde);

(ii) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Executantului;

(b) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea şi execuţia acesteia;

(c) execuţia oricărei părţi a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Executantului avizate de Achizitor in prealabil;

(d) dacă Executantul doreşte să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va înştiinţa imediat Achizitorul. Ulterior, Executantul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

8.9 Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.
8.10 Orice consimţământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligaţie sau responsabilitate conform Contractului.
8.11 În situaţia în care refacerea documentaţiei tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile lucratoare, iar refacerea documentației nu se datorează acțiunii/inacțiunii Executantului, Graficul general de realizare a investiției se reactualizează corespunzător cu acordul Părţilor, prin act adițional. In situatia in care refacerea documentației a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapă penalități de întârziere conform art. 19 pct. 19.1.
8.12 Executantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligaţii principale referitoare la calitatea construcţiilor:

a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcţiei;

b) asigurarea prin proiecte si detalii de execuţie a nivelului de calitate corespunzător cerinţelor,

c) cu respectarea reglementarilor tehnice si a clauzelor contractuale;

d) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiştilor verificatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;

e) elaborarea documentaţiei tehnico-economice – faza PT, a instrucţiunilor tehnice privind execuţia lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, dupa caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcţiilor, documentaţia privind postutilizarea construcţiilor;

f) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuţie determinate pentru lucrările aferente cerinţelor și participarea pe şantier la verificările de calitate legate de acestea;

g) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuţie, din vina proiectantului, la construcţiile la care trebuie sa asigure nivelul de calitate corespunzător cerinţelor, precum și urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;

h) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcţiei și la recepţia lucrărilor executate.

i) asigurarea asistenţei tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuţiei construcţiilor sau a lucrărilor de intervenţie la construcţiile existente;

j) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect şi, după caz, a proiectanţilor pe specialităţi la toate fazele de execuţie stabilite prin proiect şi la recepţia la terminarea lucrărilor.

9. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

9.1 Executantul are obligaţia legală de garantare a calităţii materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcţii executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condiţiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.
9.2 Obligaţia de garanţie a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcţiilor.
9.3 Perioada de garanţie acordată lucrărilor curge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor, până la recepţia finală si este de **60 luni calendaristice.**
9.4 în perioada de garanţie Executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror

cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.
9.5 Obligaţia legală de garanţie a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanţie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele şi lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanţie, trebuie aduse la cunoştinţa Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la faţa locului şi să remedieze defecţiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecţiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.
9.6 Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;

ii) unui viciu de concepţie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părţi din lucrare, proiect însuşit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;

iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

9.7 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute in aceasta clauza, Achizitorul este liber să contracteze cu terti executanţi, conform legislației achiziţiilor, execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de bună execuţie.
9.8 Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, cu excepţia situaţiei în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10. Reprezentantul Executantului şi înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

10.1 Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele său.
10.2 Executantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmarirea executării lucrărilor, şi anume a responsabilului tehnic cu execuţia sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezintă legal interesele.
10.3 Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului şi nu reprezintă o modificare substanţială a contractului, aşa cum este aceasta definită în legislaţia privind achiziţiile, decât în următoarele situaţii:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire (daca este cazul aplicarii unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obţine cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este

cazul aplicării unor astfel de factori)
În situaţiile prevăzute mai sus, Executantul are obligaţia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentaţia de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

11. Subcontractarea

11.1 Subcontractarea

11.1.1 Executantul nu are subcontractanți declarați.
11.1.2 La încheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea către Anchizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractantii nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activitătile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestaţiilor, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, opţiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului,dacă este cazul, în condițiile legii.
11.1.3 Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuţie a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.
11.1.4 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuţie a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Executant în vederea obţinerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil şi care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.
11.1.5 În situația prevăzută la pct. 11.1.3, Executantul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de execuţie a contractului, în următoarele cazuri:

a) Înlocuirea subcontractantilor nominalizaţi în oferta şi ale căror activităţi au fost indicate în aceasta ca fiind realizate de subcontractanți;
b) Declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, în condiţiile în care lucrările ce urmeazî a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora.
c) Renunţarea de către subcontractanți.
d) Retragerea subcontractantilor din contract de către Executant.

11.1.6 În vederea obţinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligaţi să prezinte:
- O declaraţie pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică şi financiară depusă de către Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării,
- Contractele de subcontractare încheiate între Executant şi noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu şi fără a se limita la acestea, informaţii cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact şi reprezentanţii legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- Certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică

11.1.7 Dispoziţiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminuează în nicio situaţie răspunderea Executantului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.
11.1.8 In vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condiţiile legislaţiei achiziţiilor, iar Executantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situaţie Contractul va fi continuat de subcontractanţi. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situaţie raspunderea Executantului faţă de Achizitor în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.
11.1.9 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

11.2 Plata directă către subcontractanţi
11.2.1 Achizitorul poate efectua plaţi corespunzătoare părţii/părţilor din Contract îndeplinite de către subcontractanţi dacă aceştia şi-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozitiior legale aplicabile privind achiziţiile publice.
11.2.2 În aplicarea prevederilor pct. 11.2.1. subcontractanţii îşi vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta şi oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor.
11.2.3 Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv Achizitor, Executant şi subcontractant sau de Achizitor şi subcontractant atunci cand, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
11.2.4 În aplicarea prevederilor pct. 11.1.8 Acordul părţilor se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Achizitor, Executant şi Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

12. Terţul Sustinator
12.1 Executantul nu are terţi declaraţi.
12.2 Prezentul contract reprezintă şi contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligaţiilor ce îi revin terţului susţinător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanţie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenţie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terţului susţinător pentru nerespectarea obligaţiilor asumate de către acesta.
12.3 În cazul în care Executantul este în imposibiltatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susţinere din partea terţului în baza angajamentului ferm, terţul susţinător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului iniţial cu terţul susţinător, nu reprezintă o modificare substanţială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate şi se va efectua prin semnarea unui act adiţional la contract şi fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

13. Garanţia de bună execuţie

13.1 Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanţie de Bună Execuţie constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

13.2.1 Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului reprezintă **10%** din preţul contractului fără T.V.A. şi se va constitui prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului şi pus la dispoziţia Achizitorului. Suma iniţială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din valoarea contractului fără T.V.A.

13.2.2 Achizitorul nu face plăţi catre executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant, în contul de garanție, de bună execuţie contravaloare de minim 0,5% din preţul contractului.

13.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

13.4 Achizitorul va executa Garanţia de Bună Execuţie, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucţiune/procese-verbale/note de constatare;

b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplineşte cu întârziere sau nu îndeplineşte corespunzător oricare dintre obligaţiile asumate prin Contract.

13.5 Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica Executantul pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;

13.6 În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, Executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.

13.7 Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei,și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;

b) restul de **30%** din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

13.8 Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

13.9 Garanţia de bună execuţie a contractului este distinctă de garanţia acordată lucrărilor, utilajelor si echipamentelor.

14. Securitate şi sănătate în muncă

14.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securităţii şi sănătăţii Personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autorităţile sanitare și dacă legislaţia incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilităţile de prim ajutor, infirmeria şi serviciul de ambulanţă sunt asigurate în permanenţă pe Şantier şi în încăperi de cazare ale personalului Executantul sau Achizitorului şi că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenţei sociale, condiţiilor de igienă şi prevenirea epidemiilor.

14.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Şantier, care să răspundă de respectarea cerinșelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această

persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate şi va avea autoritatea de a emite instrucţiuni şi a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuţiei Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilităţile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilităţii şi autorităţii sale.
14.3. Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 , a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
14.4. În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.
14.5. Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietăţii.
14.6 Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

15. Riscurile contractului

15.1 Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii enumerate mai jos:

(a) Utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părţi a Lucrărilor, cu excepţia celor specificate în Contract;
(b) Aparitia unor lucrări diverse și neprevăzute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.
(c) Suspendarea execuţiei lucrărilor conform prevederilor pct. 6.3, cu excepţia cazului în care se datorează Executantului;
(d) Obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe Şantier în timpul execuţiei Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;
(e) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;
(f) Lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

16. Durata de Execuţie

16.1 Execuţia Lucrărilor
Executantul va începe proiectarea de la *Data de începere a proiectării* si execuţia de la *Data de începere a lucrărilor,* va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuţie.*
16.2 Emiterea Ordinului privind Data de începere a proiectării este condiționată de

îndeplinireacumulativă a următoarelor condiţii;
a)Constituirea garanţiei de buna execuţie a contractului;
b)Semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care impiedică realizarea obiectului prezentului contract.
16.3 Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuţie este condiţionată de aprobarea proiectului şi de obţinerea autorizaţiei de construire.
16.4 Durata de proiectare începe de la Data de începere a proiectării şi este de **2 (două) luni calendaristice**. În acest termen Executantul se obligă să presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectării", să prezinte achizitorului toata documentaţia necesară pentru obtinerea tuturor avizelor, necesare pentru emiterea Autorizatiei de construire.
16.5 Durata de execuţie a lucrărilor, începe de la ,,Data de începere a execuției lucrărilor" și este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice**.

17. Graficul general de realizare a investiţiei

17.1 Executarea Lucrărilor de proiectare si execuţie se va face în succesiunea si termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie, Anexa nr. 7 la contract, parte integrantă a acestuia.
17.2 Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.
17.3 În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfăşurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiției din motive neimputabile Executantului, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

18. Prelungirea Duratei de Execuţie

18.1 Executantul are dreptul la prelungirea Duratei de Execuţie în condiţiile modificarii graficului general de realizare a investitiei conform prevederilor articolului 17.3, din prezentele condiţii contractuale.

19. Întârzierea Execuţiei Lucrărilor

19.1 Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepţionate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți potrivit pct. 16.1, sub sancţiunea aplicării unor penalitati de întârziere in cuantum de:

a) 1% /zi de întârziere din *valoarea serviciilor de proiectare*, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului in vederea verificării și aprobării de către Achizitor;
Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depăşit datorită revizuirilor necesar a fi operate.
Perceperea penalităţilor de întârziere aferente depăşirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevantă în privinţa duratei de execuţie și a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri faţă de termenul final de execuție a lucrărilor de construcţii privind obiectivul de investiţii vor atrage perceperea de penalităţi de

întârziere aferente execuţiei lucrărilor.

b) 0,0287671/ zi de întârziere din *valoarea restului de executat*, în situaţia epuizării Duratei de execuţie, pentru fiecare zi de întarziere, de la data scadenţei obligaţiei Executantului şi până la data îndeplinirii efective a obligaţiei de finalizare a lucrărilor contractate.

19.2 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenţei, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi.

19.3 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

19.4 Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuţie ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părţi prin reprezentanţii lor împuterniciţi în acest sens, prin încheierea unui Act Adiţional la Contract.

19.5 Aceste penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului.

19.6 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiţiei.

19.7 Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) Condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.

b) În cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoştinţa Executantului aceasta situaţie în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoştinţa despre aceasta,

c) Aparitia unor lucrari diverse si neprevazute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.

d) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;

e) Intervenţia unei situaţii ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligaţia Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

Lipsa informării şi aprobarii Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parţială, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuţie a lucrărilor contractate.

20 Recepţia serviciilor şi lucrărilor

20.1 Documentaţia tehnico-economică se recepţionează de către Achizitor în maxim 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora la sediul achizitorului.

20.2 Terminarea lucrărilor

Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.

20.3 Înştiinţarea de Recepţie

20.3.1 Executantul are obligaţia de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condiţiilor

de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, cu modificările si completările ulterioare.

20.3.2 În cazul în care Achizitorul constată că sunt defecte sau neconformităţi faţă de proiect, standarde şi reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate intr-un proces verbal şi notificate Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare, sub sancţiunea perceperii de penalităţi în condiţiile art. 19 din prezentele condiţii contractuale.

20.3.3 Comisia de recepţie are obligaţia de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările specifice, cu respectarea exigenţelor prevăzute de lege. În funcţie de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aprobasau de a respinge recepţia.

20.3.4 Achizitorul va proceda la recepţia lucrărilor potrivit legilor în vigoare şi va înştiinţa Executantulu de decizia sa de a recepţiona lucrările transmiţând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepţie la terminarea Lucrărilor.

20.3.5 Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepţie şi va elibera Şantierul.

20.4 Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

21 Remedierea Defectelor

21.1 Remedierea Defectelor

21.1.1 În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 9 din prezentele condiţii contractuale, Achizitorul poate să înştiinţeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

21.1.2 Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

21.1.3 Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăţi Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

21.1.4 Remedierea defectelor calitative apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia.

22 Desfacerea şi Testarea

22.1. Achizitorul înştiinţează Executantul cu privire la desfacerea şi/sau testarea oricărei lucrări. Probele şi testele necesare, dar neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nicio culpa a Executantului. Executantul are obligaţia să asigure instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor, conform normativelor in vigoare. Costul probelor, testelor şi încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

22.2 Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea si aprobarea Achizitorului.

22.3 Executantul are obligaţia de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate şi măsurate. In caz contrar, Executantul are obligaţia de a

dezveli orice parte sau părţi din lucrare, pe cheltuiala sa şi la dispoziţia Achizitorului, şi de a reface această parte sau aceste părţi din lucrare, dacă este cazul.

23 Modificări

23.1 Dreptul de a Modifica

23.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.

23.2 Notificarea Promptă

23.2.1 Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica execuţia Lucrărilor.

24 Preţul Contractului şi Plata

24.1 Evaluarea Lucrărilor

Lucrările vor fi evaluate aşa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condiţiile respectării prevederilor art 23.

24.2 Situaţii de Lucrări/ plată

24.2.1. Se va acorda avans, la cerere de până la 30% din valoarea contractului (T.V.A. inclus), într-o singură tranşă.

(1) În acest sens, executantul va prezenta un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanţia din instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabilă şi să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanţia de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât şi pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Calculul prejudiciilor se va face de la data acordarii avansului pe perioada derularii contractului, la nivelul dobanzilor si penalitatilor de intarziere existente pentru creante bugetare.

(2) Avansul se va acorda numai după constituirea garanţiei de returnare a avansului de către executant şi numai dacă sunt asigurate condiţiile pentru începerea îndeplinirii obligaţiilor rezultate din contract.

(3) Sub sancţiunea solicitării de daune-interese, executant nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului încheiat. La efectuarea plăţilor pentru lucrările executate, avansul acordat vor fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăți efective decât după deducerea integrală a avansului.

(4) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părţii de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor şi penalităţilor de întârziere existente pentru creanţele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării. În cazul în care recuperarea avansului acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispoziţiilor legale, executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinaţiilor legale a avansului acordat si gradul de utilizare a avansului.

(5)Pentru avansurile primite executantul este obligat ca, la încheierea fiecărui an bugetar, să

întocmească un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care să confirme gradul de utilizare a avansului corespunzător destinațiilor stabilite prin contract.
(6) Este interzisă acordarea avansului executantului, dacă acesta a beneficiat anterior de avansuri pe care nu le-a justificat și de la care avansurile nu au fost recuperate.
(7) Beneficiarul poate solicita despagubiri in baza politei de Asigurare in cazul in care Asiguratul nu a finalizat executia si nu a justificat utilizarea avansului, respectiv nu a returnat Beneficiarului contravaloarea avansului neutilizat conform prevederilor Contractului.
(8)Valoarea garanției va fi cel putin egală cu valoarea plății în avans.
24.2.2 În funcție de stadiile de execuție a lucrărilor (gradul de îndeplinire a lucrărilor determinat în valori relative, așa cum sunt ele stabilite), Executantul va fi îndreptățit la plati partiale, de regula trimestriale și în funcție de sumele alocate prezentei investiții de către MDRAP în baza Contractul de finanțare.
24.3 Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însușite şi confirmate de către dirigintele de şantier/reprezentant şi prin situaţii intermediare de lucrări, verificate, însuşite şi confirmate de către Achizitor și anterior prin reprezentantul Achizitorului (Dirigintele de șantier). Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată.
24.4 Situaţiile de lucrări/ plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de maxim **15 zile lucrătoare** de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului.
24.5 Plăţile parţiale se efectuează, în conformitate cu pct. 24.2.1 și 24.2.2 conform facturii fiscale transmise de către Executant, emisă în temeiul situațiilor de lucrări/ plată acceptate de Achizitor și nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a Executantului; ele nu au valoarea juridica a recepţiei lucrărilor executate, de către Achizitor.
24.6 În situatia în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări/ plată sau prin situatia finală de lucrări/ plată face obiectul unui diferend între părtile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinţă, una dintre părți a dedus litigiul spre soluționare instanţelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.
24.7 În ipoteza în care părţile au solutionat amiabil diferendul privind sume parţiale din situatiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în termen de **30 zile calendaristice** de la data primirii facturii, emisă de către Executant în temeiul încheierii acordului amiabil.
24.8 Plata serviciilor de proiectare se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor de proiectare, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, după recepția serviciilor de către autoritatea contractantă. Perioada poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la proiectul tehnic, dupa recepția acestuia, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.
24.9 Plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, perioada care poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la serviciile prestate, dupa recepția acestora, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.

25. Actualizare /Ajustarea Preţului Contractului

25.1 În condiţiile art.221 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare, pe parcursul îndeplinirii contractului, preţul poate fiajustat prin actualizare după o perioada de minim 12 luni de la data încheierii contractului, în cazul încare **a fost adoptat act normativ care a dus la** modificarea salariului minim pentru domeniul construcții aplicabil în această perioadă, situație în care toată valoarea

manoperei pentru restul de executat la data încheierii actului aditional, va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim pentru domeniul construcţii.
25.2 Actualizarea /ajustarea preţului contractului în condiţiile articolului precedent poate interveni numai dacă au fost recepţionate serviciile de proiectare şi s-au executat efectiv lucrări de către executant pe o perioadă de cel puţin trei luni calendaristice anterior îndeplinirii condiţiilor pentru actualizarea /indexarea contractului, conform graficului de execuţie.
25.3 Actualizarea /ajustarea preţului contractului în condiţiile art.25.1 se va face doar cu privire la manopera pentru lucrările de construcţii şi cele conexe acestora conform ofertei, excepţie proiectarea.
25.4 Actualizarea/ ajustarea preţului contractului in condiţiile art.25.1, nu se va accepta dacă executantul din culpa sa a prelungit nejustificat perioada de execuţie a lucrărilor sau de realizare a proiectului tehnic, lucru ce a dus la o decalare a perioadei de execuţie lucrări pentru a beneficia de actualizare/ajustare.
25.5 Actualizarea/ajustarea preţului contractului în condiţiile art.25.1, se va face doar până la concurenţa sumelor aprobate în bugetul proiectului la investiţia de bază.

26. Plăţi Intermediare

26.1 Comunicarea acceptării exprese a situatiilor de lucrări obligă şi *îndreptăţeşte* Executantul la emiterea si comunicarea facturii fiscale, condiţie a efectuării plaţii de către Achizitor.
26.2 Temeiul şi faptul generator al obligaţiei Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor şi materialelor cuprinse în situaţiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situatiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiţii decât cele aici stipulate sa nu aibă aptitudinea de a genera obligaţii de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligaţie în sarcina acestuia.
26.3 Termenul de plată curge de la data comunicării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situatiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de şantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiţii decât cele aici stipulate sa nu creeze vreo obligaţie în sarcina Achizitorului.
26.4 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către Executant în termen de 30 zile calendaristice de la data înregistrarii facturii dupa comunicarea acceptarii exprese a situatiilor de lucrări, perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii, cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare.

27 Plata Finală

27.1 Plata facturii finale se va face după verificarea şi acceptarea Situaţiei de plată definitive de către Achizitor, în termen de **30 zile calendaristice de la primirea facturii,** perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situaţiei de plată acceptată.

28 Moneda de Plată
Moneda de plata si de referinţa a contractului este leul.

29 Neîndeplinirea Obligaţiilor
29.1 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Executant
29.1.1 Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reuşeşte să respecte instrucţiunile Achizitorului sau nu reuşeşte să ducă la îndeplinire obligaţiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligaţiile neîndeplinite, acordând un termen de 30 zile calendaristice pentru executarea obligatiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalităţi de întârziere conform art. 19. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul consideră contractul reziliat de plin drept, fară nicio altă formalitate sau intervenţia vreunei instante, Executantul urmând să plătească penalităţi şi daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului.
29.1.2 După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul in termen de **15 zile calendaristice** de la primirea notificării de reziliere şi să părăsească Şantierul, lăsând pe Şantier Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor.
29.1.3 În situaţia rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanţiei de bună execuţie, pe care Achizitorul o reţine. În situaţia în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanţiei de bună execuţie, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferenţa în termen de **30 zile calendaristice** de la primirea notificării Achizitorului. În orice situaţie, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în faţa instanţelor judecătoreşti competente.

29.2 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Achizitor
29.2.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligaţia de plată a facturii în termenul convenit la art. 24.8, art. 24.9, art. 26.4 și art. 27.1 din prezentul contract, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

30 Dizolvare, faliment, insolvenţă
(1) La data la care Achizitorul ia cunoştinţă despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalităţi. La aceeaşi data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului şi evaluării situaţiei Materialelor si Echipamentelor identificate în Şantier.
În cazul retragerii autorizaţiei de funcţionare a Executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalităţi. După reziliere, Executantul va preda amplasamentul în termen de **14 zile calendaristice** de la primirea comunicării de reziliere si va părăsi Şantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Executantul, prin administrator, va putea fi obligat la plata de daune interese în valoare egală cu valoarea

contractului neexecutat.
(2) În cazul în care s-a deschis o procedură generală de insolvenţă împotriva Executantul, inclusiv orice membru (inclusiv liderul) în cazul unei asocieri, unui consorţiu sau altei grupări formate din două sau mai multe persoane, sau împotriva unui Subcontractant sau terţ susţinător, Executantul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens va prezenta Achizitorului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului şi îndeplinirii obligaţiilor, cu un plan de măsuri pe care Executantul le va lua pentru a preveni orice impact negativ.
(3) În cazul în care Executantul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală şi în solidar a fiecărui membru.
(4) În acord cu dispozițiile Codului Civil și ale Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, Executantului sau/și administratorului găsit culpabil de declararea stării de insolvență sau faliment în timpul derulării contractului i se va antrena răspunderea delictuală.

31 Clauze specifice de încetare a contractului

31.1. In situatia modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 23, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achizitii publice.

31.2. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

(a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislaţiei în vigoare;

(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

31.3 Contractul de achiziţie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat câştigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziţie publică se angajeaza sau încheie orice alte înţelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului.

31.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligaţiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parţială/incompletă etc);

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucţiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
c) Executantul cesionează obligaţiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
d) Executantul şi/sau Reprezentanţii săi legali au fost condamnaţi pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită şi justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;
f) Împotriva Executantului şi/sau Reprezentanţilor săi legali a fost pronunţată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naţionale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
g) Executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;
h) Executantul şi/sau reprezentanţii acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
- A acţiona sau a înceta să acţioneze în legătură cu Contractul;
- A favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- Sau dacă oricare din membrii personalului Executantul, agenţi sau Subcontractanţi dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor Contractuale;
j) Pentru nerespectarea obligaţiilor privind conflictul de interese;
k) în oricare dintre situaţiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.
l) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adiţional la prezentul Contract;
m) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanţării din motive neimputabile Achizitorului;

31.5 În cazul producerii/ apariţiei oricăruia din evenimentele sau circumstanţele precizate la pct. 31.4 lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviinţarea vreunei instanţe judecătoreşti şi/sau arbitrale şi fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalităţi şi, după caz, să evacueze Executantul din locaţia Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.
31.6 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situaţiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înştiinţarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptăţit să rezilieze Contractul, sub condiţia ca situaţia de încălcare a obligaţiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiţii şi la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptăţit şi la plata de daune-interese.

31.7 În perioada de preaviz susmenţionată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalităţi.
31.8 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile Contractante.
31.9 Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

32 Responsabilitatea Executantului faţă de Lucrări

Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru paza şi protecţia tuturor Lucrărilor, Materialelor şi Echipamentelor din Şantier pe toată perioada de execuţie a lucrărilor până la data admiterii Recepţiei la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

33 Forţa Majoră

33.1 Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forţa Majoră să îşi îndeplinească oricare din obligaţiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte in termen de 3 zile de la data constatarii intervenţiei acestor împrejurări si va lua toate masurile care se impun in vederea înlăturării sau limitării consecinţelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Executantul va suspenda execuţia Lucrărilor şi, în măsura în care, in prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Executantului de pe Şantier.
33.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor contractuale asumate, pe toată perioada în care acţionează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.
33.3 Forţa majora nu aduce atingere drepturilor si obligaţiilor părtilor pentru lucrările executate anterior intervenţiei împrejurărilor ce justifica suspendarea executării contractului.
33.4 Dacă această situaţie continuă timp de **30 de zile calendaristice**, oricare dintre Părţi va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte în termen de **30 de zile calendaristice** de la data primirii notificării. După rezilierea Contractului, Executantul va fi îndreptăţit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor şi Echipamentelor livrate pe Şantier.

34 Asigurări

34.1(1) Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul are obligaţia de a încheia şi de a menţine în vigoare, pana la data admiterii, fara obiecţiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijenţe profesionale în proiectarea Lucrărilor şi a consecinţei rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum şi a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuţiei neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităţilor care pot apărea pe durata execuţiei lucrărilor.
(2) înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face şi va menţine în vigoare, până la data admiterii, fără obiecţiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor Părţi pentru:

a) pierderi şi daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor şi Utilajelor Executantului,

b) responsabilitatea ambelor Părţi în ceea ce priveşte pierderile, daunele, decesul sau

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Avram Iancu" - Corp școală, Corp Laborator de biologie și Sală festivă și Corp sală de sport

vătămările produse unor terţe părţi sau proprietăţilor acestora, rezultate din execuţia Contractului de către Executant, incluzând responsabilităţile acestuia pentru daune aduse proprietăţii Achizitorului, alta decât Lucrările,

c) responsabilitatea ambelor Părţi şi a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Executantului cu excepţia cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijenţa Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaţilor acestora.

34.2 Executantul va încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate şi a oricăror altor riscuri care, prin intervenţia lor, ar putea naşte în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligaţii de dezdaunare. Executantul are obligaţia de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim **28 zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Executantul se obligă şi garantează ca îşi va îndeplini toate obligaţiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situaţia apariţiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

34.3 Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.

34.4 Executantul va opta intre indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca terţ beneficiar al indemnizaţiei de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asigurătorului.

34.5 Toate asigurările vor respecta cerinţele detaliate la Art. 34.1.1. Poliţele vor fi emise de către societăţi de asigurare şi în condiţiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada că toate poliţele necesare sunt în vigoare şi că primele de asigurare au fost plătite.

35 Utilizarea Documentelor Executantului de către Achizitor

35.1 În relaţia dintre Părţi, Executantul îşi va păstra dreptul de autor şi alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului şi alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, dată de la care devin proprietatea acestuia.

35.2 Anterior aprobarii menţionate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizeaza Achizitorul să copieze, să folosească şi sa transmită Documentele Executantul şi alte documente de proiectare elaborate de către Executant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

36 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natura, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

37 Soluţionarea Litigiilor

37.1 Achizitorul si Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

37.2 In ipoteza in care părţile nu reusesc o soluţionare amiabilă în termen de **30 zile calendaristice**, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluţioneze de către instantele judecătoreşti competente.

38. Arhivarea

38.1 Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schitele, fotografiile, înregistrările si orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Executantului în legătura cu Contractul sau care sunt elaborate de catre Executant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință atât în format tipărit cât și în format electronic, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora sa fie corespunzător.

38.2 Termenele de arhivare vor fi in conformitate cu legislația din România.

39 Codul de conduită

39.1 Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

39.2 În cazul în care Executantul sau oricare din asociaţii săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.

39.3 Plăţile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

39.4 Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

39.5 Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului.

Drept pentru care prezentele Condiţii Contractuale s-au semnat astăzi 13.04.2020, la sediul Achizitorului, în **4 (patru) exemplare**, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 13.04.2020 Nr. 3

Viza CFP

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT
Ing. Mariana Zah, Expert tehnic I

Ing. Dorina Joldeș Pop, Expert tehnic II

Ec. Ionel Butean, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.
Reprezentată prin
S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere)

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

icep Instalații construcții Romania R012531413, J24/712/1998

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 14809 **data** 13.04.2020

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. I.C.E.P. S.R.L., Loc. Buşag str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş, telefon 0362.412.029, fax 0372.253.520 număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin d-nul Mihai Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;

l) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanția acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor şi data recepției finale;
p) perioadă de notificare a defecțiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări pentru amenajarea Casieriei situată pe Strada Independenței nr. 2 C Baia Mare, în perioada convenită şi în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Prețul contractului
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 8.079,83 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.535,16 lei.
Prețul total al contractului este de 9.614,99 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor dintre părți.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanției de bună execuție.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuție a lucrărilor este de 7 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de către prestator, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 14310/07.04.2020, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții – Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta depusă de S.C. I.C.E.P. S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 13842/01.04.2020;
c) Cumpărare directă DA25445906 din data de 08.04.2020;
d) Garanția de bună execuție;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1 la contract;
f) Acte adiționale, dacă este cazul.

9. Obligațiile executantului în ceea ce privește execuția lucrărilor
9.1. Obligațiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute şi să finalizeze lucrări pentru amenajarea Casieriei situată pe Strada Independenței nr. 2 C Baia Mare, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparații sunt menționate în concret în devizul ofertă anexă la contract, semnat şi asumat de părțile contractante

(2)Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
(5) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
(6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
(8) Executantul are obligația de a întocmi situații de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului și le va înainta spre verificare și aprobare autorității contractante.
(9) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
(11) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(12) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
(14) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reține pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamații şi acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile şi acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoştință şi nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu

corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru lucrări pentru amenajarea Casieriei situată pe Strada Independenței nr. 2 C Baia Mare, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziția executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.

10.4. Achizitorul are obligația de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv suma de 807,98 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către executant, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără TVA.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

Autoritatea contractantă va înştiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.
12.5. Garanția tehnică a lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea şi execuția lucrărilor
13.1. Executantul are obligația de a finaliza lucrările în termen de 7 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcția Investiții - Biroul Administrare Imobiliară la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, şi de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.
(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.
15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție şi cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. Recepția se poate face şi pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcțional.
15.5. Recepția finală va avea loc după expirarea perioadei de garanție şi se va face în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepția.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor şi până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- neglijenței sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptățit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalități de plată
17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situației de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situațiile de lucrări, vor fi însoțite de centralizatorul cantităților de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plățile parțiale nu influențează responsabilitatea şi garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Ajustarea prețului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Modificarea contractului
20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanți
21.1. Executantul nu are subcontractanți declarați.
21.2. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleaşi condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.3. Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el şi subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenție prin care executantul o încredințează, o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanților săi şi ale experților, agenților, salariaților acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
22.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părților;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară

achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e)executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părți se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 13.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant
I.C.E.P. S.R.L
Reprezentată de:
Mihai Moldovan
Administrator

Vizat:
Direcția Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat juridic,
Direcția Juridică, Administrație Publică Locală
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcția Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director General

Direcția Achiziții
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziții Publice
Ing. Adriana Gheție, Şef serviciu

Direcția Investiții
Ing. Elena Pop, Director executiv

Compartiment urmărire contract:
Biroul Administrare Imobiliară
Ing. Ovidiu Rusu, Şef Birou Administrare Imobiliară

Exemplar nr. 3..

CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE) nr. 1182/13.04.2020
privind realizarea obiectivului de investiții: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare - Grădiniţa cu Program Prelungit nr. 10 Baia Mare"

Având ca temei legal:
Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE) denumit în continuare "Contractul"
Între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO67TREZ24A650301580101X, RO83TREZ24A650301580102X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
și
Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere) - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. reprezentată prin S.C. I.C.E.P. S.R.L., loc. Buşag str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş, telefon 0362412029, fax 0372253520, număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI EXECUȚIE DE LUCRĂRI cu respectarea CONDIŢIILOR CONTRACTUALE

OBIECTUL CONTRACTULUI
1.1 Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru investiția "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare - Grădiniţa cu Program Prelungit nr. 10 Baia Mare".
1.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistenţă tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările si să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiţii "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare - Grădiniţa cu Program Prelungit nr. 10 Baia Mare"

PREŢUL CONTRACTULUI
2.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este in valoare de 1.340.915,04 lei fără T.V.A., (unmiliontreisutepatruzecidemiinouăsutecincisprezeceleișipatrubani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 254.773,86 lei (douăsutecincizecișipatrumiișaptesuteșaptezecișitreileișioptzecișișasebani).
2.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului, pentru proiectarea, execuţia şi finalizarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni, în timpul şi modalitatea descrise în prezentul contract, suma de

1.340.915,04 lei fără T.V.A. (unmiliontreisutepatruzecidemiinouăsutecincisprezeceleișipatrubani), reprezentand valoarea de contract acceptată.
La aceasta sumă se va adăuga Taxa pe Valoare Adaugată (T.V.A.) stabilită potrivit dispozițiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de 254.773,86 lei (douăsutecincizecișipatrumiișaptesuteșaptezecișitreileișioptzecișișasebani), și, care este compus din:
2.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv serviciile de proiectare și asistență tehnică plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 33.728 lei fără T.V.A. (treizecișitreimiișaptesutedouăzecișioptlei), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 6.408,32 lei (șasemiipatrusuteoptleișitreizecișidoibani).
2.4. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv execuția de lucrări, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți este in valoare de 1.307.187,04 lei fără T.V.A. (unmiliontreisuteșaptemiiosutăoptzecișișapteleișizeropatrubani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 248.365,54 lei (douăutepatruzecișioptmiitreisuteșaizecișicincileișicincizecișipatrubani).

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
3.2 Durata de execuție a serviciilor de proiectare aferente prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a serviciilor.
3.3 Durata de execuție a lucrărilor aferente prezentului contract este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a lucrărilor.
3.4.Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Prin documentele contractului se înțelge:
1. Prezentul contract de achiziție de lucrări (proiectare și execuție), Condiţiile contractuale
și
2. Următoarele Anexe:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
b) Caietul de sarcini inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 2
c) Propunerea tehnică - Anexa 3 și Propunerea financiară - Anexa 4, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
d) Garanția de bună execuție a contractului - Anexa 5
e) Acord de asociere legalizat încheiat cu asociatul S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. - Anexa 6
f) Graficul general de realizare a investiției – Anexa 7
g) Instrument de garantare privind returnarea avansului acordat (dacă este cazul) - Anexa 8
h) Împuternicire din partea asociatului S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. în vederea semnării contractului de lucrări în numele asocierii - Anexa 9
i) Polițele de asigurare de răspundere civilă profesionale nominale pentru experții cheie propuși, cu valabiliate pe toată durata exercitării atribuțiilor din contract - Anexa 10
j) Declarație pe propria răspundere privind transferul drepturilor de proprietate intelectuală asupra întregului proiect pentru fiecare membru al asocierii – Anexa 11

k) Alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 4 exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 13.04.2020 Nr. 3

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolonis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT
Ing. Mariana Zah, Expert tehnic I

Ing. Rodica Mureșan, Expert tehnic II

Ec. Ionel Butean, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.
Reprezentată prin
S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere)

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

icep Instalații construcții Romania R012531413, J24/112/1999

CONDIŢII CONTRACTUALE

1. Definiţii

În prezentul Contract, cuvintele şi expresiile definite vor avea următoarele semnificaţii:

1. "Părţile contractante"-achizitorul și executantulaşa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
2. „Achizitor" - este beneficiarul serviciilor de proiectare şi al Lucrărilor executate în baza Contractului, precum şi succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
3. „Executant" - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
4. „Contract" - acordul de voințță cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări şi servicii de proiectare.
5. Standard"- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
6. " Specificaţii tehnice" - cerinţe, prescripţii, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesităţii autorităţii contractante;(nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri)
7. „Forţa majoră" - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părţi, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
8. „Reprezentanții Părților" - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor şi reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanţă/supraveghere/dirigenţie de şantier, în condiţiile legii.
9. „Preţul contractului" - preţul plătibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
10. "Zi" - zi calendaristică; „an" - 365 de zile.
11. „Penalitate contractuală" - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract;
12. "Data de începere a proiectării"- înseamnă data notificata de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare.
13. "Data de începere a lucrărilor de execuţie" - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuţie emis de Achizitor.
14. "Durata de Execuţie" înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuţie, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;

15. "Cost" înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
16. "Documentele Executantului" - înseamnă calculele, planşe, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului'
17. "Utilajele si Echipamentele Executantului " înseamnă toate aparatele, maşinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuţiei Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
18. "Ţară" - înseamnă ţara în care este amplasat Şantierul.
19. "Riscurile Contractului" - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.
20. "Materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
21. "Echipamente" înseamnă maşinile, şi aparate, utilaje , echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.
22. "Amplasament" înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire .
23. „Santier" înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului
24. "Lucrări" - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuţie care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum şi orice modificare a acestora în condiţiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
25. „Instrucţiunea Achizitorului" - documentul scris, semnat, datat si numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, daca este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligaţiilor din contract.
26. „Perioada de garanţie" - perioadă de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor si data recepţiei finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare.
27. „Proiectarea" - înseamnă, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de execuție, a documentației tehnice care include printre altele studii, avize, autorizatii conform caietului de sarcini şi a Ofertei.
28. "Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuţiei lucrărilor" - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuţiei lucrărilor.
29. "Subcontractant" - înseamna orice operator economic care nu este parte a prezentului contract şi care execută anumite părţi ori elemente ale lucrărilor sau ale construcţiei ori îndeplinește activităţi care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fata executantului de organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
30. „Abandon" - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrările de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.
31. "Teste" - înseamna toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului
32. "Probe" - înseamna toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

2. Interpretări
În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifică în mod diferit.

Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înţelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Noul Cod Civil aprobat prin Legea 287/2009. Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face in conormitate cu art 1268 din Noul Cod Civil Legea 287/2009.

3. Prioritatea Documentelor
În situaţia în care, în cursul executării obligaţiilor contractuale, intervin conflicte/contradicţii între prevederile propunerii tehnice şi cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 4 „Documentele Contractului".

4. Legea
Legea Contractului este legea română.

5. Comunicarea
Limba contractului este limba română.
5.1 În orice situaţie în care este necesară emiterea de înştiinţări, instrucţiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părţi cu celeritate, fără a fi reţinute sau întârziate în mod nejustificat.
5.2 Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.
5.3 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

6. Achizitorul
6.1 Dreptul de Acces pe Amplasament
Achizitorul va pune la dispoziţie amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

6.2 Autorizaţii şi Acorduri
Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Executant a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

6.3 Instrucţiuni emise de către Achizitor

Executantul va respecta şi executa toate instrucţiunile emise de către Achizitor cu privire la execuţia Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor Lucrărilor sau a unei părţi a acestora.
În ipoteza în care Executantul consideră instrucţiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecţiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucţiunii. Transmiterea acestor obiecţiuni nu suspendă executarea instrucţiunilor respective cu excepţia situaţiei în care aplicarea instrucţiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative şi ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

6.4 Aprobări

Nicio aprobare, consimţământ sau absenţa unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale.
În privinţa obligaţiilor si drepturilor părţilor, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

6.5 Notificări/Comunicări

6.5.1. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părţi va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părţi la adresa menţionată în prezentul contract, în scris prin serviciul poştal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.
6.5.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momenul transmiterii, cât și în momentul primirii
6.5.3 În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, doar daca a fost c onfirmată în scris și înregistrată.
6.5.4 Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna din părţi dacă nu sunt consemnate prin una din modalităţile mai sus prevăzute.

6.6 Reprezentantul Achizitorului

6.6.1 Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor şi comunicate Executantului. Achizitorul va inştiinţa Executantul cu privire la autoritatea şi îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanţilor Achizitorului.
6.6.2 Achizitorul va notifica în scris Executantul cu privire la identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.
6.6.3. Executantul trebuie să respecte obligațiile aferente Reprezentanților Achizitorului referitoare la verificarea/urmărirea lucrărilor și reprezentarea intereselor acestuia.

7. Executantul

Obligaţiile Executantului

7.1 Pe lângă obligaţiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligaţiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucţiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forţa de muncă, Materialele, Echipamentele şi Utilajele necesare execuţiei Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.
7.2 Executantul garantează că la data recepţiei lucrarea executată va avea cel puţin

caracteristicile tehnice şi calităţile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini şi declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii aparente şi/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

7.3 La semnarea prezentului contract, Executantul are obligaţia de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiţiei, actualizat, dacă este cazul (Anexa 7).

7.4 Executantul are obligaţia de a respecta graficul general de realizarea a investiţiei. (Anexa 7.)
Progamul de control al obiectivului de investiţii se întocmeşte de proiectant, Executantul având obligaţia să-l respecte potrivit prevederilor legale.

7.5 Executantul este pe deplin şi singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor lucrărilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi reglementărilor legale din domeniul construcţiilor. Nicio aprobare, consimţământ sau absenţă a unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensaţii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

7.6 Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţie Achizitorului caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

7.7 Lucrările suplimentare faţă de cele contractate, considerate necesare de către executant şi certificate de către beneficiar nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin act adiţional a prezentului contract, în condiţiile art.23 din acesta, cu respectarea prevederilor Legii nr.98/2016 actualizată. În lipsa actului adiţional, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivei lucrări.

7.8 Executantul este responsabil de buna execuţie a lucrărilor contractate, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor şi resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligaţiilor contractuale.

7.9 În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, Executantul are obligaţia să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

7.10 Pe parcursul execuţiei lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate în cadrul perioadei de garanţie, Executantul are obligaţia:

a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile pentru protecţia mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru;

d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic şi detaliile de execuţie aprobate de Achizitor şi de a nu modifica soluţiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale şi echipamente cu altele de o calitate diferită faţă de prevederile proiectului. În orice situaţie Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condiţiile legii.

e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restricţiona

utilizarea căilor de acces prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi a trecerilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepţia zonei prevăzute pentru organizare de şantier;

f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe şantier;

g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii şi materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menține pe şantier până la semnarea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale;

h) de a aduna şi de a îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în şantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de şantier, aprobat de Achizitor;

j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

k) de a monta panoul de personalizare conform indicaţiilor pe care le va primi de la Achizitor;

l) de a remedia lucrările cuprinse în situatiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiectiunilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de şantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;

m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

n) de a instiinţa anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depăşiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

o) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.

7.11 Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor si până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor si predarea -primirea obiectivului realizat.

7.12 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curăţeniei carosabilului și căilor de acces.

7.13 Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligaţiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

7.14 Executantul are obligaţia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul şantierului potrivit destinaţiei și constrângerilor lor funcţionale şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractaţii săi.

7.15 Executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi va repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau a altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

7.16 În cazul care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Executant a

transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înţelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin "vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.

7.17 În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

7.18 În situaţia prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

7.19 Costurile pentru racordarea si consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenţei şantierului.

7.20 Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcţiei, în conformitate cu prevederile legale în vigoare si potrivit prezentului contract.

7.21 La finalizarea lucrărilor de construcţie Executantul are obligaţia de a preda Achizitorului documentaţia de funcţionare a echipamentelor autorizate de Inspecţia de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalaţiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul și documentele necesare întocmirii Cărţii tehnice a construcţiei, întocmită potrivit legislaţiei în vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului și documentaţiile de funcţionare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziţionate și montate potrivit contractului.

7.22 Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfăşurării în bune condiţii a activităţii sale şi a luat toate măsurile impuse de legislaţia în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condiţiile şi normele de securitate și sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerinţelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

7.23 Executantul va respecta legile ţării în care se realizează Lucrările, va emite toate înştiinţările şi va plăti toate taxele care îi revin ca obligaţie, conform prevederilor legale în vigoare.

7.24 Executantul are obligaţia să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puţin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

7.25 Achizitorul, prin dirigintele de şantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligaţia de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

7.26 Achizitorul are obligaţia de a pune Executantului la dispoziţie întreaga documentaţie necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.

7.27 Controlul în faze determinante se realizează de către autorităţile competente, conform prevederilor legale.

8. Proiectarea

8.1 Executantul va răspunde de activităţile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alţii asemenea, care corespund cerinţelor Achizitorului şi prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii si va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialiști verificatori de proiecte atestați pe toate domeniile. Cu excepţia altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului,

numele şi detaliile relevante ale personalului calificat, verificatorului de proiect, Subcontractanţilor propuşi în conformitate cu prevederile legislaţiei achiziţiilor, inclusiv referinţele acestora.

8.2 Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi subcontractanţii au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul îşi va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.

8.3 Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise.

8.4 Executantul va preda Achizitorului Documentaţia Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentatie care va fi verificată de către Achizitor, conform legislaţiei în vigoare.

8.5 Termenul de predare a documentaţiei ce face obiectul prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** – documentaţia tehnico-economică elaborată în faza proiectare (conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare), conform Graficului general de realizare a investiţiei.

8.6 Documentaţia tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă si completă, se prezintă Achizitorului cu raportul de verificare tehnică de calitate, anexat documentaţiei.

8.7 Achizitorul verifică documentaţia menţionată la pct. 8.6 pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentaţia de atribuire. Dacă elemente ale documentaţiei tehnico-economice sunt necorespunzătoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuiala sa.

8.8 Pentru fiecare parte a Lucrărilor şi exceptând situaţia în care consimţământul Achizitorului a fost obţinut:

(a) în cazul unui Document al Executantului care a fost (aşa cum s-a menţionat) transmis Achizitorului:

(i) Achizitorul, va înştiinţa Executantul că Documentul Executantului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menţinând măsura în care nu corespunde);

(ii) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Executantului;

(b) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea şi execuţia acesteia;

(c) execuţia oricărei părţi a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Executantului avizate de Achizitor in prealabil;

(d) dacă Executantul doreşte să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va înştiinţa imediat Achizitorul. Ulterior, Executantul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

8.9 Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.

8.10 Orice consimţământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligaţie sau responsabilitate conform Contractului.

8.11 În situaţia în care refacerea documentaţiei tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile

lucratoare, iar refacerea documentației nu se datorează acțiunii/inacțiunii Executantului, Graficul general de realizare a investiției se reactualizează corespunzător cu acordul Părților, prin act adițional. In situatia in care refacerea documentației a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapă penalități de întârziere conform art. 19 pct. 19.1.

8.12 Executantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;

b) asigurarea prin proiecte si detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor,

c) cu respectarea reglementarilor tehnice si a clauzelor contractuale;

d) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;

e) elaborarea documentației tehnico-economice – faza PT, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, dupa caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor, documentația privind postutilizarea construcțiilor;

f) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

g) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie sa asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;

h) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

i) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;

j) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

9. Perioada de garanție acordată lucrărilor

9.1 Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

9.2 Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

9.3 Perioada de garanție acordată lucrărilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală si este de **60 luni calendaristice.**

9.4 în perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.

9.5 Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită

reprezentantul său la faţa locului şi să remedieze defecţiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecţiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

9.6 Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;

ii) unui viciu de concepţie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părţi din lucrare, proiect însuşit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;

iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

9.7 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute in aceasta clauza, Achizitorul este liber să contracteze cu terti executanţi, conform legislației achizițiilor, execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de bună execuţie.

9.8 Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, cu excepţia situaţiei în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10. Reprezentantul Executantului şi înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

10.1 Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele său.

10.2 Executantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmarirea executării lucrărilor, şi anume a responsabilului tehnic cu execuţia sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezintă legal interesele.

10.3 Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului şi nu reprezintă o modificare substanţială a contractului, aşa cum este aceasta definită în legislaţia privind achiziţiile, decât în următoarele situaţii:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire (daca este cazul aplicarii unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obţine cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situaţiile prevăzute mai sus, Executantul are obligaţia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentaţia de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

11. Subcontractarea

11.1 Subcontractarea

11.1.1 Executantul nu are subcontractanți declarați.

11.1.2 La încheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea către Anchizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractantii nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activitătile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestaţiilor, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, opţiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului,dacă este cazul, în condițiile legii.

11.1.3 Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuţie a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.

11.1.4 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuţie a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Executant în vederea obţinerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

11.1.5 In situaţia prevăzută la pct. 11.1.3, Executantul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de execuţie a contractului, în următoarele cazuri:

a) Înlocuirea subcontractantilor nominalizaţi în oferta şi ale căror activități au fost indicate în aceasta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) Declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, în condiţiile în care lucrările ce urmeazî a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora.

c) Renunţarea de către subcontractanți.

d) Retragerea subcontractantilor din contract de către Executant.

11.1.6 În vederea obţinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligaţi să prezinte:

- O declaraţie pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică şi financiară depusă de către Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării,
- Contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informaţii cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanţii legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- Certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică

11.1.7 Dispoziţiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situaţie răspunderea Executantului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

11.1.8 In vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condiţiile legislației achizițiilor, iar Executantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situaţie Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situaţie raspunderea Executantului față de Achizitor în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a

Contractului.
11.1.9 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

11.2 Plata directă către subcontractanţi
11.2.1 Achizitorul poate efectua plaţi corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceştia și-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozitiior legale aplicabile privind achiziţiile publice.
11.2.2 În aplicarea prevederilor pct. 11.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.
11.2.3 Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanții agreaţi doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci cand, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
11.2.4 În aplicarea prevederilor pct. 11.1.8 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Achizitor, Executant și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

12. Terţul Sustinator
12.1 Executantul nu are terți declarați.
12.2 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligaţiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanţie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligaţiilor asumate de către acesta.
12.3 În cazul în care Executantul este în imposibiltatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susţinere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului iniţial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanţială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adiţional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

13. Garanţia de bună execuţie
13.1 Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanţie de Bună Execuţie constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.
13.2.1 Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului reprezintă **10%** din preţul contractului fără T.V.A. şi se va constitui prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului şi pus la dispoziţia Achizitorului. Suma iniţială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din valoarea contractului fără T.V.A.

13.2.2 Achizitorul nu face plăți catre executant, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant, în contul de garanție, de bună execuție contravaloare de minim 0,5% din prețul contractului.
13.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
13.4 Achizitorul va executa Garanţia de Bună Execuţie, în eventualitatea în care:
a) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucţiune/procese-verbale/note de constatare;
b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligaţiile asumate prin Contract.
13.5 Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica Executantul pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;
13.6 În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, Executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.
13.7 Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei,și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;
b) restul de **30%** din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
13.8 Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, în conformitate cu legislația în vigoare.
13.9 Garanţia de bună execuţie a contractului este distinctă de garanţia acordată lucrărilor, utilajelor si echipamentelor.

14. Securitate şi sănătate în muncă
14.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securităţii şi sănătăţii Personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria şi serviciul de ambulanţă sunt asigurate în permanenţă pe Şantier şi în încăperi de cazare ale personalului Executantul sau Achizitorului şi că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenţei sociale, condiţiilor de igienă şi prevenirea epidemiilor.
14.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Şantier, care să răspundă de respectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate şi va avea autoritatea de a emite instrucţiuni şi a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuţiei Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilităţile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilităţii şi autorităţii sale.
14.3. Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 , a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

14.4. În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.
14.5. Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietăţii.
14.6 Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

15. Riscurile contractului
15.1 Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii enumerate mai jos:

(a) Utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părţi a Lucrărilor, cu excepţia celor specificate în Contract;
(b) Aparitia unor lucrări diverse și neprevăzute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.
(c) Suspendarea execuţiei lucrărilor conform prevederilor pct. 6.3, cu excepţia cazului în care se datorează Executantului;
(d) Obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe Şantier în timpul execuţiei Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;
(e) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;
(f) Lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

16. Durata de Execuţie
16.1 Execuţia Lucrărilor
Executantul va începe proiectarea de la *Data de începere a proiectării* si execuţia de la *Data de începere a lucrărilor,* va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuţie.*
16.2 Emiterea Ordinului privind Data de începere a proiectării este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiţii;
a)Constituirea garanţiei de buna execuţie a contractului;
b)Semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care impiedică realizarea obiectului prezentului contract.
16.3 Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuţie este condiţionată de aprobarea proiectului şi de obţinerea autorizaţiei de construire.
16.4 Durata de proiectare începe de la Data de începere a proiectării şi este de **2 (două) luni calendaristice**. În acest termen Executantul se obligă să presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectării", să prezinte achizitorului toata documentația necesară pentru obtinerea tuturor avizelor, necesare pentru emiterea Autorizatiei de construire.
16.5 Durata de execuţie a lucrărilor, începe de la ,,Data de începere a execuției lucrărilor" și este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice**.

17. Graficul general de realizare a investiţiei

17.1 Executarea Lucrărilor de proiectare si execuţie se va face în succesiunea si termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie, Anexa nr. 7 la contract, parte integrantă a acestuia.

17.2 Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conţinutul Graficului general de realizare a investiţiei.

17.3 În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfăşurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiţiei din motive neimputabile Executantului, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor aşa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităţilor.

18. Prelungirea Duratei de Execuţie

18.1 Executantul are dreptul la prelungirea Duratei de Execuţie în condiţiile modificarii graficului general de realizare a investitiei conform prevederilor articolului 17.3, din prezentele condiţii contractuale.

19. Întârzierea Execuţiei Lucrărilor

19.1 Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant şi recepţionate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părţi potrivit pct. 16.1, sub sancţiunea aplicării unor penalitati de întârziere in cuantum de:

a) 1% /zi de întârziere din *valoarea serviciilor de proiectare*, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului in vederea verificării şi aprobării de către Achizitor;

Penalităţile de întârziere vor fi percepute şi în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depăşit datorită revizuirilor necesar a fi operate.

Perceperea penalităţilor de întârziere aferente depăşirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevantă în privinţa duratei de execuţie şi a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri faţă de termenul final de execuţie a lucrărilor de construcţii privind obiectivul de investiţii vor atrage perceperea de penalităţi de întârziere aferente execuţiei lucrărilor.

b) 0,0287671/ zi de întârziere din *valoarea restului de executat*, în situaţia epuizării Duratei de execuţie, pentru fiecare zi de întarziere, de la data scadenţei obligaţiei Executantului şi până la data îndeplinirii efective a obligaţiei de finalizare a lucrărilor contractate.

19.2 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenţei, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi.

19.3 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

19.4 Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuţie ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părţi prin reprezentanţii lor împuterniciţi în acest sens, prin încheierea unui Act Adiţional la Contract.

19.5 Aceste penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului.

19.6 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.
19.7 Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) Condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.

b) În cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Executantului aceasta situaţie în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoştinţa despre aceasta,

c) Aparitia unor lucrari diverse si neprevazute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.

d) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;

e) Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

Lipsa informării și aprobarii Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parţială, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuţie a lucrărilor contractate.

20 Recepţia serviciilor şi lucrărilor

20.1 Documentația tehnico-economică se recepționează de către Achizitor în maxim 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora la sediul achizitorului.

20.2 Terminarea lucrărilor

Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.

20.3 Înştiinţarea de Recepţie

20.3.1 Executantul are obligaţia de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condiţiilor de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, cu modificările si completările ulterioare.

20.3.2 În cazul în care Achizitorul constată că sunt defecte sau neconformități față de proiect, standarde și reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate intr-un proces verbal şi notificate Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare, sub sancțiunea perceperii de penalități în condițiile art. 19 din prezentele condiții contractuale.

20.3.3 Comisia de recepţie are obligaţia de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările specifice, cu respectarea exigenţelor prevăzute de lege. În funcţie de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aprobasau de a respinge recepţia.

20.3.4 Achizitorul va proceda la recepţia lucrărilor potrivit legilor în vigoare şi va înştiinţa Executantulu de decizia sa de a recepţiona lucrările transmiţând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepţie la terminarea Lucrărilor.

20.3.5 Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepţie şi va elibera Şantierul.

20.4 Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

21 Remedierea Defectelor

21.1 Remedierea Defectelor

21.1.1 În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 9 din prezentele condiţii contractuale, Achizitorul poate să înştiinţeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

21.1.2 Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

21.1.3 Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăţi Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

21.1.4 Remedierea defectelor calitative apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia.

22 Desfacerea şi Testarea

22.1. Achizitorul înştiinţează Executantul cu privire la desfacerea şi/sau testarea oricărei lucrări. Probele și testele necesare, dar neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nicio culpa a Executantului. Executantul are obligaţia să asigure instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor, conform normativelor in vigoare. Costul probelor, testelor şi încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

22.2 Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea si aprobarea Achizitorului.

22.3 Executantul are obligaţia de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate şi măsurate. In caz contrar, Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziţia Achizitorului, şi de a reface această parte sau aceste părţi din lucrare, dacă este cazul.

23 Modificări

23.1 Dreptul de a Modifica

23.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.

23.2 Notificarea Promptă

23.2.1 Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica execuţia Lucrărilor.

24 Preţul Contractului şi Plata

24.1 Evaluarea Lucrărilor

Lucrările vor fi evaluate aşa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condiţiile respectării prevederilor art 23.

24.2 Situaţii de Lucrări/ plată

24.2.1. Se va acorda avans, la cerere de până la 30% din valoarea contractului (T.V.A. inclus), într-o singură tranșă.

(1) În acest sens, executantul va prezenta un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanţia din instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabilă şi să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanţia de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât şi pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Calculul prejudiciilor se va face de la data acordarii avansului pe perioada derularii contractului, la nivelul dobanzilor si penalitatilor de intarziere existente pentru creante bugetare.

(2) Avansul se va acorda numai după constituirea garanţiei de returnare a avansului de către executant şi numai dacă sunt asigurate condiţiile pentru începerea îndeplinirii obligaţiilor rezultate din contract.

(3) Sub sancţiunea solicitării de daune-interese, executant nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului încheiat. La efectuarea plăţilor pentru lucrările executate, avansul acordat vor fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăți efective decât după deducerea integrală a avansului.

(4) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părţii de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor şi penalităţilor de întârziere existente pentru creanţele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării. În cazul în care recuperarea avansului acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispoziţiilor legale, executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinaţiilor legale a avansului acordat si gradul de utilizare a avansului.

(5)Pentru avansurile primite executantul este obligat ca, la încheierea fiecărui an bugetar, să întocmească un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care să confirme gradul de utilizare a avansului corespunzător destinaţiilor stabilite prin contract.

(6) Este interzisă acordarea avansului executantului, dacă acesta a beneficiat anterior de avansuri pe care nu le-a justificat și de la care avansurile nu au fost recuperate.

(7) Beneficiarul poate solicita despagubiri in baza politei de Asigurare in cazul in care Asiguratul nu a finalizat executia si nu a justificat utilizarea avansului, respectiv nu a returnat Beneficiarului contravaloarea avansului neutilizat conform prevederilor Contractului.

(8)Valoarea garanţiei va fi cel putin egală cu valoarea plăţii în avans.

24.2.2 În funcție de stadiile de execuție a lucrărilor (gradul de îndeplinire a lucrărilor determinat în valori relative, așa cum sunt ele stabilite), Executantul va fi îndreptăţit la plati partiale, de regula trimestriale și în funcție de sumele alocate prezentei investiții de către MDRAP în baza Contractul de finanțare.

24.3 Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însuşite şi confirmate de către dirigintele de şantier/reprezentant şi prin situaţii intermediare de lucrări, verificate, însuşite şi confirmate de către Achizitor și anterior prin reprezentantul Achizitorului (Dirigintele de șantier). Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situaţiilor intermediare de plată.

24.4 Situaţiile de lucrări/ plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de maxim **15 zile lucrătoare** de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului.

24.5 Plăţile parţiale se efectuează, în conformitate cu pct. 24.2.1 și 24.2.2 conform facturii fiscale transmise de către Executant, emisă în temeiul situațiilor de lucrări/ plată acceptate de Achizitor și nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a Executantului; ele nu au valoarea juridica a recepţiei lucrărilor executate, de către Achizitor.

24.6 În situatia în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări/ plată sau prin situatia finală de lucrări/ plată face obiectul unui diferend între părtile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinţă, una dintre părți a dedus litigiul spre soluţionare instanţelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.
24.7 În ipoteza în care părțile au solutionat amiabil diferendul privind sume parţiale din situatiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în termen de **30 zile calendaristice** de la data primirii facturii, emisă de către Executant în temeiul încheierii acordului amiabil.
24.8 Plata serviciilor de proiectare se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor de proiectare, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, după recepția serviciilor de către autoritatea contractantă. Perioada poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la proiectul tehnic, dupa recepția acestuia, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.
24.9 Plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, perioada care poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la serviciile prestate, dupa recepția acestora, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.

25. Actualizare /Ajustarea Preţului Contractului

25.1 În condiţiile art.221 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare, pe parcursul îndeplinirii contractului, preţul poate fiajustat prin actualizare după o perioada de minim 12 luni de la data încheierii contractului, în cazul încare **a fost adoptat act normativ care a dus la** modificarea salariului minim pentru domeniul construcții aplicabil în această perioadă, situație în care toată valoarea manoperei pentru restul de executat la data încheierii actului aditional, va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim pentru domeniul construcții.
25.2 Actualizarea /ajustarea prețului contractului în condițiile articolului precedent poate interveni numai dacă au fost recepționate serviciile de proiectare și s-au executat efectiv lucrări de către executant pe o perioadă de cel puțin trei luni calendaristice anterior îndeplinirii condițiilor pentru actualizarea /indexarea contractului, conform graficului de execuție.
25.3 Actualizarea /ajustarea prețului contractului în condițiile art.25.1 se va face doar cu privire la manopera pentru lucrările de construcții și cele conexe acestora conform ofertei, excepție proiectarea.
25.4 Actualizarea/ ajustarea prețului contractului in condițiile art.25.1, nu se va accepta dacă executantul din culpa sa a prelungit nejustificat perioada de execuție a lucrărilor sau de realizare a proiectului tehnic, lucru ce a dus la o decalare a perioadei de execuție lucrări pentru a beneficia de actualizare/ajustare.
25.5 Actualizarea/ajustarea prețului contractului în condițiile art.25.1, se va face doar până la concurența sumelor aprobate în bugetul proiectului la investiția de bază.

26. Plăţi Intermediare

26.1 Comunicarea acceptării exprese a situatiilor de lucrări obligă și *îndreptățește* Executantul la emiterea si comunicarea facturii fiscale, condiţie a efectuării plaţii de către Achizitor.
26.2 Temeiul și faptul generator al obligaţiei Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situatiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiţii decât cele aici stipulate sa nu aibă aptitudinea de a genera obligaţii de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligaţie în sarcina acestuia.

26.3 Termenul de plată curge de la data comunicării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situatiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de şantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiţii decât cele aici stipulate sa nu creeze vreo obligaţie în sarcina Achizitorului.
26.4 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către Executant în termen de 30 zile calendaristice de la data înregistrarii facturii dupa comunicarea acceptarii exprese a situatiilor de lucrări, perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii, cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare.

27 Plata Finală
27.1 Plata facturii finale se va face după verificarea şi acceptarea Situaţiei de plată definitive de către Achizitor, în termen de **30 zile calendaristice de la primirea facturii,** perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situaţiei de plată acceptată.

28 Moneda de Plată
Moneda de plata si de referinţa a contractului este leul.

29 Neîndeplinirea Obligaţiilor
29.1 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Executant
29.1.1 Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reuşeşte să respecte instrucţiunile Achizitorului sau nu reuşeşte să ducă la îndeplinire obligaţiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligaţiile neîndeplinite, acordând un termen de 30 zile calendaristice pentru executarea obligatiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalităţi de întârziere conform art. 19. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul consideră contractul reziliat de plin drept, fară nicio altă formalitate sau intervenţia vreunei instante, Executantul urmând să plătească penalităţi şi daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului.
29.1.2 După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul in termen de **15 zile calendaristice** de la primirea notificării de reziliere şi să părăsească Şantierul, lăsând pe Şantier Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor.
29.1.3 În situaţia rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanţiei de bună execuţie, pe care Achizitorul o reţine. În situaţia în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanţiei de bună execuţie, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferenţa în termen de **30 zile calendaristice** de la primirea notificării Achizitorului. În orice situaţie, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în faţa instanţelor judecătoreşti competente.

29.2 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Achizitor
29.2.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în

termenul convenit la art. 24.8, art. 24.9, art. 26.4 și art. 27.1 din prezentul contract, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

30 Dizolvare, faliment, insolvență

(1) La data la care Achizitorul ia cunoştinţă despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalităţi. La aceeaşi data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului şi evaluării situaţiei Materialelor si Echipamentelor identificate în Şantier.

În cazul retragerii autorizaţiei de funcţionare a Executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalităţi. După reziliere, Executantul va preda amplasamentul în termen de **14 zile calendaristice** de la primirea comunicării de reziliere si va părăsi Şantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Executantul, prin administrator, va putea fi obligat la plata de daune interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.

(2) În cazul în care s-a deschis o procedură generală de insolvenţă împotriva Executantul, inclusiv orice membru (inclusiv liderul) în cazul unei asocieri, unui consorţiu sau altei grupări formate din două sau mai multe persoane, sau împotriva unui Subcontractant sau terţ susţinător, Executantul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens va prezenta Achizitorului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului şi îndeplinirii obligaţiilor, cu un plan de măsuri pe care Executantul le va lua pentru a preveni orice impact negativ.

(3) În cazul în care Executantul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală şi în solidar a fiecărui membru.

(4) În acord cu dispozițiile Codului Civil și ale Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, Executantului sau/și administratorului găsit culpabil de declararea stării de insolvență sau faliment în timpul derulării contractului i se va antrena răspunderea delictuală.

31 Clauze specifice de încetare a contractului

31.1. In situatia modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 23, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achizitii publice.

31.2. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de

achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

(a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;

(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

31.3 Contractul de achiziţie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat câştigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziţie publică se angajeaza sau încheie orice alte înţelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului.

31.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligaţiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parţială/incompletă etc);

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Executantul cesionează obligaţiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

d) Executantul şi/sau Reprezentanţii săi legali au fost condamnaţi pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului şi/sau Reprezentanţilor săi legali a fost pronunţată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;

h) Executantul şi/sau reprezentanţii acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- A acţiona sau a înceta să acţioneze în legătură cu Contractul;
- A favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- Sau dacă oricare din membrii personalului Executantul, agenţi sau Subcontractanţi dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;

k) în oricare dintre situaţiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adiţional la prezentul Contract;

m) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanţării din motive neimputabile Achizitorului;

31.5 În cazul producerii/ apariţiei oricăruia din evenimentele sau circumstanţele precizate la pct. 31.4 lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviinţarea vreunei instanţe judecătoreşti şi/sau arbitrale şi fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalităţi şi, după caz, să evacueze Executantul din locaţia Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

31.6 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situaţiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înştiinţarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptăţit să rezilieze Contractul, sub condiţia ca situaţia de încălcare a obligaţiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiţii şi la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptăţit şi la plata de daune-interese.

31.7 În perioada de preaviz susmenţionată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalităţi.

31.8 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile Contractante.

31.9 Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

32 Responsabilitatea Executantului faţă de Lucrări

Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru paza şi protecţia tuturor Lucrărilor, Materialelor şi Echipamentelor din Şantier pe toată perioada de execuţie a lucrărilor până la data admiterii Recepţiei la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

33 Forţa Majoră

33.1 Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forţa Majoră să îşi îndeplinească oricare din obligaţiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte in termen de 3 zile de la data constatarii intervenţiei acestor împrejurări si va lua toate masurile care se impun in vederea înlăturării sau limitării consecinţelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Executantul va suspenda execuţia Lucrărilor şi, în măsura în care, in prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Executantului de pe Şantier.

33.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor contractuale asumate, pe toată perioada în care acţionează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

33.3 Forţa majora nu aduce atingere drepturilor si obligaţiilor părtilor pentru lucrările executate anterior intervenţiei împrejurărilor ce justifica suspendarea executării contractului.

33.4 Dacă această situaţie continuă timp de **30 de zile calendaristice**, oricare dintre Părţi va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte în termen de **30 de zile calendaristice** de la data primirii notificării. După rezilierea Contractului, Executantul va fi îndreptăţit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor şi Echipamentelor livrate pe Şantier.

34 Asigurări

34.1(1) Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul are obligaţia de a încheia şi de a menţine în vigoare, pana la data admiterii, fara obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale în proiectarea Lucrărilor și a consecinței rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum și a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor.

(2) înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face şi va menţine în vigoare, până la data admiterii, fără obiecţiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor Părţi pentru:

a) pierderi şi daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor şi Utilajelor Executantului,

b) responsabilitatea ambelor Părţi în ceea ce priveşte pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terţe părţi sau proprietăţilor acestora, rezultate din execuţia Contractului de către Executant, incluzând responsabilităţile acestuia pentru daune aduse proprietăţii Achizitorului, alta decât Lucrările,

c) responsabilitatea ambelor Părţi şi a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Executantului cu excepţia cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijenţa Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaţilor acestora.

34.2 Executantul va încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naşte în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligaţii de dezdaunare. Executantul are obligaţia de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim **28 zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Executantul se obligă și garantează ca își va îndeplini toate obligaţiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situaţia apariţiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

34.3 Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.

34.4 Executantul va opta intre indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca terț beneficiar al indemnizaţiei de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asigurătorului.

34.5 Toate asigurările vor respecta cerinţele detaliate la Art. 34.1.1. Poliţele vor fi emise de către societăţi de asigurare şi în condiţiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada că toate poliţele necesare sunt în vigoare şi că primele de asigurare au fost plătite.

35 Utilizarea Documentelor Executantului de către Achizitor

35.1 În relaţia dintre Părţi, Executantul îşi va păstra dreptul de autor şi alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului şi alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, dată de la care devin proprietatea acestuia.

35.2 Anterior aprobarii menţionate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizeaza Achizitorul să copieze, să folosească şi sa transmită Documentele Executantul şi alte documente de proiectare elaborate de către Executant (sau în numele

acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.
36 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natura, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

37 Soluţionarea Litigiilor
37.1 Achizitorul si Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
37.2 In ipoteza in care părţile nu reusesc o soluţionare amiabilă în termen de **30 zile calendaristice**, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluţioneze de către instantele judecătoreşti competente.

38. Arhivarea
38.1 Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schitele, fotografiile, înregistrările si orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Executantului în legătura cu Contractul sau care sunt elaborate de catre Executant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință atât în format tipărit cât și în format electronic, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora sa fie corespunzător.
38.2 Termenele de arhivare vor fi in conformitate cu legislația din România.

39 Codul de conduită
39.1 Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
39.2 În cazul în care Executantul sau oricare din asociaţii săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.
39.3 Plăţile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
39.4 Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
39.5 Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care

au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului.

Drept pentru care prezentele Condiţii Contractuale s-au semnat astăzi 13.04.2020 la sediul Achizitorului, în **4 (patru) exemplare**, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant
Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.
Reprezentată prin
S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere)

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Circuitului
Vizat CFP
Data 13.04.2020 Nr. 3

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT
Ing. Mariana Zah, Expert tehnic I

Ing. Rodica Mureşan, Expert tehnic II

Ec. Ionel Butean, Manager proiect

Baia Mare

Am primit 1 ex

Am primit un exemplar original.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 14984 data 14.04.2020

1. Preambul
În temeiul art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO75TREZ24A615000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L., cu sediul în Apahida, Str. Libertăţii nr. 55, judeţ Cluj, telefon 0262211859, 0745203076, e-mail office@sinon.ro, număr de înmatriculare J12/2212/1997, cod fiscal RO10009341, cont trezorerie RO77 TREZ 2165 069X XX01 6177 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Mocan, având funcţia de Director General, în calitate de **prestator**, pe de altă parte

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretati astfel:
a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale încheiat în vederea prestării serviciilor care fac obiectul contractului de servicii;
b. ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract; contractul subsecvent se încheie între achizitor şi prestator, în calitate de achizitor şi respectiv prestator;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. ***produse*** - echipamentele, produsele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul se obligă, prin contractul semnat, să le închirieze achizitorului;
e. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
f. ***recepţia la terminarea serviciilor prestate*** - recepţia efectuată la terminarea completă a serviciilor sau a unei părţi din contractul subsecvent;
g. ***recepţia finală*** - recepţia efectuată la finalizarea contractului subsecvent;
h. ***proces verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate*** - documentul întocmit şi semnat de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, pentru serviciile prestate parţial (doar pentru o lună calendaristică sau pentru o parte din contractul subsecvent);
i. ***proces verbal de recepţie finală*** - documentul întocmit şi semnat, privind recepţia tuturor serviciilor prestate de contractant, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
j. ***despăgubire generală*** - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii

prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k. ***penalitate contractuală*** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l. ***termene limită*** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
m. ***garanţia de bună execuţie*** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
n. ***perioadă de notificare a defecţiunilor*** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către prestator a notificării privind defecţiunile apărute, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea de prestare a serviciilor şi recepţia finală;
o. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
p. ***act adiţional*** - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de servicii;
q. ***conflict de interese*** - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
r. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze generale

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze *„Servicii de dezinfecție a suprafețelor și servicii de curățenie generală a suprafețelor din unitățile administrației publice locale, unitățile școlare și preșcolare, azile, centre sociale, locuințe sociale, casa scărilor în blocurile de locuințe*", în perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2 Activităţile serviciilor care fac obiectul contractului sunt următoarele:
a) servicii de dezinfecție pentru un total de 1.125.581,00 mp de suprafețe;
b) servicii de curățenie generală pentru un total de 234.467,00 mp de suprafețe.
4.3 Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1 Preţul contractului, respectiv preţul serviciilor prestate, este de 2.213.480,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 420.561,20 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, ***numai pentru a face față situației de urgență***, pentru a limita multiplicarea COVID-19.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor stipulate.

6.3. Părțile pot conveni prelungirea contractului, în aceleași condiții și la același preț unitar/mp dacă starea de urgență se prelungește, pe întreaga perioadă a stării de urgență.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării de către părți şi înregistrării la sediul autorităţii contractante.

7.2. Prestare a serviciilor se face progresiv de la înregistrării contractului la sediul achizitorului, respectiv zilnic, pe toată perioada stării de urgență, numai pentru a face faţă situaţiei de urgenţă.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:

a) propunerea tehnică şi propunerea financiară finală;

b) documentația descriptivă;

c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile definite în contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la performanţele solicitate prin documentația descriptivă și prezentate în propunerea tehnică.

9.3. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul realizează toate serviciile conform procedurilor și descrierilor prezentate în propunerea tehnică utilizând toate produsele menționate atât în propunerea tehnică, cât și în răspunsul la solicitările de clarificări privind propunerea tehnică.

(4) Prestatorul își asumă întreaga răspundere în ceea ce privește eficiența metodelor și a produselor utilizate în vederea prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu legislația specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract drept private şi confidenţiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

9.5. Prestatorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9.6. Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru/ în legătură cu serviciile prestate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.7. Prestatorul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru prestarea serviciilor conform tehnologiei şi a programelor aprobate, servicii care trebuie realizate în termenele şi modalităţile stabilite prin contract, programe de lucru, rămânând direct răspunzător pentru eventualele daune şi pagube provocate ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

9.8. Codul de conduită
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.9. Conflictul de Interese
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.10. Despăgubiri
1. Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a prestatorului şi/sau a subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.
2. Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
3. Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra achizitorul, agenţii şi salariaţii acesteia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, reclamaţiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condiţiile în care:
a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoştinţă despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu preţul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de prestator;
c) Răspunderea prestatorului se va limita la acţiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligaţiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, produse ca şi consecinţe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

4. Prevederile paragrafului 3, se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilităţii conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenţionată a obligaţiilor;
5. Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:
a) omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care îşi exprimă serioase rezerve;
c) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.
9.14. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(2) Pe întreaga durată a prestare a serviciilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii, mediului, social conform prevederilor art. 51 din L98/2016 şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
9.14. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca

această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie - nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate, legale, în vigoare.

14.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract conform atribuţiilor specifice şi în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Achizitorul, are obligaţia de a efectua plata către prestator, în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de către prestator, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista presatarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua presatarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11.3. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.

11.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.

Serviciile prestate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie parţială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor, precum şi în baza procesului verbal de recepţie a acestora.

(2) Situaţiile de plată parţiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.

(3) Plata serviciilor se va face pe baza situaţiilor privind serviciile efectiv prestate.

11.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

11.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
17.3. Părțile pot conveni prelungirea contractului, în aceleși condiții și la același preț unitar/mp dacă starea de urgență se prelungește, pe întreaga perioadă a stării de urgență.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
18.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
18.5. (1) Orice convenţie prin care prestator încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
18.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
18.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

19. Cesiunea
19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea, anularea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Achizitorul are dreptul de a anula serviciile prevăzute în prezentul contract cu cel puţin 5 zile lucrătoare înainte de începerea cursului.

20.4. În cazul în care achizitorul anulează serviciile nerespectând termenul de la art. 20.3. sau în cazul în care nu valorifică serviciile prevăzute în contract acesta va fi în continuare ţinut să achite întreaga contravaloare prevăzută în contract a serviciilor, cu titlul de despăgubiri.

20.5. Dacă achizitorul reziliază contractul, din culpa exclusivă a Prestatorului, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.6. Prestatorul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul nu-şi îndeplineşte obligaţia de plată a sumelor datorate, în termen de 30 de zile de la expirarea termenului limită prevăzut la art. 15.1. şi după acordarea unui preaviz de 15 zile.

20.7. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea,

pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 10 (zece) pagini, s-a încheiat astăzi, 14.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L.
Reprezentată de:
Vasile Adrian Mocan
Director General

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 14.04.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

DIRECŢIA INVESTIŢII
Director executiv, ing. Elena Pop

COMPARTIMENTE URMĂRIRE CONTRACT:

BIROUL TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef birou

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT
Şef serviciu, ing. Carmen Silaghi

SERVICIUL ADMINISTRATIV
Şef serviciu, Tomiţă Radu

DIRECŢIA DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ
Director general, jr. Hîrb Elena Diana

Am primit rex func
06.05.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

S.C. STERICYCLE ROMANIA S.R.L.
~~INTRARE~~ IEŞIRE Nr. 333
Ziua 29 Luna 04 Anul 2020

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE SERVICII
nr. 15040 data 15.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între,
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO57TREZ24A615000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. STERICYCLE ROMANIA S.R.L. cu sediul în Şoseaua Giurgiului, Nr. 5, Jilava, Judetul Ilfov, tel: 021.457.09.75, 0372.198.600, fax: 021.457.06.99, e-mail info-ro@srcl.com, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J23/1612/2004, Cod Unic de inregistrare RO15071999, cont IBAN: RO58BACX0000000637754000, deschis la Unicredit Bank, reprezentata prin dl. Andrei-Florin Nestor, avînd funcţia de Director General, în calitate de în calitate de prestator, pe de altă parte.

2.Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
h) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de colectare, transport şi eliminare a deşeurilor periculoase rezultate din activitatea de carantinare din centrul de carantinare din imobilul situat în municipiul Baia Mare, str.

Horea, nr. 46B, pentru perioada convenită, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract şi conform ofertei anexate.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 34.600 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 6.574 lei. Preţul total este de 41.174 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.
6.3. Părțile pot conveni prelungirea contractului, în aceleași condiții și la același preț unitar dacă starea de urgență se prelungește, pe întreaga perioadă a stării de urgență.

7. Executarea contractului
7.1. Durata de realizare a serviciilor este de 30 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului de ambele părţi.
7.2. Frecvenţa de colectare este o dată la trei zile.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a. Referatul de necesitate nr. 14643/09.04.2020, privind utilitatea achiziţiei directe a serviciilor colectare, transport şi eliminare a deşeurilor periculoase rezultate din activitatea de carantinare din centrul de carantinare din imobilul situat în municipiul Baia Mare, str. Horea, nr. 46B, întocmit de Serviciul Utilităţi Publice;
b. Ofera transmisă de S.C. Stericycle România S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 14445/08.04.2020;
c. Cumpărara directă DA25465737 din data de 10.04.2020, realizată în S.E.A.P;
d. Acord cu privire la tratamentul datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1 la contract.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze presteze servicii de colectare, transport şi eliminare a deşeurilor periculoase rezultate din activitatea de carantinare din centrul de carantinare din imobilul situat în municipiul Baia Mare, str. Horea, nr. 46B, la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă.
9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15. din prezentul contract
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor contractate neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor contractate neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 30 zile.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 30 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului, se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, însoţită de anexa privind cantităţile colectate efectiv, cantităţi confirmate de reprezentanţii Direcţiei Asistenţă Socială, inclusiv al Directorului General al Direcţiei Asistenţă Socială şi a proceselor verbale de recepţie

15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17.3. Părțile pot conveni prelungirea contractului, în aceleași condiții și la același preț unitar dacă starea de urgență se prelungește, pe întreaga perioadă a stării de urgență.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile Prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c)prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25.Comunicări
25.1.(1)Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2)Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract, având în compunere 6 (şase) pagini, s-a încheiat astăzi, 15.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2,3 şi 4 pentru achizitor iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches,
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Viza CFP
Data 15.04.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂJur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENTE URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef Serviciu

DIRECŢIA ASISTENŢĂ SOCIALĂ
Diana Hîrb, Director General

BIROUL TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef birou

Prestator

S.C. STERICYCLE ROMANIA S.R.L.

Reprezentată de:
Dl. Andrei-Florin Nestor,
Director General

SC STERICYCLE ROMANIA SRL CUI RO

Am primit 1 exemp 19.05.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. ....1013..... data ...21.04.2020

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare, privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având cont RO46TREZ24A705000201200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Cherecheş – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L., cu sediul în Loc. Nazna, str. Mureşului, nr. 17, judeţ Mureş, telefon 0265/265355, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J26/1839/2005, CUI 18066687, cont RO42TREZ4765RT03069XXX016207 deschis la Trezoreria Tg. Mureş, reprezentată prin dnul. Radu Ioan Florin, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca

4 ex. /L.M. / 07.04.2020

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze *"Servicii de consultanță în achiziții publice pentru întocmirea documentației de achiziție publică și asigurarea experților cooptați în evaluare"*, pentru "Servicii de iluminat public şi ornamental în Municipiul Baia Mare", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 40.000 lei fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de 7.600 lei. Preţul total al contractului este de 47.600 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

7.2. Termenul de întocmire a documentaţiilor de atribuire, în vederea publicării în Sistemul Electronic de Achiziţii Publice, este de 30 de zile de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

7.3. Executarea serviciilor de consultanţă în analiză şi evaluarea ofertelor, se va desfaşura pe perioada derulării procedurilor de achiziţii publice.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 124/06.04.2020 privind utilizarea achiziţiei directe, întocmit de Direcția Utilități Publice;

b) Oferta de la S.C. Quality Star Proiect S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 10819/09.03.2020;

c) Achiziţia directă DA25437658 din data de 07.04.2020, realizată în S.E.A.P

d) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.5. Documentaţiile de atribuire vor conţine: instrucţiuni către ofertanţi/candidaţi, specificaţii tehnice, respectiv caiet de sarcini/documente descriptive, modelul de contract conţinând clauze contractuale obligatorii, formulare şi modele de documente, strategia de contractare, note de calcul justificativ, referate, formulare de recepţie a serviciilor, precum şi orice alt act solicitatat de autoritatea

contractanta prevăzut de legislaţie sau necesar licitaţiei, până la finalizarea procedurii de atribuire şi încheierea contractelor.
9.6. Documentaţiile de atribuire vor fi elaborate conform prevederilor Capitolului IV, Secţiunea 4 din Legea 98/2016 şi a Normelor Metodologice din 2 iunie 2016, Capitolul II, Secţiunea 4 aprobate prin HG 395/2016.
9.7. La elaborarea documentaţiei de atribuire, prestatorul va respecta prevederile art. 128 din H.G. 395/2016 și Legea 98/2016 privind Achizițiile Publice.
9.8. (1)Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru rapoartele de specialitate întocmite de fiecare expert în parte, rapoarte asupra cărora aceştia îşi exprimă punctul de vedere pe baza propriei expertize pe care o deţin.
(2) Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acurateţea şi realitatea informaţilor consemnate în raportul de specialitate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.9. Experţii cooptati vor îndeplini toate atribuţiile ce le revin,conform ofertei prezentate.
9.10. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.11. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.12. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.14. Prestatorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5(cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziţie.
9.15. Prestatorul, prin experţii desemnaţi este responsabil din punct de vedere profesional pentru acurateţea şi realitatea informaţiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.
9.16. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.17. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.18. Clauză de confidenţialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul şi subcontractantul/subcontractaţii acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, **să nu transmită** *date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege.* **Nerespectarea** *acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la* **plata de daune-interese**.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 4000 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
12.2. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare. In acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului,pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract.
(3) Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei .

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract, Direcţia Utilităţi Publice, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 15 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii şi înregistrării acestuia la sediul unităţii contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepţionate fără obiecţii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 15 zile lucrătoare de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, astfel:

• pentru documentaţia de atribuire-la deschiderea în SICAP a ofertelor,pe baza de proces verbal de recepţie;

• pentru servicii de consultanţă în perioada evaluării ofertelor-după atribuirea acordului-cadru, pe baza de proces verbal de recepţie.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.4. Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării serviciilor prestate, de compartimentul urmărire contract.

15.5. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor real prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificare contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.3. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală

25.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator

S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L

Reprezentată de:

Radu Ioan Florin
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 21.04.2020 Nr. 3

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiе, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

SERVICIUL UTILITATI PUBLICE
Ing. Cupar Aurelian, Consilier Superior

Am primit 1 exemp 19.05.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 15211 data 21.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare, privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având cont RO46TREZ24A705000201200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Cherecheş – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L., cu sediul în Loc. Nazna, str. Mureșului, nr. 17, judeţ Mureș, telefon 0265/265355, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J26/1839/2005, CUI 18066687, cont RO42TREZ4765RT03069XXX016207 deschis la Trezoreria Tg. Mureș, reprezentată prin dnul. Radu Ioan Florin, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca

4 ex. /L.M./ 07.04.2020

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze *"Servicii de consultanță în achiziții publice pentru întocmirea documentației de achiziție publică și asigurarea experților cooptați în evaluare"*, pentru Acordul-cadru proiectare și execuție lucrări : "Întreținere, reparații străzi în Municipiul Baia Mare", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 40.000 lei fără T.V.A , la care se adaugă T.V.A. în valoare de 7.600 lei. Preţul total al contractului este de 47.600 lei. Astfel:

- 24.000 lei fără T.V.A – servicii pentru întocmirea documentaţiei de atribuire;
- 16.000 lei fără T.V.A - consultanţă în evaluare.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

7.2. Termenul de întocmire a documentațiilor de atribuire, în vederea publicării în Sistemul Electronic de Achiziții Publice, este de 30 de zile de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

7.3. Executarea serviciilor de consultanţă în analiză și evaluarea ofertelor, se va desfaşura pe perioada derulării procedurilor de achiziții publice.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 55/16.03.2020 privind utilizarea achiziţiei directe, întocmit de Direcția Utilități Publice-Serviciul Infrastructură;

b) Oferta de la S.C. Quality Star Proiect S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 10819/09.03.2020;

c) Achiziţia directă DA25437658 din data de 07.04.2020, realizată în S.E.A.P

d) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.5. Documentaţiile de atribuire vor conţine: instrucţiuni către ofertanţi/candidaţi, specificaţii tehnice, respectiv caiet de sarcini/documente descriptive, modelul de contract conţinând clauze contractuale

referate, formulare de recepţie a serviciilor, precum şi orice alt act solicitatat de autoritatea contractanta prevăzut de legislaţie sau necesar licitaţiei, până la finalizarea procedurii de atribuire şi încheierea contractelor.
9.6. Documentaţiile de atribuire vor fi elaborate conform prevederilor Capitolului IV, Secţiunea 4 din Legea 98/2016 şi a Normelor Metodologice din 2 iunie 2016, Capitolul II, Secţiunea 4 aprobate prin HG 395/2016.
9.7. La elaborarea documentaţiei de atribuire, prestatorul va respecta prevederile art. 128 din H.G. 395/2016 și Legea 98/2016 privind Achizițiile Publice.
9.8. (1)Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru rapoartele de specialitate întocmite de fiecare expert în parte, rapoarte asupra cărora aceştia îşi exprimă punctul de vedere pe baza propriei expertize pe care o deţin.
(2) Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acurateţea şi realitatea informaţilor consemnate în raportul de specialitate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.9. Experţii cooptati vor îndeplini toate atribuţiile ce le revin,conform ofertei prezentate.
9.10. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.11. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.12. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.14. Prestatorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5(cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziţie.
9.15. Prestatorul, prin experţii desemnaţi este responsabil din punct de vedere profesional pentru acurateţea şi realitatea informaţiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.
9.16. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.17. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.18. Clauză de confidenţialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul şi subcontractantul/subcontractaţii acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, **să nu transmită** *date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege.* **Nerespectarea** *acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la* **plata de daune-interese**.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 4000 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare. In acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului,pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract.
(3) Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum

și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei .

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract, Direcţia Proiecte- Birou Dezvoltare și Elaborare Proiecte, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 15 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii şi înregistrării acestuia la sediul unităţii contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepţionate fără obiecţii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 15 zile lucrătoare de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, astfel:
• pentru documentaţia de atribuire-la deschiderea în SICAP a ofertelor,pe baza de proces verbal de recepţie;
• pentru servicii de consultanţă în perioada evaluării ofertelor-după atribuirea acordului-cadru, pe baza de proces verbal de recepţie.
15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.4. Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării serviciilor prestate, de compartimentul urmărire contract.

15.5. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor real prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificare contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la

momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.3. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală

25.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L
Reprezentată de:
Radu Ioan Florin
ADMINISTRATOR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Municipiul Baia Mare Direcţia Cheltuieli Vizat CFP Data 21.04.2020 Nr. 3

QUALITY STAR PROIECT S.R.L. CIF RO18066687 Nazna - Jud. Mureş

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzen, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu

Am primit un exemplar
azi 22.04.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ...4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 1269 **data** 22.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având conturi RO37TREZ24A745000581201X, si RO53TREZ24A745000581202X, deschise la Trezorerie Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Cherecheş – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61 TREZ 4365 069X XX00 1952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Termeni şi definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiţi şi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d)servicii – totalitatea activităţilor pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;
e)forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea
aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) despăgubire generală – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare

a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile şi companiile, precum şi orice organizație având personalitate juridică.
3.4. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de organizare evenimente, în cadrul proiectului "Rețea de transport ecologic transfrontalier" Cross-border green transport network" – CGTN, HUSKROUA 1702/7.1/0063 ", finanțat prin programul de Cooperare Transfrontalieră ENI CBC Ungaria – Slovacia – România – Ucraina 2014 – 2020, în perioada/ perioadele convenite şi în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul va presta următoarele activități:

Activitate	Cantitate (buc.)
Organizarea raliului vehiculelor electrice în Municipiul Baia Mare	1
Organizare întâlniri educaționale în 5 școli din Municipiul Baia Mare	5
Organizarea Forumului Internațional în Municipiul Baia Mare	1
Organizare întâlnire în Municipiul Suceava	1
Organizare întâlnire a membrilor echipelor de proiect în Municipiul Baia Mare	1

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 29.250,67 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5.557,62 lei. Prețul total al contractului este de 34.808,29 lei.
Astfel:

Activitate	Cantitate (buc.)	Preț
Organizarea raliului vehiculelor electrice în Municipiul Baia Mare	1	1.604,98
Organizare întâlniri educaționale în 5 școli din Municipiul Baia Mare	5	401,24
Organizarea Forumului Internațional în Municipiul Baia Mare	1	16.410,86
Organizare întâlnire în Municipiul Suceava	1	5.216,17
Organizare întâlnire a membrilor echipelor de proiect în Municipiul Baia Mare	1	4.012,44

5.2. Plata serviciilor de cazare/masă se va efectua la numărul efectiv de participanți/ beneficiari ai serviciilor.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul achizitorului pe întreaga perioada de desfășurare a contractului de finanțare nerambursabilă nr. HUSKROUA/1702/7.1/0063.
6.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la emiterea ordinului privind începerea primului serviciu, emis de către achizitor.

7.2. Prestarea fiecărui serviciu se va face în termen de 14 zile de la transmiterea ordinului de începere pentru fiecare dintre servicii, emis de către achizitor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 7723/28.02.2020, întocmit de Direcția Proiecte;

b) Nota de calcul estimativ nr. 7722/28.02.2020, întocmită de Direcția Proiecte;

c) Oferta de la Inside Media S.R.L. , înregistrată cu nr. 8965/28.02.2020;

d) Achiziția directă DA25339615 din data de 20.03.2020 realizată în S.E.A.P;

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – anexa 1;

f) Acte adiționale (dacă e cazul).

9. Obligații generale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanțele prezentate în prezentul contract.

9.2.(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.

(2) Prestatorul are următoarele obligații:

I. Organizarea raluilui vehiculelor electrice în Municipiul Baia Mare:

- va publica un anunț de presă, va realiza elemente de vizibilitate pe traseul raliului - afișe, 1 banner, va transmite invitații la principalele instituții publice și la școlile care derulează activități în cadrul proiectului, va realiza obiecte/stickere cu sigla proiectului și a sursei de finanțare;

II. Organizarea a 5 întâlniri promoționale / educaționale privind proiectul în 5 unități de învățământ din Municipiul Baia Mare

- va publica un anunț de presă, va asigura realizarea elemente de vizibilitate la locațiile întâlnirilor: 2 afișe, 1 rollup, obiecte/stickere cu sigla proiectului și a sursei de finanțare;

III. Organizarea Forumului Internațional în Municipiul Baia Mare

- va pune la dispoziție sală de conferințe pentru 1 zi, va asigura 2 nopți cazare pt maxim 25 persoane, 2 pauze de cafea, 2 mese;

IV. Organizare întânire în Municipiul Suceava

- va asigura sală de conferințe pentru 1 zi, va asigura 1 noapte cazare, masă prânz și cină pentru 1 zi, pentru maxim 20 de persoane, pauză de cafea

V. Organizare întâlnire echipă de proiect în Municipiul Baia Mare

- va asigura sală de conferințe, cazare, masă prânz și cină pentru 2 zile, pentru maxim 8 persoane, pauză de cafea.

9.3. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel național referitoare la protecția mediului (site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condițiile de muncă şi de protecția muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.4. Codul de conduită

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial şi imparțial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun
comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.
(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.
(6) Executarea contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:

—comisioanele care nu sunt menţionate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract;
—comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
—comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
—comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.5. Conflictul de interese
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului,
orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiţii şi fără să fie necesară intervenţia instanţei judecătoreşti sau arbitrale.
9.6. Despăgubiri
(1) Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a prestatorului şi/sau a
subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.
(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul Contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(3) Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra achizitorul, agenţii şi salariaţii acesteia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, reclamaţiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condiţiile în care:
a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoştinţă despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu preţul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de prestator;
c) Răspunderea prestatorului se va limita la acţiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligaţiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecinţe indirecte ale unei asemenea neexecutări.
(4) Prevederile alin. (3), se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilităţii conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenţionată a obligaţiilor;
(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:
a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare
necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.
9.7. Drepturi de proprietate intelectuală
(1) Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente şi date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.
(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.
(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art.14. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.3. Achizitorul va pune la dispoziţia prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.
10.4 Toate materialele privind organizarea de evenimente, vor fi transmise spre avizare de catre OI ADR Nord-Vest cu cel puţin 15 zile lucrătoare înainte de lansarea şi utilizarea acestora.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 14.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

12. Garanția de bună execuție – Nu se aplică.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după emiterea ordinului privind începerea primului serviciu, emis de către achizitor.
13.2 Derularea ulterioară a Contractului se va face în baza ordinului de începere pentru fiecare dintre servicii, emis de către achizitor.
13.3. În cazul în care:
- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanțe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adițional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție şi verificări
14.1. Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Manualul de identitate vizuală (cerințele achizitorului). Verificarea se face înainte de a da în execuție materialele privind vizibilitatea proiectului. Achizitorul va transmite Secretariatului Tehnic Comun, prin liderul de proiect, materialele de vizibilitate în vederea avizării. După obținerea avizului, Achizitorul va comunica prestatorului observații/ confirmarea corectitudinii materialelor şi îi va comunica termenul limită de realizare a acestora.
14.2. Operațiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte :
a) punerea în aplicare a cerințelor stabilite de achizitor prin Manualul de identitate vizuală;
b) realizarea calitativă şi cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului;
c) constatarea eventualelor deficiențe.
14.3. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoştință.

15. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere
15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator şi procesului verbal de predare-primire/recepție a fiecărui serviciu prestat, cf. art. 9.2.2 , în termen de 30 zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate/materialelor furnizate acceptate la plată de către reprezentatul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor.
15.3. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 14.1.
15.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situației de plată definitive de către achizitor in termenul prevăzut la art. 14.1. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat. – NU CRED CA ESTE NECESAR
15.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepționate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

15.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligațiile în executarea contractul de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau amenințe să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.
15.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanțare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. Ajustarea prețului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.
16.2. Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Subcontractare
17.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
17.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleaşi condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
17.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.
17.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el şi subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
17.5. Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
17.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
17.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 5 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
17.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea valorii sau serviciilor prezentului contract.
17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experților, agenților, salariaților acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
17.11. Autoritatea contractanta poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia in conditiile prevederilor Legii 98/2016.

18. Cesiunea
18.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.
18.2. Prin excepție de la art. 17.1., este permisă doar cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
18.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții şi-au exprimat opțiunea în acest sens.

18.4. Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.
18.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea prestării obligațiilor asumate de subcontractant.

19. Rezilierea contractului

Rezilierea contractului - Principii generale

(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie de comun acord, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 18.3, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 18.2, inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanțare al achizitorului.
(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.
(3) Achizitorul poate denunța unilateral contractul, oricând, fără a crea prestatorului dreptul la vreo compensație.
19.1. *Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)*
1. Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară
(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă, după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic, acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.
(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.
2. Incapacitatea fizică a prestatorului
(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
(2) Rezilierea nu creează prestatorului dreptul la o compensație.
19.2. *Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului*
1. Dificultăți în prestarea serviciilor
(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice
de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.
2. Încetarea executării prestațiilor
(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a art. 18. alin. (1), achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.
(2) Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensații.
(3) Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.
19.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului
(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract;

c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către achizitor;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.18.1 alin.(1), că nu-şi poate îndeplini obligațiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
h) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;
j) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal şi a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se
execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării şi securității naționale);
k) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;
l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului.
(2) Achizitorul va înştiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii şi va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.
19.4. Înştiințarea privind rezilierea contractului
(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înştiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
(2) Înştiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.18.1. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate, după caz).
(3) Înştiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.18.2. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedeşte că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.
(4) Înştiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.18.3 include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte.
(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate şi toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu
prețul contractului.

(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.
(9) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa potrivit art. 164 -167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părți.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată şi efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră.
Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale managerului de proiect.
20.9. Dacă prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile managerului de proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către managerul de proiect.

21. Modificarea contractului

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.
22.2. Dacă, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătoreşti competente din România.

23. Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părți se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 22.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Cristian Şerban,
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

Au primit 1 exemp. 19.05.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr...4...

CONTRACT DE SERVICII
nr. ...13946..... data ..23.04.2020...

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare, privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având cont RO46TREZ24A705000201200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Cherecheş – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L., cu sediul în Loc. Nazna, str. Mureşului, nr. 17, judeţ Mureş, telefon 0265/265355, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J26/1839/2005, CUI 18066687, cont RO42TREZ4765RT03069XXX016207 deschis la Trezoreria Tg. Mureş, reprezentată prin dnul. Radu Ioan Florin, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze "*Servicii de consultanță în achiziții publice pentru întocmirea documentației de achiziție publică și asigurarea experților cooptați în evaluare*", pentru Proiectare cu execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții: "Creșterea accesibilității urbane prin extinderea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 55.000 lei fără T.V.A , la care se adaugă T.V.A în valoare de 10.450 lei. Preţul total al contractului este de 65.450 lei. Astfel:

Pentru Lot 1:"Creșterea accesibilității urbane prin extinderea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în zona de vest a Municipiului Baia Mare"-cod SMIS 128036
- ❖ 12.000 lei fără T.V.A – servicii pentru întocmirea documentaţiei de atribuire;
- ❖ 8.000 lei fără T.V.A - consultanţă în evaluare.

Pentru Lot 2:"Creșterea accesibilității urbane prin extinderea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare"-cod SMIS 129507
- ❖ 12.000 lei fără T.V.A – servicii pentru întocmirea documentaţiei de atribuire;
- ❖ 8.000 lei fără T.V.A - consultanţă în evaluare.

Pentru Lot 3:"Creșterea accesibilității urbane prin extinderea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare"-cod SMIS 129506
- ❖ 9.000 lei fără T.V.A – servicii pentru întocmirea documentaţiei de atribuire;
- ❖ 6.000 lei fără T.V.A - consultanţă în evaluare.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.
7.2. Termenul de întocmire a documentațiilor de atribuire, în vederea publicării în Sistemul Electronic de Achiziții Publice, este de 30 de zile de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.
7.3. Executarea serviciilor de consultanţă în analiză și evaluarea ofertelor, se va desfaşura pe perioada derulării procedurilor de achiziții publice.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 57/SI/16.03.2020 privind utilizarea achiziţiei directe, întocmit de Direcţia Utilităţi Publice-Serviciul Infrastructură;

b) Oferta de la S.C. Quality Star Proiect S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 10819/09.03.2020;

c) Achiziţia directă DA25437863 din data de 07.04.2020, realizată în S.E.A.P

d) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.

9.5. Documentaţiile de atribuire vor conţine: instrucţiuni către ofertanţi/candidaţi, specificaţii tehnice, respectiv caiet de sarcini/documente descriptive, modelul de contract conţinând clauze contractuale obligatorii, formulare şi modele de documente, strategia de contractare, note de calcul justificativ, referate, formulare de recepţie a serviciilor, precum şi orice alt act solicitatat de autoritatea contractanta prevăzut de legislaţie sau necesar licitaţiei, până la finalizarea procedurii de atribuire şi încheierea contractelor.

9.6. Documentaţiile de atribuire vor fi elaborate conform prevederilor Capitolului IV, Secţiunea 4 din Legea 98/2016 şi a Normelor Metodologice din 2 iunie 2016, Capitolul II, Secţiunea 4 aprobate prin HG 395/2016.

9.7. La elaborarea documentaţiei de atribuire, prestatorul va respecta prevederile art. 128 din H.G. 395/2016 şi Legea 98/2016 privind Achiziţiile Publice.

9.8. (1)Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru rapoartele de specialitate întocmite de fiecare expert în parte, rapoarte asupra cărora aceştia îşi exprimă punctul de vedere pe baza propriei expertize pe care o deţin.

(2) Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acurateţea şi realitatea informaţilor consemnate în raportul de specialitate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.

9.9. Experţii cooptati vor îndeplini toate atribuţiile ce le revin,conform ofertei prezentate.

9.10. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.

9.11. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.12. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.14. Prestatorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5(cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziţie.

9.15. Prestatorul, prin experţii desemnaţi este responsabil din punct de vedere profesional pentru acurateţea şi realitatea informaţiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.

9.16. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.17. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.18. Clauză de confidenţialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul şi subcontractantul/subcontractaţii acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, **să nu transmită** *date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege.* **Nerespectarea** *acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la* **plata de daune-interese**.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această

renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 5500 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

12.2. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare. In acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului,pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract.

(3) Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei .

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract, Direcţia Utilităţi Publice, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 15 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii şi înregistrării acestuia la sediul unităţii contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepţionate fără obiecţii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 15 zile lucrătoare de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, astfel:
• pentru documentaţia de atribuire-la deschiderea în SICAP a ofertelor,pe baza de proces verbal de recepţie;
• pentru servicii de consultanţă în perioada evaluării ofertelor-după atribuirea acordului-cadru, pe baza de proces verbal de recepţie.
15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.4. Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării serviciilor prestate, de compartimentul urmărire contract.
15.5. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor real prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificare contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
19.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.3. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală

25.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentată de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L
Reprezentată de:
Radu Ioan Florin
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Viza CFP
Data 23.04.2020 Nr. 2

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu

4 ex. L.M. / 07.04.2020

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având conturi RO10TREZ24A700301580101X şi RO26TREZ24A700301580102X deschise la Trezorerie Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Chereches – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L., cu sediul în Loc. Nazna, str. Mureşului, nr. 17, judeţ Mureş, telefon 0265/265355, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J26/1839/2005, CUI 18066687, cont RO42TREZ4765RT03069XXX016207 deschis la Trezoreria Tg. Mureş, reprezentată prin dnul. Radu Ioan Florin, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 22.04.2020**, parte integrantă la contractul de servicii nr.** 15446 **, din data de** 22.04.2020

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr. 15446 încheiat între Părţi, având ca obiect "*Servicii de consultanță în achiziții publice pentru întocmirea documentației de achiziție public și asigurarea experților cooptați în evaluare*", pentru Proiectare cu execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții: "Creșterea accesibilității urbane prin extinderea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare", Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană

4 ex. /L.M./ /07.04.2020/

Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii
a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.
b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
ii. Executantul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în *"Servicii de consultanță în achiziții publice pentru întocmirea documentației de achiziție public și asigurarea experților cooptați în evaluare"*, pentru Proiectare cu execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții: "Creșterea accesibilității urbane prin extinderea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare", respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de executant.
ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii executantului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare executantului. În acestă din urmă situaţie, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care executantul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, executantul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Executantul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Executantul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Executantul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.
i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Executantul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere

la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Executantul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal
i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate
i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Nationalã de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Executantul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de: PRIMAR
Dr. ec. Cătălin Cherecheş

Prestator
S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L.
Reprezentată de:
Radu Ioan Florin
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 23.04.2020 Nr. 2

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 2 (doi) exemplare

PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ PETRUȚIU ALEXANDRU F24/1646/2012 C BAIA MARE MARAMUREȘ

Am primit 1 ex 24.04.20

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 1506 **data** 24.04.2020

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO08TREZ24A84030320020X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec.Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
PETRUŢIU ALEXANDRU P.F.A., bd. Republicii, nr. 7/5, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0746787844, CUI 30339204, nr. de înmatriculare F24/1646/2012, cont RO47BTRL02501202208995XX deschis la Banca Transilvania Baia Mare, reprezentată prin dl. Ing. Alexandru Petruţiu, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca şi despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1.Prestatorul se obligă să presteze serviciile de dirigenție de şantier pentru obiectivul "Modernizare, gestiune, întreținere şi reparații străzi în Municipiul Baia Mare", pentru lucrările executate în baza acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenție de şantier.

5. Prețul contractului
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea serviciilor plătibil prestatorului de către achizitor, este de 0,8% din valoarea lucrărilor executate fără T.V.A. în baza acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, dar nu mai mare de 88.000 lei fără T.V.A.
5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A..

6. Durata contractului
6.1.Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de prestare a serviciilor de dirigenție de şantier este de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorității contractante, până la 31.06.2020.
7.2. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.
7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 62/SI/23.03.2020, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice - Serviciul Infrastructură;
b) Invitația de participare nr. 11856/13.03.2020 transmisă către PETRUȚIU ALEXANDRU P.F.A, S.C. VIA VITA S.R.L şi S.C. OVICONSEK S.R.L.
c) Oferta de la PETRUȚIU ALEXANDRU P.F.A, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 12528/19.03.2020;
d) Achiziția directă DA25438753 din data de 07.04.2020 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
f) Acte adiționale, dacă este cazul.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-şi atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuției lucrărilor este necesar ca persoana să fie de specialitate inginer constructor drumuri, poduri cu multă experiență în domeniu şi să fie autorizat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de şantier pentru următoarele domenii:

- domeniul 3 – Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu;
- domeniul 6 – Construcții edilitare şi de gospodărie comunală.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații şi acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure prezența zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalității şi imparțialității atât față de achizitor cât şi față de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenție de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuție lucrări, îşi va indeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistența tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condițiile prevăzute la art. 17.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție - nu se aplică.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la respectarea autorizaţiei de construire;
2. Verifică corespondenţa dintre prevederile autorizaţiei şi cele din proiect;
3. Predă executantului amplasamentul liber şi bornele de reper precizate de proiectant;
4. Participă, împreună cu executantul şi proiectantul, la trasarea generală a construcţiei;
5. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevazute pentru realizarea construcţiei;
6. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate şi corelarea acestora;
7. Controlează respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori atestaţi;
8. Verifică existenţa în proiect a prevederilor privind fazele determinante, precum şi a programului de control al proiectantului;
9. Verifică existenţa tuturor avizelor, acordurilor, precum şi respectarea prevederilor legale privind documentaţia tehnică;
10. Verifică existenţa unui sistem propriu de asigurare a calităţii la constructor şi a procedurilor acestuia.

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini şi a reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică, în contract şi în normele tehnice în vigoare;
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizaţi pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice şi semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor;
5. Participă la verificarea în fazele determinante şi la întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse;
6. Verifică respectarea legislaţiei cu privire la materialele utilizate (existenţa documentelor de atestare a calităţii, corespondenţa calităţii acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte);
7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate şi prefabricate necorespunzatoare sau fără certificate de conformitate, declaraţie de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiţionale);
8. Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic;
9. Asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;
10. Urmareste din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admiţând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
11. Cere executantului, după caz, sistarea execuţiei, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluţiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;
12. Transmite proiectantului sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum şi ale altor participanţi la realizarea construcţiilor privind neconformităţile şi neconcordanţele apărute pe parcursul execuţiei.

13. Verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerinţele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, în cazul efectuării de modificări ale documentaţiei sau adoptării de noi soluţii care schimbă soluţiile iniţiale.
14. Efectueaza în numele investitorului activitatea pe linie financiara, de verificare şi decontare a lucrărilor executate.
15. Dirigintele de şantier, în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situaţiile de plată aferente cantităţilor de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract, pe baza ataşamentelor, a facturilor pentru materiale şi a documentelor doveditoare pentru tarifele de manopera, transport şi utilaje;
16. Urmăreşte respectarea de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
17. Urmăreste respectarea sistemului de asigurare a calităţii la executant;
18. Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuţie şi dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de catre executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite în normele tehnice;
19. Preia documentele de la executant şi proiectant şi completeaza cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevazute de reglementările legale;
20. Asigură implementarea unui sistem propriu de asigurare a calităţii de catre investitor, utilizator, în activităţile ce privesc realizarea construcţiilor pentru care presteaza activitatea de supraveghetor tehnic;

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Participă la recepţia lucrărilor, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepţie şi întocmeşte documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie, documentaţia tehnică şi economică a construcţiei împreună cu cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Dupa recepţia finală va preda cartea tehnică a construcţiei deţinătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Infrastructură, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie a lucrărilor din cadrul acordului cadru.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului de servicii.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. Prestarea serviciilor de dirigenţie de şantier va fi sistată în perioada în care nu se execută lucrări de modernizare, reparaţii, întreţinere şi gestiune străzi.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

17.1. Decontarea serviciilor se va face odată cu decontarea lucrărilor antreprenorului, însoțite de procesele verbale parțiale aferente. Procentul fără TVA va fi aplicat valorii lucrărilor fără TVA, supuse serviciilor de dirigenție de șantier. Decontarea serviciilor de dirigenție de șantier se va face pe bază de factură întocmită de dirigintele de șantier, însoțită de un raport al activității acestuia.

17.2. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.3. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.4. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și ștampilă a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura și stampila dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.

17.5. Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.6. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = 0,8% x VL

Unde:

- CS – contravaloarea serviciilor;
- VL – valoarea lucrărilor real executate și acceptate la decontare fără TVA;

17.7. Contractul va fi considerat terminat la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate până la data de 31.06.2020.

17.8. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

19. Modificări ale contractului

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanți

20.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.

20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
20.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.
20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea și rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală ;
h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informațiile colectate şi mijloacele utilizate în execuția contractului inițial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forța majoră
24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părți se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare şi înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 24.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare Direcția Cheltuieli Vizat CFP Data 24.04.2020 Nr. 1

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Şef serviciu

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu

Prestator
PETRUȚIU ALEXANDRU P.F.A.
Reprezentată de:
Ing. Alexandru Petruțiu
Diriginte de şantier

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA PETRUTIU ALEXANDRU F24/1646/2012 CUI 30339204 BAIA MARE - MARAMUREŞ

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 15776 **data** 28.04.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO56TREZ24A510103201400X şi RO56TREZ24A610304201400X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. DVM MEDPREVENT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Hortensiei nr. 12/26, judeţ Maramureş, telefon 0745070001, CUI 26709333, nr. de înregistrare la Registrul Comerţului J24/489/2014, cont RO90TREZ4365069XXX013555 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. Diana Maria Vlădea, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii si condiţiile contractului de prestări servicii;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

j) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca şi despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de medicina muncii pentru personalul angajat al Primăriei Municipiului Baia Mare, care fac obiectul contractului, în perioada convenită şi în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 13.000 lei fără T.V.A.
5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante până la 31.12.2020.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a. Referatul de necesitate nr. 4/17.03.2020 privind utilizarea achiziției directe a serviciilor de medicina muncii, întocmit de Servicul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă;
b. Oferta transmisă online de S.C. DVM MEDPREVENT S.R.L, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 1295/15.01.2020;
c. Cumpărare directă [DA25361097] din data de 24.03.2020;
d. Anexa nr. 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal
e. Garanția de bună execuție.

9. Obligațiile principale ale prestatorului
9.1 (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile medicale de medicina muncii pentru angajații Primăriei Municipiului Baia Mare, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenită angajamentului asumat şi totodată să respecte secretul profesional.
(2) Serviciile vor fi prestate la Cabinetul de medicina muncii situat în Baia Mare, str. I.M. Klein nr. 31 A – Centrul Medical Aurora.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare şi legislaţiei specifice în domeniu.
9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile şi utilaje folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.6. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.7. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.8. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1. atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție - nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanțe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adițional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție şi verificări
14.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate, legale, în vigoare.
14.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți din cadrul compartimentului urmărire contract conform atribuțiilor specifice şi în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Achizitorul, are obligația de a efectua plata către prestator, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de catre acesta, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Pe lângă abonamentul lunar, plata investigațiilor medicale speciale se va face la prestațiile real executate, confirmate de achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți din cadrul compartimentului urmărire contract.
15.3. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

16. Ajustarea prețului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19. Cesiunea

19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Prestatorul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul nu-şi îndeplineşte obligaţia de plată a sumelor datorate, în termen de 30 de zile de la expirarea termenului limită prevăzut la art. 15.1. şi după acordarea unui preaviz de 15 zile.

20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu

dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informațiile colectate şi mijloacele utilizate în execuția contractului inițial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forța majoră
22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părți se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 28.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr.ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
S.C. DVM MEDPREVENT S.R.L.
Reprezentată de:
Dr. Diana Maria Vlădea
Administrator

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP Nr. 2
Data 28.04.2020

Viza CFP

Vizat juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL RESURSE UMANE GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ
Virginia Butnar, Șef serviciu

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 16053 **data** 30.04.2020

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ LADANYI BALINT CSABA, cu sediul în Baia Mare str. Grigore Ureche nr. 18, judeţ Maramureş, telefon 0742955372, număr de înmatriculare F24/1844/2010, cod fiscal 27733976, cont RO85BTRL02501202135393XX deschis la Banca Transilvania Baia Mare, reprezentată prin d-nul Balint Csaba Ladanyi, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii la obiectivul Galeria de Artă Baia Mare, Bulevardul Bucureşti nr. 6, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 10.187,05 lei,
5.2. Executantul nu este plătitor de TVA.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 20 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 15381/23.04.2020, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică - Direcţia Investiţii – Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta depusă de I.I. Ladanyi Balint Csaba, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 12281/18.03.2020;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1 la contract;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor
9.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute şi să finalizeze lucrările de reparaţii la obiectivul Galeria de Artă Baia Mare situată pe Bulevardul Bucureşti nr. 6, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparaţii sunt menţionate în concret în devizul ofertă anexă la contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.
(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig

sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau

subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii la obiectivul Galeria de Artă Baia Mare situată pe Bulevardul Bucuresti nr. 6, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.

10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 1018,70 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea bancară competentă în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.5. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a finaliza lucrările în termen de 20 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţia Investiţii - Biroul Administrare Imobiliară la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.5. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară

achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 30.04.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Executant

INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ LADANYI BALINT CSABA
Reprezentată de:
Balint Csaba Ladany
Administrator

INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ CUI 27733976 LADÁNYI BALINT CSABA J24/1844/2010 BAIA MARE - MARAMUREŞ

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Viza CFP
Data 30.04.2020 Nr. 2

Vizat juridic,
Direcţia Juridică, Administraţie Publică Locală
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director General

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

Direcţia Investiţii
Ing. Elena Pop, Director executiv

Compartiment urmărire contract:
Biroul Administrare Imobiliară
Ing. Ovidiu Rusu, Şef Birou Administrare Imobiliară

Am primit 1 exemplar 12.05.2020

SOCIETATEA COMERCIALĂ NORD ANTREPRENOR S.R.L. RO14079579 J24/11/2011 BAIA MARE - ROMÂNIA

Exemplar original
Exemplar nr. ...1..

CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE) nr. 16597/ 07.05.2020
privind realizarea obiectivului de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Dr. Victor Babeş" Baia Mare

Având ca temei legal:
Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE) denumit în continuare "Contractul"

între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X, RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider de asociere) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEŢEAN SATU MARE S.R.L. reprezentată prin S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L., cu sediul în Baia Mare, bulevardul Independenţei, nr. 18, ap.16, judeţ Maramureş, telefon 0262.218.467, număr de înmatriculare J24/11/2011, cod fiscal RO14079579, cont RO50 TREZ4365069XXX007582, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Dobrican, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENŢĂ TEHNICĂ ŞI EXECUŢIE DE LUCRĂRI cu respectarea CONDIŢIILOR CONTRACTUALE

OBIECTUL CONTRACTULUI
1.1 Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea, asistenţa tehnică şi execuţia lucrărilor pentru investiţia: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Dr. Victor Babeş" Baia Mare.
1.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistenţă tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările si să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Dr. Victor Babeş" Baia Mare.

PREŢUL CONTRACTULUI
2.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este in valoare de 5.055.790,52 lei fără T.V.A. (cincimilioanecincizecisicincimiişaptesutenouăzecileişicincizecişidoibani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 960.600,20 lei (nouăsuteşaizecimiişasesuteleişidouăzecibani).
2.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului, pentru proiectarea, execuţia şi finalizarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni, în timpul şi modalitatea descrise în prezentul contract, suma de 5.055.790,52 lei fără T.V.A., reprezentand valoarea de contract acceptată. La aceasta sumă se va adăuga Taxa pe Valoare Adaugată (T.V.A.) stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de 960.600,20 lei, şi, care este compus din:

2.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv serviciile de proiectare şi asistenţă tehnică plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 55.907,61 lei fără T.V.A. (cincizecișicincimiinouăsuteșapteleișișaizecișiunubani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 10.622,45 lei (zecemiișasesutedouăzecișidoileișipatruzecișicincibani).
2.4. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv execuţia de lucrări, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăţi este in valoare de 4.999.882,91 lei fără T.V.A. (patrumilioanenouăsutenouăzecișinouămiioptsuteoptzecișidoileișinouăzecișiunubani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 949.977,75 lei (nouăsutepatruzecișinouămiinouăsuteșaptezecișișapteleișișaptezecișicincibani).

3. DURATA CONTRACTULUI
3.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabil până la îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi, iar Contractul operează valabil între părţi, potrivit legii, ofertei şi documentaţiei de atribuire, de la data intrării sale în vigoare şi până la epuizarea convenţională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
3.2 Durata de execuţie a serviciilor de proiectare aferente prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a serviciilor.
3.3 Durata de execuţie a lucrărilor aferente prezentului contract este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a lucrărilor.
3.4.Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI
Prin documentele contractului se înţelge:

1. Prezentul contract de achiziţie de lucrări (proiectare şi execuţie), Condiţiile contractuale
şi
2. Următoarele Anexe:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
b) Caietul de sarcini inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 2
c) Propunerea tehnică - Anexa 3 și Propunerea financiară - Anexa 4, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
d) Garanția de bună execuție a contractului - Anexa 5
e) Acord de asociere legalizat încheiat cu asociatul declarat S.C. Centrul de Proiectare Județean Satu Mare S.R.L. - Anexa 6
f) Graficul general de realizare a investiției – Anexa 7
g) Instrument de garantare privind returnarea avansului acordat (dacă este cazul) - Anexa 8
h) Împuternicire din partea asociatului S.C. Centrul de Proiectare Județean Satu Mare S.R.L. în vederea semnării contractului de lucrări în numele asocierii - Anexa 9
i) Polițele de asigurare de răspundere civilă profesionale nominale pentru experții cheie propuși, cu valabilitate pe toată durata exercitării atribuțiilor din contract - Anexa 10
j) Declarațiile pe propria răspundere privind transferul drepturilor de proprietate intelectuală asupra întregului proiect pentru membrii asocierii și pentru subcontractanții nominalizați – Anexa 11
k) Declarații din partea subcontractanților nominalizați prin care precizează opțiunea de a nu fi plătiți direct, conform art. 218 alin (1) și (2) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare – Anexa 12
l) Acordul de subcontractare cu subcontractantul declarat S.C. POAN S.R.L. – Anexa 13
m) Acordul de subcontractare cu subcontractantul declarat S.C. SB ELECTRONIK S.R.L. – Anexa 14
n) Angajament ferm legalizat privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului din partea terțului S.C. TARR CONST S.R.L.– Anexa nr. 15
o) Alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 4 exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 07.05.2020 Nr. 3

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT
Ing. Carmen Silaghi, Expert tehnic I

Ing. Daniela Buda, Expert tehnic II

Monica Șimon, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEŢEAN SATU MARE S.R.L. Reprezentată prin:
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.

Reprezentată de:
Vasile Adrian Dobrican
Administrator

SOCIETATEA COMERCIALĂ NORD ANTREPRENOR S.R.L. RO 14078579 J24/11/2011 BAIA MARE - ROMÂNIA

CONDIŢII CONTRACTUALE

1. Definiţii

În prezentul Contract, cuvintele şi expresiile definite vor avea următoarele semnificaţii:

1. "Părţile contractante"-achizitorul și executantulaşa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
2. „Achizitor" - este beneficiarul serviciilor de proiectare şi al Lucrărilor executate în baza Contractului, precum şi succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înteles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
3. „Executant" - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
4. „Contract" - acordul de voinţă cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări şi servicii de proiectare.
5. Standard"- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
6. " Specificaţii tehnice" - cerinţe, prescripţii, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;(nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri)
7. „Forţa majoră" - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
8. „Reprezentanţii Părților" - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor şi reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanţă/supraveghere/dirigenţie de şantier, în condițiile legii.
9. „Preţul contractului" - preţul plătibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
10. "Zi" - zi calendaristică; „an" - 365 de zile.
11. „Penalitate contractuală" - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract;
12. "Data de începere a proiectării"- înseamnă data notificata de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare.
13. "Data de începere a lucrărilor de execuţie" - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuţie emis de Achizitor.
14. "Durata de Execuţie" înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuţie, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;
15. "Cost" înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
16. "Documentele Executantului" - înseamnă calculele, planşe, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului'
17. "Utilajele si Echipamentele Executantului " înseamnă toate aparatele, maşinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuţiei Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
18. "Ţară" - înseamnă ţara în care este amplasat Şantierul.
19. "Riscurile Contractului" - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.
20. "Materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
21. "Echipamente" înseamnă maşinile, şi aparate, utilaje , echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.
22. "Amplasament" înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire .

23. „Santier" înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului
24. "Lucrări" - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
25. „Instrucțiunea Achizitorului" - documentul scris, semnat, datat si numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, daca este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.
26. „Perioada de garanție" - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor si data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare.
27. „Proiectarea" - înseamnă, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de execuție, a documentației tehnice care include printre altele studii, avize, autorizatii conform caietului de sarcini și a Ofertei.
28. "Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor" - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuției lucrărilor.
29. "Subcontractant" - înseamna orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fata executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
30. „Abandon" - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrările de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.
31. "Teste" - înseamna toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului
32. "Probe" - înseamna toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

2. Interpretări
În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifică în mod diferit.

Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Noul Cod Civil aprobat prin Legea 287/2009. Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face in conormitate cu art 1268 din Noul Cod Civil Legea 287/2009.

3. Prioritatea Documentelor
În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 4 „Documentele Contractului".

4. Legea
Legea Contractului este legea română.

5. Comunicarea
Limba contractului este limba română.
5.1 În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părți cu celeritate, fără a fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
5.2 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.
5.3 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii. Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

6. Achizitorul

6.1 Dreptul de Acces pe Amplasament

Achizitorul va pune la dispoziţie amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

6.2 Autorizaţii şi Acorduri

Achizitorul are obligaţia de a furniza Executantului toate autorizaţiile şi avizele obţinute în scopul execuţiei lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistenţa, dacă este cazul, pentru obţinerea de către Executant a oricăror acorduri, avize şi autorizaţii sau aprobări necesare potrivit legislaţiei în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

6.3 Instrucţiuni emise de către Achizitor

Executantul va respecta şi executa toate instrucţiunile emise de către Achizitor cu privire la execuţia Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor Lucrărilor sau a unei părţi a acestora.

În ipoteza în care Executantul consideră instrucţiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecţiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucţiunii. Transmiterea acestor obiecţiuni nu suspendă executarea instrucţiunilor respective cu excepţia situaţiei în care aplicarea instrucţiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative şi ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

6.4 Aprobări

Nicio aprobare, consimţământ sau absenţa unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale.

În privinţa obligaţiilor si drepturilor părţilor, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimţământului.

6.5 Notificări/Comunicări

6.5.1. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părţi va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părţi la adresa menţionată în prezentul contract, în scris prin serviciul poştal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

6.5.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momenul transmiterii, cât şi în momentul primirii

6.5.3 În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, doar daca a fost c onfirmată în scris şi înregistrată.

6.5.4 Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna din părţi dacă nu sunt consemnate prin una din modalităţile mai sus prevăzute.

6.6 Reprezentantul Achizitorului

6.6.1 Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor şi comunicate Executantului. Achizitorul va înştiinţa Executantul cu privire la autoritatea şi îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanţilor Achizitorului.

6.6.2 Achizitorul va notifica în scris Executantul cu privire la identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmărirea executării lucrărilor şi care îi reprezintă legal interesele.

6.6.3. Executantul trebuie să respecte obligaţiile aferente Reprezentanţilor Achizitorului referitoare la verificarea/urmărirea lucrărilor şi reprezentarea intereselor acestuia.

7. Executantul

Obligaţiile Executantului

7.1 Pe lângă obligaţiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligaţiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa şi termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului şi instrucţiunile Achizitorului şi va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forţa de muncă, Materialele, Echipamentele şi Utilajele necesare execuţiei Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

7.2 Executantul garantează că la data recepţiei lucrarea executată va avea cel puţin caracteristicile tehnice şi calităţile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini şi declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde

reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii aparente şi/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.
7.3 La semnarea prezentului contract, Executantul are obligaţia de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiţiei, actualizat, dacă este cazul (Anexa 7).
7.4 Executantul are obligaţia de a respecta graficul general de realizarea a investiţiei. (Anexa 7.)
Progamul de control al obiectivului de investiţii se întocmeşte de proiectant, Executantul având obligaţia să-l respecte potrivit prevederilor legale.
7.5 Executantul este pe deplin şi singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor lucrărilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi reglementărilor legale din domeniul construcţiilor. Nicio aprobare, consimţământ sau absenţă a unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensaţii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.
7.6 Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţie Achizitorului caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.
7.7 Lucrările suplimentare faţă de cele contractate, considerate necesare de către executant şi certificate de către beneficiar nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin act adiţional a prezentului contract, în condiţiile art.23 din acesta, cu respectarea prevederilor Legii nr.98/2016 actualizată. În lipsa actului adiţional, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivei lucrări.
7.8 Executantul este responsabil de buna execuţie a lucrărilor contractate, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor şi resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligaţiilor contractuale.
7.9 În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, Executantul are obligaţia să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
7.10 Pe parcursul execuţiei lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate în cadrul perioadei de garanţie, Executantul are obligaţia:
a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile pentru protecţia mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru;
d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic şi detaliile de execuţie aprobate de Achizitor şi de a nu modifica soluţiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale şi echipamente cu altele de o calitate diferită faţă de prevederile proiectului. În orice situaţie Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condiţiile legii.
e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restricţiona utilizarea căilor de acces prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi a trecerilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepţia zonei prevăzute pentru organizare de şantier;
f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe şantier;
g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii şi materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menţine pe şantier până la semnarea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale;
h) de a aduna şi de a îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
i) de a delimita perimetrul şi de a monta panouri de identificare la intrarea în şantier, conform modelelor primite de la Achizitor şi în conformitate cu planul de organizare de şantier, aprobat de Achizitor;
j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
k) de a monta panoul de personalizare conform indicaţiilor pe care le va primi de la Achizitor;

l) de a remedia lucrările cuprinse în situatiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiectiunilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;
m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
n) de a instiinţa anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depășiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.
o) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.
7.11 Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor si până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor si predarea -primirea obiectivului realizat.
7.12 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curăţeniei carosabilului şi căilor de acces.
7.13 Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligaţiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.
7.14 Executantul are obligaţia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul şantierului potrivit destinaţiei şi constrângerilor lor funcţionale şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractaţii săi.
7.15 Executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi va repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau a altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
7.16 În cazul care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înţelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin "vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
7.17 În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
7.18 În situaţia prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.
7.19 Costurile pentru racordarea si consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenţei şantierului.
7.20 Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcţiei, în conformitate cu prevederile legale în vigoare si potrivit prezentului contract.
7.21 La finalizarea lucrărilor de construcţie Executantul are obligaţia de a preda Achizitorului documentaţia de funcţionare a echipamentelor autorizate de Inspecţia de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalaţiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul și documentele necesare întocmirii Cărţii tehnice a construcţiei, întocmită potrivit legislaţiei în vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului și documentaţiile de funcţionare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziţionate și montate potrivit contractului.
7.22 Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiţii a activităţii sale şi a luat toate măsurile impuse de legislaţia în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condiţiile şi normele de securitate şi sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerinţelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.
7.23 Executantul va respecta legile ţării în care se realizează Lucrările, va emite toate înştiinţările şi va plăti toate taxele care îi revin ca obligaţie, conform prevederilor legale în vigoare.
7.24 Executantul are obligaţia să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puţin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.
7.25 Achizitorul, prin dirigintele de șantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligaţia de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Executantului, în vederea încheierii

actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.
7.26 Achizitorul are obligaţia de a pune Executantului la dispoziţie întreaga documentaţie necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.
7.27 Controlul în faze determinante se realizează de către autorităţile competente, conform prevederilor legale.

8. Proiectarea
8.1 Executantul va răspunde de activităţile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alţii asemenea, care corespund cerinţelor Achizitorului şi prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii si va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe toate domeniile. Cu excepţia altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele şi detaliile relevante ale personalului calificat, verificatorului de proiect, Subcontractanţilor propuşi în conformitate cu prevederile legislaţiei achiziţiilor, inclusiv referinţele acestora.
8.2 Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi subcontractanţii au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul îşi va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.
8.3 Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise.
8.4 Executantul va preda Achizitorului Documentaţia Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentatie care va fi verificată de către Achizitor, conform legislaţiei în vigoare.
8.5 Termenul de predare a documentaţiei ce face obiectul prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** – documentaţia tehnico-economică elaborată în faza proiectare (conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare), conform Graficului general de realizare a investiției.
8.6 Documentaţia tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă si completă, se prezintă Achizitorului cu raportul de verificare tehnică de calitate, anexat documentaţiei.
8.7 Achizitorul verifică documentaţia menţionată la pct. 8.6 pentru a stabili conformitatea acestela cu documentaţia de atribuire. Dacă elemente ale documentaţiei tehnico-economice sunt necorespunzătoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuiala sa.
8.8 Pentru fiecare parte a Lucrărilor şi exceptând situaţia în care consimţământul Achizitorului a fost obţinut:
(a) în cazul unui Document al Executantului care a fost (aşa cum s-a menţionat) transmis Achizitorului:
(i) Achizitorul, va înştiinţa Executantul că Documentul Executantului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menţinând măsura în care nu corespunde);
(ii) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Executantului;
(b) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea şi execuţia acesteia;
(c) execuţia oricărei părţi a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Executantului avizate de Achizitor in prealabil;
(d) dacă Executantul doreşte să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va înştiinţa imediat Achizitorul. Ulterior, Executantul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.
8.9 Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.
8.10 Orice consimţământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligaţie sau responsabilitate conform Contractului.
8.11 În situaţia în care refacerea documentaţiei tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile lucratoare, iar refacerea documentaţiei nu se datorează acţiunii/inacţiunii Executantului, Graficul general de realizare a investiţiei se reactualizează corespunzător cu acordul Părţilor, prin act adiţional. In situatia in care refacerea documentaţei a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapă penalităţi de întârziere conform art. 19 pct. 19.1.
8.12 Executantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligaţii principale referitoare la calitatea construcţiilor:
a) precizarea prin proiect a categoriei de importanţă a construcţiei;
b) asigurarea prin proiecte si detalii de execuţie a nivelului de calitate corespunzător cerinţelor, cu respectarea

reglementarilor tehnice si a clauzelor contractuale;
c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
d) elaborarea documentației tehnico-economice – faza PT, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, dupa caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor, documentația privind postutilizarea construcțiilor;
e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie sa asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;
g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

9. Perioada de garanție acordată lucrărilor
9.1 Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.
9.2 Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.
9.3 Perioada de garanție acordată lucrărilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală si este de **60 luni calendaristice.**
9.4 în perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.
9.5 Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.
9.6 Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:
i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;
iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
9.7 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute in aceasta clauza, Achizitorul este liber să contracteze cu terti executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele cuvenite acestuia sau din garanția de bună execuție.
9.8 Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:
a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10. Reprezentantul Executantului şi înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

10.1 Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele său.

10.2 Executantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmarirea executării lucrărilor, şi anume a responsabilului tehnic cu execuţia sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezintă legal interesele.

10.3 Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului şi nu reprezintă o modificare substanţială a contractului, aşa cum este aceasta definită în legislaţia privind achiziţiile, decât în următoarele situaţii:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire (daca este cazul aplicarii unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obţine cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situaţiile prevăzute mai sus, Executantul are obligaţia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentaţia de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

11. Subcontractarea

11.1 Subcontractarea

11.1.1 La încheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanţi, este obligatorie furnizarea către Anchizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractantii nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activitătile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanţilor, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activităţile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestaţiilor, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, opţiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului,dacă este cazul, în condiţiile legii.

11.1.2 Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanţi în perioada de execuţie a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.

11.1.3 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuţie a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi va fi înaintată de către Executant în vederea obţinerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil şi care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activităţii de către noii subcontractanţi.

11.1.4 In situaţia prevăzută la pct. 11.1.2, Executantul poate înlocui/implica subcontractanţii în perioada de execuţie a contractului, în următoarele cazuri:

a) Înlocuirea subcontractantilor nominalizaţi în oferta şi ale căror activităţi au fost indicate în aceasta ca fiind realizate de subcontractanţi;

b) Declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, în condiţiile în care lucrările ce urmeazî a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora.

c) Renunţarea de către subcontractanţi.

d) Retragerea subcontractantilor din contract de către Executant.

11.1.5 În vederea obţinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanţi sunt obligaţi să prezinte:

- O declaraţie pe proprie răspundere prin care îşi asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică şi financiară depusă de către Executant la ofertă, pentru activităţile supuse subcontractării,
- Contractele de subcontractare încheiate între Executant şi noii subcontractanţi ce vor cuprinde obligatoriu şi fără a se limita la acestea, informaţii cu privire la activităţile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact şi reprezentanţii legali, valoarea aferentă activităţii ce va face obiectul contractului, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- Certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică

11.1.6 Dispoziţiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminuează în nicio situaţie răspunderea Executantului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

11.1.7 In vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condiţiile legislaţiei achiziţiilor, iar Executantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situaţie Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situaţie raspunderea Executantului faţă de Achizitor în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.
11.1.8 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

11.2 Plata directă către subcontractanţi
11.2.1 Achizitorul poate efectua plaţi corespunzătoare părţii/părţilor din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceştia şi-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozitiior legale aplicabile privind achiziţiile publice.
11.2.2 În aplicarea prevederilor pct. 11.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta şi oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.
11.2.3 Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanții agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor şi subcontractant atunci cand, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
11.2.4 În aplicarea prevederilor pct. 11.1.7 Acordul părţilor se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Achizitor, Executant şi Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

12. Terţul Sustinator
12.1 Prezentul contract reprezintă şi contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligaţiilor ce îi revin terţului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanţie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terţului susținător pentru nerespectarea obligaţiilor asumate de către acesta.
12.2 În cazul în care Executantul este în imposibiltatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susţinere din partea terţului în baza angajamentului ferm, terţul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului iniţial cu terţul susținător, nu reprezintă o modificare substanţială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate şi se va efectua prin semnarea unui act adiţional la contract şi fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

13 Garanţia de bună execuţie
13.1 Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanţie de Bună Execuţie constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.
13.2 Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului reprezintă **10%** din preţul contractului fără TVA şi se va constitui prin printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanţia trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
13.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
13.4 Executantul se va asigura că Garanţia de Bună Execuţie este valabilă şi în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta şi remedierea oricăror defecte. Dacă termenii Garanţiei de Bună Execuţie specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptăţit să obţină Procesul verbal de recepţie finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanţiei, executantul va prelungi valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie până când Lucrările vor fi terminate şi toate defectele remediate.
13.5 Achizitorul va executa Garanţia de Bună Execuţie, în eventualitatea în care:
a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este prevăzut la pct. 13.3, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie;

b) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucţiune/procese-verbale/note de constatare
c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligaţiile asumate prin Contract.
13.6 Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica atât Executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;
13.7 În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, Executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.
13.8 Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a)70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei,și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;
b) restul de **30%** din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finala.
13.9 Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, în conformitate cu legislația în vigoare.
13.10 Garanţia de bună execuţie a contractului este distinctă de garanţia acordată lucrărilor, utilajelor si echipamentelor.

14. Securitate şi sănătate în muncă

14.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securităţii şi sănătăţii Personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autorităţile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilităţile de prim ajutor, infirmeria şi serviciul de ambulanţă sunt asigurate în permanenţă pe Şantier şi în încăperi de cazare ale personalului Executantul sau Achizitorului şi că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenţei sociale, condiţiilor de igienă şi prevenirea epidemiilor.
14.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Şantier, care să răspundă de respectarea cerinșelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate şi va avea autoritatea de a emite instrucţiuni şi a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuţiei Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilităţile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilităţii şi autorităţii sale.
14.3. Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 , a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, şi a legislaţiei din domeniul securităţii și sănătății în muncă aplicabilă, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
14.4. În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.
14.5. Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietăţii.
14.6 Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securităţii şi sănătăţi în muncă nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile precum și a legislaţiei din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

15. Riscurile contractului

15.1 Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii enumerate mai jos:
(a) Utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părţi a Lucrărilor, cu excepţia celor specificate în Contract;
(b) Aparitia unor lucrări diverse și neprevăzute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.
(c) Suspendarea execuţiei lucrărilor conform prevederilor pct. 6.3, cu excepţia cazului în care se datorează

Executantului;

(d) Obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe Şantier în timpul execuţiei Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;

(e) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;

(f) Lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

16. Durata de Execuţie

16.1 Execuţia Lucrărilor

Executantul va începe proiectarea de la *Data de începere a proiectării* si execuţia de la *Data de începere a lucrărilor,* va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuţie.*

16.2 Emiterea Ordinului privind Data de începere a proiectării este condiţionată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiţii;

a)Constituirea garanţiei de buna execuţie a contractului;

b)Semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care impiedică realizarea obiectului prezentului contract.

16.3 Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuţie este condiţionată de aprobarea proiectului şi de obţinerea autorizaţiei de construire.

16.4 Durata de proiectare începe de la Data de începere a proiectării şi este de **2 (două) luni calendaristice**. În acest termen Executantul se obligă să presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectării", să prezinte achizitorului toata documentaţia necesară pentru obtinerea tuturor avizelor, necesare pentru emiterea Autorizatiei de construire.

16.5 Durata de execuţie a lucrărilor, începe de la ,,Data de începere a execuţiei lucrărilor" şi este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice**.

17. Graficul general de realizare a investiţiei

17.1 Executarea Lucrărilor de proiectare si execuţie se va face în succesiunea si termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie, Anexa nr. 7 la contract, parte integrantă a acestuia.

17.2 Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conţinutul Graficului general de realizare a investiţiei.

17.3 În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfăşurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiţiei din motive neimputabile Executantului, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor aşa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităţilor.

18. Prelungirea Duratei de Execuţie

18.1 Executantul are dreptul la prelungirea Duratei de Execuţie în condiţiile modificarii graficului general de realizare a investitiei conform prevederilor articolului 17.3, din prezentele condiţii contractuale.

19. Întârzierea Execuţiei Lucrărilor

19.1 Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant şi recepţionate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părţi potrivit pct. 16.1, sub sancţiunea aplicării unor penalitati de întârziere in cuantum de:

a) 1% /zi de întârziere din *valoarea serviciilor de proiectare*, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului in vederea verificării şi aprobării de către Achizitor;

Penalităţile de întârziere vor fi percepute şi în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depăşit datorită revizuirilor necesar a fi operate.

Perceperea penalităţilor de întârziere aferente depăşirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevantă în privinţa duratei de execuţie şi a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri faţă de termenul final de execuţie a lucrărilor de construcţii privind obiectivul de investiţii vor atrage perceperea de penalităţi de întârziere aferente execuţiei lucrărilor.

b) 0,0287671/ zi de întârziere din *valoarea restului de executat*, în situaţia epuizării Duratei de execuţie, pentru fiecare zi de întarziere, de la data scadenţei obligaţiei Executantului şi până la data îndeplinirii efective a obligaţiei de finalizare

a lucrărilor contractate.
19.2 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalități.
19.3 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.
19.4 Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuţie ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părţi prin reprezentanţii lor împuterniciţi în acest sens, prin încheierea unui Act Adiţional la Contract.
19.5 Aceste penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului.
19.6 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.
19.7 Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:
a) Condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.
b) În cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoştinţa Executantului aceasta situaţie în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoştinţa despre aceasta,
c) Aparitia unor lucrari diverse si neprevazute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.
d) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;
e) Intervenţia unei situaţii ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligaţia Executantului de informare promptă, a Achizitorului.
Lipsa informării şi aprobarii Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parţială, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuţie a lucrărilor contractate.

20 Recepţia serviciilor şi lucrărilor

20.1 Documentaţia tehnico-economică se recepţionează de către Achizitor în maxim 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora la sediul achizitorului.
20.2 Terminarea lucrărilor
Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.
20.3 Înştiinţarea de Recepţie
20.3.1 Executantul are obligaţia de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condiţiilor de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, cu modificările si completările ulterioare.
20.3.2 În cazul în care Achizitorul constată că sunt defecte sau neconformităţi faţă de proiect, standarde şi reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate intr-un proces verbal şi notificate Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare, sub sancţiunea perceperii de penalităţi în condiţiile art. 19 din prezentele condiţii contractuale.
20.3.3 Comisia de recepţie are obligaţia de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările specifice, cu respectarea exigenţelor prevăzute de lege. În funcţie de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aprobasau de a respinge recepţia.
20.3.4 Achizitorul va proceda la recepţia lucrărilor potrivit legilor în vigoare şi va înştiinţa Executantulu de decizia sa de a recepţiona lucrările transmiţând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepţie la terminarea Lucrărilor.
20.3.5 Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepţie şi va elibera Şantierul.
20.4 Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

21 Remedierea Defectelor

21.1 Remedierea Defectelor

21.1.1 În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 9 din prezentele condiții contractuale, Achizitorul poate să înştiinţeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

21.1.2 Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

21.1.3 Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăţi Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

21.1.4 Remedierea defectelor calitative apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia.

22 Desfacerea şi Testarea

22.1. Achizitorul înştiinţează Executantul cu privire la desfacerea şi/sau testarea oricărei lucrări. Probele şi testele necesare, dar neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nicio culpa a Executantului. Executantul are obligaţia să asigure instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor, conform normativelor in vigoare. Costul probelor, testelor şi încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

22.2 Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea si aprobarea Achizitorului.

22.3 Executantul are obligaţia de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate şi măsurate. In caz contrar, Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi din lucrare, pe cheltuiala sa şi la dispoziţia Achizitorului, şi de a reface această parte sau aceste părţi din lucrare, dacă este cazul.

23 Modificări

23.1 Dreptul de a Modifica

23.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.

23.2 Notificarea Promptă

23.2.1 Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica execuţia Lucrărilor.

24 Preţul Contractului şi Plata

24.1 Evaluarea Lucrărilor

Lucrările vor fi evaluate aşa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condiţiile respectării prevederilor art 23.

24.2 Situaţii de Lucrări/ plată

24.2.1. Se va acorda avans, la cerere de până la 30% din valoarea contractului (T.V.A. inclus), într-o singură tranşă.

(1) În acest sens, executantul va prezenta un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanţia din instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabilă şi să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanţia de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât şi pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Calculul prejudiciilor se va face de la data acordarii avansului pe perioada derularii contractului, la nivelul dobanzilor si penalitatilor de intarziere existente pentru creante bugetare.

(2) Avansul se va acorda numai după constituirea garanţiei de returnare a avansului de către executant şi numai dacă sunt asigurate condiţiile pentru începerea îndeplinirii obligaţiilor rezultate din contract.

(3) Sub sancţiunea solicitării de daune-interese, executant nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului încheiat. La efectuarea plăţilor pentru lucrările executate, avansul acordat vor fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăţi efective decât după deducerea integrală a avansului.

(4) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părţii de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor şi penalităţilor de întârziere existente pentru creanţele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării. În cazul în care recuperarea avansului

acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispozițiilor legale, executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinațiilor legale a avansului acordat si gradul de utilizare a avansului.
(5)Pentru avansurile primite executantul este obligat ca, la încheierea fiecărui an bugetar, să întocmească un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care să confirme gradul de utilizare a avansului corespunzător destinațiilor stabilite prin contract.
(6) Este interzisă acordarea avansului executantului, dacă acesta a beneficiat anterior de avansuri pe care nu le-a justificat și de la care avansurile nu au fost recuperate.
(7) Beneficiarul poate solicita despagubiri in baza politei de Asigurare in cazul in care Asiguratul nu a finalizat executia si nu a justificat utilizarea avansului, respectiv nu a returnat Beneficiarului contravaloarea avansului neutilizat conform prevederilor Contractului.
(8)Valoarea garanției va fi cel putin egală cu valoarea plății în avans.
24.2.2 În funcție de stadiile de execuție a lucrărilor (gradul de îndeplinire a lucrărilor determinat în valori relative, așa cum sunt ele stabilite), Executantul va fi îndreptățit la plati partiale, de regula trimestriale și în funcție de sumele alocate prezentei investiții de către MDRAP în baza Contractul de finanțare.
24.3 Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însușite şi confirmate de către dirigintele de şantier/reprezentant şi prin situații intermediare de lucrări, verificate, însușite şi confirmate de către Achizitor și anterior prin reprezentantul Achizitorului (Dirigintele de șantier). Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată.
24.4 Situațiile de lucrări/ plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de maxim **15 zile lucrătoare** de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului.
24.5 Plățile parțiale se efectuează, în conformitate cu pct. 24.2.1 și 24.2.2 conform facturii fiscale transmise de către Executant, emisă în temeiul situațiilor de lucrări/ plată acceptate de Achizitor și nu influențează responsabilitatea şi garanția de bună execuție a Executantului; ele nu au valoarea juridică a recepției lucrărilor executate, de către Achizitor.
24.6 În situatia în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări/ plată sau prin situatia finală de lucrări/ plată face obiectul unui diferend între părtile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecință, una dintre părți a dedus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.
24.7 În ipoteza în care părțile au solutionat amiabil diferendul privind sume parțiale din situatiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în termen de **30 zile calendaristice** de la data primirii facturii, emisă de către Executant în temeiul încheierii acordului amiabil.
24.8 Plata serviciilor de proiectare se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor de proiectare, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, după recepția serviciilor de către autoritatea contractantă. Perioada poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la proiectul tehnic, dupa recepția acestuia, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.
24.9 Plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, perioada care poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la serviciile prestate, dupa recepția acestora, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.

25. Actualizare /Ajustarea Prețului Contractului

25.1 În condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare, pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fiajustat prin actualizare după o perioada de minim 12 luni de la data încheierii contractului, în cazul încare **a fost adoptat act normativ care a dus la** modificarea salariului minim pentru domeniul construcții aplicabil în această perioadă, situație în care toată valoarea manoperei pentru restul de executat la data încheierii actului aditional, va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim pentru domeniul construcții.
25.2 Actualizarea /ajustarea prețului contractului în condițiile articolului precedent poate interveni numai dacă au fost recepționate serviciile de proiectare și s-au executat efectiv lucrări de către executant pe o perioadă de cel puțin trei luni calendaristice anterior îndeplinirii condițiilor pentru actualizarea /indexarea contractului, conform graficului de execuție.
25.3 Actualizarea /ajustarea prețului contractului în condițiile art.25.1 se va face doar cu privire la manopera pentru lucrările de construcții și cele conexe acestora conform ofertei, excepție proiectarea.

25.4 Actualizarea/ ajustarea preţului contractului in condiţiile art. 25.1, nu se va accepta dacă executantul din culpa sa a prelungit nejustificat perioada de execuţie a lucrărilor sau de realizare a proiectului tehnic, lucru ce a dus la o decalare a perioadei de execuţie lucrări pentru a beneficia de actualizare/ajustare.
25.5 Actualizarea/ajustarea preţului contractului în condiţiile art. 25.1, se va face doar până la concurenţa sumelor aprobate în bugetul proiectului la investiţia de bază.

26. Plăţi Intermediare
26.1 Comunicarea acceptării exprese a situatiilor de lucrări obligă şi *îndreptăţeşte* Executantul la emiterea si comunicarea facturii fiscale, condiţie a efectuării plaţii de către Achizitor.
26.2 Temeiul şi faptul generator al obligaţiei Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor şi materialelor cuprinse în situaţiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situatiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiţii decât cele aici stipulate sa nu aibă aptitudinea de a genera obligaţii de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligaţie în sarcina acestuia.
26.3 Termenul de plată curge de la data comunicării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situatiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de şantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiţii decât cele aici stipulate sa nu creeze vreo obligaţie în sarcina Achizitorului.
26.4 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către Executant în termen de 30 zile calendaristice de la data înregistrarii facturii dupa comunicarea acceptarii exprese a situatiilor de lucrări, perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii, cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare.

27 Plata Finală
27.1 Plata facturii finale se va face după verificarea şi acceptarea Situaţiei de plată definitive de către Achizitor, în termen de **30 zile calendaristice de la primirea facturii**, perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plati anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situaţiei de plată acceptată.

28 Moneda de Plată
Moneda de plata si de referinţa a contractului este leul.

29 Neîndeplinirea Obligaţiilor
29.1 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Executant
29.1.1 Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reuşeşte să respecte instrucţiunile Achizitorului sau nu reuşeşte să ducă la îndeplinire obligaţiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligaţiile neîndeplinite, acordând un termen de 30 zile calendaristice pentru executarea obligatiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalităţi de întârziere conform art. 19. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul consideră contractul reziliat de plin drept, fară nicio altă formalitate sau intervenţia vreunei instante, Executantul urmând să plătească penalităţi şi daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului.
29.1.2 După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul in termen de **15 zile calendaristice** de la primirea notificării de reziliere şi să părăsească Şantierul, lăsând pe Şantier Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor.
29.1.3 În situaţia rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanţiei de bună execuţie, pe care Achizitorul o reţine. În situaţia în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanţiei de bună execuţie, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferenţa în termen de **30 zile calendaristice** de la primirea notificării Achizitorului. În orice situaţie,

Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în faţa instanţelor judecătoreşti competente.

29.2 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Achizitor

29.2.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu îşi onorează obligaţia de plată a facturii în termenul convenit la art. 24.8, art. 24.9, art. 26.4 şi art. 27.1 din prezentul contract, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

30 Dizolvare, faliment, insolvenţă

(1) La data la care Achizitorul ia cunoştinţă despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalităţi. La aceeaşi data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului şi evaluării situaţiei Materialelor si Echipamentelor identificate în Şantier.
În cazul retragerii autorizaţiei de funcţionare a Executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalităţi. După reziliere, Executantul va preda amplasamentul în termen de **14 zile calendaristice** de la primirea comunicării de reziliere si va părăsi Şantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Executantul, prin administrator, va putea fi obligat la plata de daune interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.
(2) În cazul în care s-a deschis o procedură generală de insolvenţă împotriva Executantul, inclusiv orice membru (inclusiv liderul) în cazul unei asocieri, unui consorţiu sau altei grupări formate din două sau mai multe persoane, sau împotriva unui Subcontractant sau terţ susţinător, Executantul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens va prezenta Achizitorului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului şi îndeplinirii obligaţiilor, cu un plan de măsuri pe care Executantul le va lua pentru a preveni orice impact negativ.
(3) În cazul în care Executantul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală şi în solidar a fiecărui membru.
(4) În acord cu dispoziţiile Codului Civil şi ale Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă, Executantului sau/şi administratorului găsit culpabil de declararea stării de insolvenţă sau faliment în timpul derulării contractului i se va antrena răspunderea delictuală.

31 Clauze specifice de încetare a contractului

31.1. In situatia modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 23, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achizitii publice.
31.2. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
(a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislaţiei în vigoare;
(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
31.3 Contractul de achiziţie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat câştigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziţie publică se angajeaza sau încheie orice alte înţelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de

la încheierea contractului.

31.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligaţiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parţială/incompletă etc);

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucţiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Executantul cesionează obligaţiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

d) Executantul şi/sau Reprezentanţii săi legali au fost condamnaţi pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită şi justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului şi/sau Reprezentanţilor săi legali a fost pronunţată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naţionale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;

h) Executantul şi/sau reprezentanţii acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- A acţiona sau a înceta să acţioneze în legătură cu Contractul;
- A favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- Sau dacă oricare din membrii personalului Executantul, agenţi sau Subcontractanţi dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligaţiilor privind conflictul de interese;

k) în oricare dintre situaţiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adiţional la prezentul Contract;

m) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanţării din motive neimputabile Achizitorului;

31.5 În cazul producerii/ apariţiei oricăruia din evenimentele sau circumstanţele precizate la pct. 31.4 lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviinţarea vreunei instanţe judecătoreşti şi/sau arbitrale şi fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalităţi şi, după caz, să evacueze Executantul din locaţia Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

31.6 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situaţiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înştiinţarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptăţit să rezilieze Contractul, sub condiţia ca situaţia de încălcare a obligaţiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiţii şi la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptăţit şi la plata de daune-interese.

31.7 În perioada de preaviz susmenţionată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalităţi.

31.8 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile Contractante.

31.9 Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

32 Responsabilitatea Executantului faţă de Lucrări

Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru paza şi protecţia tuturor Lucrărilor, Materialelor şi Echipamentelor din Şantier pe toată perioada de execuţie a lucrărilor până la data admiterii Recepţiei la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

33 Forţa Majoră

33.1 Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forţa Majoră să îşi îndeplinească oricare din obligaţiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte in termen de 3 zile de la data constatarii intervenţiei acestor împrejurări si va lua toate masurile care se impun in vederea înlăturării sau limitării consecinţelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Executantul va suspenda execuţia Lucrărilor şi, în măsura în care, in prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Executantului de pe Şantier.

33.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor contractuale asumate, pe toată perioada în care acţionează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

33.3 Forţa majora nu aduce atingere drepturilor si obligaţiilor părtilor pentru lucrările executate anterior intervenţiei împrejurărilor ce justifica suspendarea executării contractului.

33.4 Dacă această situaţie continuă timp de **30 de zile calendaristice**, oricare dintre Părţi va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte în termen de **30 de zile calendaristice** de la data primirii notificării. După rezilierea Contractului, Executantul va fi îndreptăţit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor şi Echipamentelor livrate pe Şantier.

34 Asigurări

34.1(1) Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul are obligaţia de a încheia şi de a menţine în vigoare, pana la data admiterii, fara obiecţiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijenţe profesionale în proiectarea Lucrărilor şi a consecinţei rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum şi a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuţiei neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităţilor care pot apărea pe durata execuţiei lucrărilor.

(2) înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face şi va menţine în vigoare, până la data admiterii, fără obiecţiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor Părţi pentru:

a) pierderi şi daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor şi Utilajelor Executantului,

b) responsabilitatea ambelor Părţi în ceea ce priveşte pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terţe părţi sau proprietăţilor acestora, rezultate din execuţia Contractului de către Executant, incluzând responsabilităţile acestuia pentru daune aduse proprietăţii Achizitorului, alta decât Lucrările,

c) responsabilitatea ambelor Părţi şi a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Executantului cu excepţia cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijenţa Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaţilor acestora.

34.2 Executantul va încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate şi a oricăror altor riscuri care, prin intervenţia lor, ar putea naşte în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligaţii de dezdaunare. Executantul are obligaţia de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim **28 zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor.

Executantul se obligă şi garantează ca îşi va îndeplini toate obligaţiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situaţia apariţiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

34.3 Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.

34.4 Executantul va opta intre indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca terţ beneficiar al indemnizaţiei de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asigurătorului.

34.5 Toate asigurările vor respecta cerinţele detaliate la Art. 34.1.1. Poliţele vor fi emise de către societăţi de asigurare şi în condiţiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada că toate poliţele necesare sunt în vigoare şi că primele de asigurare au fost plătite.

35 Utilizarea Documentelor Executantului de către Achizitor

35.1 În relaţia dintre Părţi, Executantul îşi va păstra dreptul de autor şi alte drepturi de proprietate

intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului şi alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, dată de la care devin proprietatea acestuia.
35.2 Anterior aprobarii menţionate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizeaza Achizitorul să copieze, să folosească şi sa transmită Documentele Executantul şi alte documente de proiectare elaborate de către Executant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

36 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natura, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

37 Soluţionarea Litigiilor
37.1 Achizitorul si Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
37.2 In ipoteza in care părţile nu reusesc o soluţionare amiabilă în termen de **30 zile calendaristice**, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluţioneze de către instantele judecătoreşti competente.

38. Arhivarea
38.1 Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schitele, fotografiile, înregistrările si orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Executantului în legătura cu Contractul sau care sunt elaborate de catre Executant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință atât în format tipărit cât și în format electronic, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora sa fie corespunzător.
38.2 Termenele de arhivare vor fi in conformitate cu legislația din România.

39 Codul de conduită
39.1 Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară.
Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
39.2 În cazul în care Executantul sau oricare din asociaţii săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.
39.3 Plăţile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
39.4 Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
39.5 Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului.
În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului.

Drept pentru care prezentele Condiţii Contractuale s-au semnat astăzi 07.05.2020 la sediul Achizitorului, în **4 (patru) exemplare**, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare Direcția Cheltuieli Vizat CFP Data 07.05.2020 Nr. 3

Viza CFP

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT
Ing. Carmen Silaghi, Expert tehnic I

Ing. Daniela Buda, Expert tehnic II

Monica Şimon, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEŢEAN SATU MARE S.R.L. Reprezentată prin:
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.

Reprezentată de:
Vasile Adrian Dobrican
Administrator

SOCIETATEA ROMÂNĂ NORD ANTREPRENOR S.R.L. J24/1112011 1 BAIA MARE - ROMÂNIA

Am primit un exemplar

Am primit 1 exemplar

Exemplar nr. 4.

CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE)
nr. 6795 / 11.05.2020
privind realizarea obiectivului de investiții: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Nr. 18 Baia Mare"

Având ca temei legal:
Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUŢIE) denumit în continuare "Contractul"
între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X, RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider de asociere) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEŢEAN SATU MARE S.R.L. reprezentată prin S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L., cu sediul în Baia Mare, bulevardul Independenței, nr. 18, ap.16, judeţ Maramureş, telefon 0262.218.467, număr de înmatriculare J24/11/2011, cod fiscal RO14079579, cont RO50 TREZ4365069XXX007582, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Dobrican, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENŢĂ TEHNICĂ ŞI EXECUŢIE DE LUCRĂRI cu respectarea CONDIŢIILOR CONTRACTUALE

OBIECTUL CONTRACTULUI
1.1 Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru investiția "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Nr. 18 Baia Mare".
1.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistenţă tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările si să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiţii "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Nr. 18 Baia Mare".

PREŢUL CONTRACTULUI
2.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este în valoare de 2.996.886,65 lei fără T.V.A., (douămilioanenouăsutenouăzecișișasemiioptsuteoptzecișișaseleișișaizecișicincibani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 569.408,46 lei (cincisuteșaizecișinouădemiipatrusuteoptleișipatruzecișișsasebani).
2.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului, pentru proiectarea, execuţia şi finalizarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni, în timpul şi modalitatea descrise în prezentul contract, suma de 2.996.886,65 lei fără T.V.A., reprezentand valoarea de contract acceptată. La aceasta sumă se va adăuga Taxa pe Valoare Adaugată (T.V.A.) stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de 569.408,46 lei, și, care este compus din:

2.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv serviciile de proiectare și asistență tehnică plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 35.175,28 lei fără T.V.A. (treizecișicincidemiiosutășaptezecișicincileișidouăzecișioptbani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 6.683,30 lei (șasemiișasesuteoptzecișitreileișitreizecibani).
2.4. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv execuția de lucrări, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți este in valoare de 2.961.711,37 lei fără T.V.A. (douămilioanenouăsutețaizecișiunamiișaptesuteunsprezeceleișitreizecișișaptebani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 562.725,16 lei (cincisutețaizecișidouămiișaptesutedouăzecișicincileișișaisprezecebani).

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
3.2 Durata de execuție a serviciilor de proiectare aferente prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a serviciilor.
3.3 Durata de execuție a lucrărilor aferente prezentului contract este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a lucrărilor.
3.4.Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Prin documentele contractului se înțelge:
1. Prezentul contract de achiziție de lucrări (proiectare și execuție), Condiţiile contractuale
și
2. Următoarele Anexe:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
b) Caietul de sarcini inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 2
c) Propunerea tehnică - Anexa 3 și Propunerea financiară - Anexa 4, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
d) Garanția de bună execuție a contractului - Anexa 5
e) Acord de asociere legalizat încheiat cu asociatul declarat S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEȚEAN SATU MARE S.R.L - Anexa 6
f) Graficul general de realizare a investiției – Anexa 7
g) Instrument de garantare privind returnarea avansului acordat (dacă este cazul) - Anexa 8
h) Împuternicire din partea asociatului S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEȚEAN SATU MARE S.R.L în vederea semnării contractului de lucrări în numele asocierii - Anexa 9
i) Polițele de asigurare de răspundere civilă profesionale nominale pentru experții cheie propuși, cu valabilitate pe toată durata exercitării atribuțiilor din contract - Anexa 10
j) Declarațiile pe propria răspundere privind transferul drepturilor de proprietate intelectuală asupra întregului proiect pentru membrii asocierii și pentru subcontractanții nominalizați – Anexa 11
k) Declarații din partea subcontractanților nominalizați prin care precizează opțiunea de a nu fi plătiți direct, conform art. 218 alin (1) și (2) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare – Anexa 12
l) Acordul de subcontractare cu subcontractantul declarat S.C. POAN S.R.L. – Anexa 13
m) Acordul de subcontractare cu subcontractantul declarat S.C. SB ELEKTRONIK S.R.L. – Anexa 14
n) Angajament ferm legalizat privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului din partea terțului S.C. TARR CONST S.R.L.– Anexa nr. 15

o) Alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 4 exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat juridic,
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT
Sing. Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I

Ing. Dorina Joldeș Pop, Expert tehnic II

Mirel Mihali, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEȚEAN SATU MARE S.R.L. Reprezentată prin: **S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.**
Reprezentată de:
Vasile Adrian Dobrican
Administrator

CONDIŢII CONTRACTUALE

1. Definiţii

În prezentul Contract, cuvintele şi expresiile definite vor avea următoarele semnificaţii:

1. "Părţile contractante"-achizitorul și executantulaşa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
2. „Achizitor" - este beneficiarul serviciilor de proiectare şi al Lucrărilor executate în baza Contractului, precum şi succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
3. „Executant" - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
4. „Contract" - acordul de voințță cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuţia de lucrări şi servicii de proiectare.
5. Standard"- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
6. " Specificaţii tehnice" - cerinţe, prescripţii, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesităţii autorităţii contractante;(nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri)
7. „Forţa majoră" - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părţi, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
8. „Reprezentanții Părților" - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor şi reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanţă/supraveghere/dirigenţie de şantier, în condiţiile legii.
9. „Preţul contractului" - preţul plătibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
10. "Zi" - zi calendaristică; „an" - 365 de zile.
11. „Penalitate contractuală" - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract;
12. "Data de începere a proiectării"- înseamnă data notificata de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare.
13. "Data de începere a lucrărilor de execuţie" - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuţie emis de Achizitor.
14. "Durata de Execuţie" înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuţie, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;
15. "Cost" înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
16. "Documentele Executantului" - înseamnă calculele, planşe, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului'

17. "Utilajele si Echipamentele Executantului " înseamnă toate aparatele, maşinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări şi active necorporale şi alte asemenea necesare execuţiei Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
18. "Ţară" - înseamnă ţara în care este amplasat Şantierul.
19. "Riscurile Contractului" - înseamnă acele evenimente ce pot influenţa negativ implementarea Contractului.
20. "Materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
21. "Echipamente" înseamnă maşinile, şi aparate, utilaje , echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiţie ce face obiectul prezentului contract.
22. "Amplasament" înseamnă totalitatea suprafeţelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizaţiei de construire .
23. „Santier" înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare şi de execuţie a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul şi oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Şantierului
24. "Lucrări" - înseamnă toate serviciile de proiectare şi lucrările execuţie care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum şi orice modificare a acestora în condiţiile legislaţiei achiziţiilor publice/sectoriale.
25. „Instrucţiunea Achizitorului" - documentul scris, semnat, datat si numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, daca este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligaţiilor din contract.
26. „Perioada de garanţie" - perioadă de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor si data recepţiei finale, a cărei durată se stabileşte prin contract şi în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare.
27. „Proiectarea" - înseamnă, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desfiinţarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de execuţie, a documentaţiei tehnice care include printre altele studii, avize, autorizatii conform caietului de sarcini şi a Ofertei.
28. "Asistenţa tehnică a proiectantului pe durata execuţiei lucrărilor" - toate activităţile prevăzute de lege şi de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuţiei lucrărilor.
29. "Subcontractant" - înseamna orice operator economic care nu este parte a prezentului contract şi care execută anumite părţi ori elemente ale lucrărilor sau ale construcţiei ori îndeplineşte activităţi care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fata executantului de organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
30. „Abandon" - înseamnă acţiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrările de execuţie sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele şi lasă nesupravegheat Amplasamentul/Şantierul.
31. "Teste" - înseamna toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă şi conformă a proiectului
32. "Probe" - înseamna toate încercările şi determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciţii acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privinţa calităţii materialelor sau a calităţii lucrărilor executate.

2. Interpretări

În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifică în mod diferit.
Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înţelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Noul Cod Civil aprobat prin Legea 287/2009. Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face in conormitate cu art 1268 din Noul Cod Civil Legea 287/2009.

3. Prioritatea Documentelor
În situaţia în care, în cursul executării obligaţiilor contractuale, intervin conflicte/contradicţii între prevederile propunerii tehnice şi cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedenţă este cea stabilită la pct. 4 „Documentele Contractului".

4. Legea
Legea Contractului este legea română.

5. Comunicarea
Limba contractului este limba română.
5.1 În orice situaţie în care este necesară emiterea de înştiinţări, instrucţiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părţi cu celeritate, fără a fi reţinute sau întârziate în mod nejustificat.
5.2 Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.
5.3 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

6. Achizitorul
6.1 Dreptul de Acces pe Amplasament
Achizitorul va pune la dispoziţie amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

6.2 Autorizaţii şi Acorduri
Achizitorul are obligaţia de a furniza Executantului toate autorizaţiile şi avizele obţinute în scopul execuţiei lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistenţa, dacă este cazul, pentru obţinerea de către Executant a oricăror acorduri, avize şi autorizaţii sau aprobări necesare potrivit legislaţiei în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

6.3 Instrucţiuni emise de către Achizitor
Executantul va respecta şi executa toate instrucţiunile emise de către Achizitor cu privire la execuţia Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor Lucrărilor sau a unei părţi a acestora.
În ipoteza în care Executantul consideră instrucţiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecţiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucţiunii. Transmiterea acestor obiecţiuni nu suspendă executarea instrucţiunilor respective cu excepţia situaţiei în care aplicarea instrucţiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative şi ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

6.4 Aprobări
Nicio aprobare, consimţământ sau absenţa unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale.
În privinţa obligaţiilor si drepturilor părţilor, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimţământului.

6.5 Notificări/Comunicări
6.5.1. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părţi va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părţi la adresa menţionată în prezentul contract, în scris prin serviciul poştal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

6.5.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momenul transmiterii, cât și în momentul primirii
6.5.3 În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, doar daca a fost c onfirmată în scris și înregistrată.
6.5.4 Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna din părţi dacă nu sunt consemnate prin una din modalităţile mai sus prevăzute.

6.6 Reprezentantul Achizitorului

6.6.1 Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor şi comunicate Executantului. Achizitorul va înştiinţa Executantul cu privire la autoritatea şi îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanţilor Achizitorului.
6.6.2 Achizitorul va notifica în scris Executantul cu privire la identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.
6.6.3. Executantul trebuie să respecte obligațiile aferente Reprezentanților Achizitorului referitoare la verificarea/urmărirea lucrărilor și reprezentarea intereselor acestuia.

7. Executantul

Obligațiile Executantului

7.1 Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucţiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forţa de muncă, Materialele, Echipamentele şi Utilajele necesare execuţiei Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.
7.2 Executantul garantează că la data recepţiei lucrarea executată va avea cel puţin caracteristicile tehnice și calităţile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.
7.3 La semnarea prezentului contract, Executantul are obligaţia de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiției, actualizat, dacă este cazul (Anexa 7).
7.4 Executantul are obligaţia de a respecta graficul general de realizarea a investiției. (Anexa 7.)
Progamul de control al obiectivului de investiții se întocmește de proiectant, Executantul având obligația să-l respecte potrivit prevederilor legale.
7.5 Executantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor lucrărilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi reglementărilor legale din domeniul construcţiilor. Nicio aprobare, consimțământ sau absenţă a unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensaţii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.
7.6 Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţie Achizitorului caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.
7.7 Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către executant și certificate de către beneficiar nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin act adițional a prezentului contract, în condițiile art.23 din acesta, cu respectarea prevederilor Legii nr.98/2016 actualizată. În lipsa actului adițional, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivei lucrări.
7.8 Executantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii

obligaţiilor contractuale.
7.9 În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, Executantul are obligaţia să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
7.10 Pe parcursul execuţiei lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate în cadrul perioadei de garanţie, Executantul are obligaţia:
a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile pentru protecţia mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru;
d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic şi detaliile de execuţie aprobate de Achizitor şi de a nu modifica soluţiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale şi echipamente cu altele de o calitate diferită faţă de prevederile proiectului. În orice situaţie Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condiţiile legii.
e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restricţiona utilizarea căilor de acces prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi a trecerilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepţia zonei prevăzute pentru organizare de şantier;
f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe şantier;
g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii şi materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menţine pe şantier până la semnarea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale;
h) de a aduna şi de a îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în şantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de şantier, aprobat de Achizitor;
j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
k) de a monta panoul de personalizare conform indicaţiilor pe care le va primi de la Achizitor;
l) de a remedia lucrările cuprinse în situatiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiectiunilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de şantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;
m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
n) de a instiinţa anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depăşiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.
o) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.
7.11 Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor si până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor si predarea -primirea obiectivului realizat.

7.12 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curăţeniei carosabilului şi căilor de acces.
7.13 Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligaţiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.
7.14 Executantul are obligaţia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul şantierului potrivit destinaţiei şi constrângerilor lor funcţionale şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractaţii săi.
7.15 Executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi va repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau a altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
7.16 În cazul care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înţelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin "vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
7.17 În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
7.18 În situaţia prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.
7.19 Costurile pentru racordarea si consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenţei şantierului.
7.20 Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcţiei, în conformitate cu prevederile legale în vigoare si potrivit prezentului contract.
7.21 La finalizarea lucrărilor de construcţie Executantul are obligaţia de a preda Achizitorului documentaţia de funcţionare a echipamentelor autorizate de Inspecţia de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune şi Instalaţiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul şi documentele necesare întocmirii Cărţii tehnice a construcţiei, întocmită potrivit legislaţiei în vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului şi documentaţiile de funcţionare şi/sau autorizare ale echipamentelor achiziţionate şi montate potrivit contractului.
7.22 Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfăşurării în bune condiţii a activităţii sale şi a luat toate măsurile impuse de legislaţia în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condiţiile şi normele de securitate şi sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerinţelor de securitate şi sănătate în muncă, în conformitate cu legislaţia în vigoare.
7.23 Executantul va respecta legile ţării în care se realizează Lucrările, va emite toate înştiinţările şi va plăti toate taxele care îi revin ca obligaţie, conform prevederilor legale în vigoare.
7.24 Executantul are obligaţia să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puţin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.
7.25 Achizitorul, prin dirigintele de şantier şi/sau reprezentantul său împuternicit, are obligaţia de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.
7.26 Achizitorul are obligaţia de a pune Executantului la dispoziţie întreaga documentaţie necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.
7.27 Controlul în faze determinante se realizează de către autorităţile competente, conform prevederilor legale.

8. Proiectarea

8.1 Executantul va răspunde de activitățile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alţii asemenea, care corespund cerinţelor Achizitorului şi prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii si va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe toate domeniile. Cu excepţia altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele şi detaliile relevante ale personalului calificat, verificatorului de proiect, Subcontractanţilor propuşi în conformitate cu prevederile legislaţiei achiziţiilor, inclusiv referinţele acestora.

8.2 Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi subcontractanţii au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul îşi va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.

8.3 Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise.

8.4 Executantul va preda Achizitorului Documentaţia Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentatie care va fi verificată de către Achizitor, conform legislaţiei în vigoare.

8.5 Termenul de predare a documentaţiei ce face obiectul prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** – documentaţia tehnico-economică elaborată în faza proiectare (conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare), conform Graficului general de realizare a investiţiei.

8.6 Documentaţia tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă si completă, se prezintă Achizitorului cu raportul de verificare tehnică de calitate, anexat documentaţiei.

8.7 Achizitorul verifică documentaţia menţionată la pct. 8.6 pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentaţia de atribuire. Dacă elemente ale documentaţiei tehnico-economice sunt necorespunzătoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuiala sa.

8.8 Pentru fiecare parte a Lucrărilor şi exceptând situaţia în care consimţământul Achizitorului a fost obţinut:

(a) în cazul unui Document al Executantului care a fost (aşa cum s-a menţionat) transmis Achizitorului:

(i) Achizitorul, va înştiinţa Executantul că Documentul Executantului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menţinând măsura în care nu corespunde);

(ii) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Executantului;

(b) execuţia unei părţi a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea şi execuţia acesteia;

(c) execuţia oricărei părţi a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Executantului avizate de Achizitor in prealabil;

(d) dacă Executantul doreşte să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va înştiinţa imediat Achizitorul. Ulterior, Executantul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

8.9 Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.

8.10 Orice consimţământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligaţie sau responsabilitate conform Contractului.

8.11 În situaţia în care refacerea documentaţiei tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile lucratoare, iar refacerea documentaţiei nu se datorează acţiunii/inacţiunii Executantului, Graficul general de realizare a investiţiei se reactualizează corespunzător cu acordul Părţilor, prin act adiţional. In situatia in care refacerea documentaţei a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapă penalităţi de întârziere conform art. 19 pct. 19.1.

8.12 Executantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligaţii principale referitoare la calitatea construcţiilor:

a) precizarea prin proiect a categoriei de importanţă a construcţiei;

b) asigurarea prin proiecte si detalii de execuţie a nivelului de calitate corespunzător cerinţelor, cu respectarea reglementarilor tehnice si a clauzelor contractuale;

c) prezentarea proiectelor elaborate în faţa specialiştilor verificatori de proiecte atestaţi, precum şi soluţionarea neconformităţilor şi neconcordanţelor semnalate;

d) elaborarea documentaţiei tehnico-economice – faza PT, a instrucţiunilor tehnice privind execuţia lucrărilor, exploatarea, întreţinerea şi reparaţiile, precum şi, dupa caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcţiilor, documentaţia privind postutilizarea construcţiilor;

e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuţie determinate pentru lucrările aferente cerinţelor şi participarea pe şantier la verificările de calitate legate de acestea;

f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuţie, din vina proiectantului, la construcţiile la care trebuie sa asigure nivelul de calitate corespunzător cerinţelor, precum şi urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate, după însuşirea acestora de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi, la cererea Achizitorului;

g) participarea la întocmirea cărţii tehnice a construcţiei şi la recepţia lucrărilor executate.

h) asigurarea asistenţei tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuţiei construcţiilor sau a lucrărilor de intervenţie la construcţiile existente;

i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect şi, după caz, a proiectanţilor pe specialităţi la toate fazele de execuţie stabilite prin proiect şi la recepţia la terminarea lucrărilor.

9. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

9.1 Executantul are obligaţia legală de garantare a calităţii materialelor, echipamentelor şi lucrărilor de construcţii executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condiţiile şi termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse şi promovarea acţiunii în daune.

9.2 Obligaţia de garanţie a Executantului subzistă în temeiul legii, şi faţă de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcţiilor.

9.3 Perioada de garanţie acordată lucrărilor curge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor, până la recepţia finală si este de **60 luni calendaristice.**

9.4 în perioada de garanţie Executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.

9.5 Obligaţia legală de garanţie a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanţie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este ţinut să răspundă. Defectele şi lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanţie, trebuie aduse la cunoştinţa Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la faţa locului şi să remedieze defecţiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii şi gravităţii defecţiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepţie cantitativă şi calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părţi.

9.6 Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului şi/sau cu prevederile documentaţiei tehnico-economice;

ii) unui viciu de concepţie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părţi din lucrare, proiect însuşit de Executant şi pe care acesta nu l-a adus la cunoştinţa achizitorului în timpul executării lucrărilor;

iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

9.7 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute in aceasta clauza, Achizitorul este liber să contracteze cu terti executanţi, conform legislaţiei achiziţiilor, execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de bună execuţie.

9.8 Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, cu excepţia situaţiei în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10. Reprezentantul Executantului şi înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

10.1 Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele său.

10.2 Executantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmarirea executării lucrărilor, şi anume a responsabilului tehnic cu execuţia sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezintă legal interesele.

10.3 Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului şi nu reprezintă o modificare substanţială a contractului, aşa cum este aceasta definită în legislaţia privind achiziţiile, decât în următoarele situaţii:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire (daca este cazul aplicarii unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obţine cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situaţiile prevăzute mai sus, Executantul are obligaţia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentaţia de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

11. Subcontractarea

11.1 Subcontractarea

11.1.1 La încheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanţi, este obligatorie furnizarea către Anchizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractantii nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activitătile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanţilor, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activităţile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestaţiilor, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, opţiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului,dacă este cazul, în condiţiile legii.

11.1.2 Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanţi în perioada de execuţie a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.

11.1.3 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuţie a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi va fi înaintată de către Executant în vederea obţinerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil şi care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activităţii de către noii

subcontractanţi.
11.1.4 In situaţia prevăzută la pct. 11.1.2, Executantul poate înlocui/implica subcontractanţii în perioada de execuţie a contractului, în următoarele cazuri:
a) Înlocuirea subcontractantilor nominalizaţi în oferta şi ale căror activităţi au fost indicate în aceasta ca fiind realizate de subcontractanţi;
b) Declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, în condiţiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora.
c) Renunţarea de către subcontractanţi.
d) Retragerea subcontractantilor din contract de către Executant.

11.1.5 În vederea obţinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanţi sunt obligaţi să prezinte:
- O declaraţie pe proprie răspundere prin care îşi asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică şi financiară depusă de către Executant la ofertă, pentru activităţile supuse subcontractării,
- Contractele de subcontractare încheiate între Executant şi noii subcontractanţi ce vor cuprinde obligatoriu şi fără a se limita la acestea, informaţii cu privire la activităţile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact şi reprezentanţii legali, valoarea aferentă activităţii ce va face obiectul contractului, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- Certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică
11.1.6 Dispoziţiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminuează în nicio situaţie răspunderea Executantului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.
11.1.7 In vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condiţiile legislaţiei achiziţiilor, iar Executantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situaţie Contractul va fi continuat de subcontractanţi. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situaţie raspunderea Executantului faţă de Achizitor în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.
11.1.8 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

11.2 Plata directă către subcontractanţi
11.2.1 Achizitorul poate efectua plaţi corespunzătoare părţii/părţilor din Contract îndeplinite de către subcontractanţi dacă aceştia şi-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozitiior legale aplicabile privind achiziţiile publice.
11.2.2 În aplicarea prevederilor pct. 11.2.1. subcontractanţii îşi vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta şi oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor.
11.2.3 Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv Achizitor, Executant şi subcontractant sau de Achizitor şi subcontractant atunci cand, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
11.2.4 În aplicarea prevederilor pct. 11.1.7 Acordul părţilor se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Achizitor, Executant şi Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

12. Terţul Sustinator
12.1 Prezentul contract reprezintă şi contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea

obligaţiilor ce îi revin terţului susţinător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanţie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenţie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terţului susţinător pentru nerespectarea obligaţiilor asumate de către acesta.

12.2 În cazul în care Executantul este în imposibiltatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susţinere din partea terţului în baza angajamentului ferm, terţul susţinător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului iniţial cu terţul susţinător, nu reprezintă o modificare substanţială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate şi se va efectua prin semnarea unui act adiţional la contract şi fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

13. Garanţia de bună execuţie

13.1 Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanţie de Bună Execuţie constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

13.2.1. Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului reprezintă **10%** din preţul contractului fără T.V.A. şi se va constitui prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului şi pus la dispoziţia Achizitorului. Suma iniţială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din valoarea contractului fără T.V.A.

13.2.2 Achizitorul nu face plăți catre executant, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant, în contul de garanție, de bună execuție contravaloare de minim 0,5% din prețul contractului.

13.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

13.4 Achizitorul va executa Garanţia de Bună Execuţie, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucţiune/procese-verbale/note de constatare;

b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplineşte cu întârziere sau nu îndeplineşte corespunzător oricare dintre obligaţiile asumate prin Contract.

13.5 Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica Executantul pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;

13.6 În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, Executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.

13.7 Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei,și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;

b) restul de **30%** din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

13.9 Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

13.10 Garanţia de bună execuţie a contractului este distinctă de garanţia acordată lucrărilor, utilajelor si echipamentelor.

14. Securitate şi sănătate în muncă

14.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securităţii şi sănătăţii Personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autorităţile sanitare şi dacă legislaţia incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilităţile de prim ajutor, infirmeria şi serviciul de ambulanţă sunt asigurate în permanenţă pe Şantier şi în încăperi de cazare ale personalului Executantul sau Achizitorului şi că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenţei sociale, condiţiilor de igienă şi prevenirea epidemiilor.

14.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Şantier, care să răspundă de respectarea cerinșelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate şi va avea autoritatea de a emite instrucţiuni şi a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuţiei Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilităţile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilităţii şi autorităţii sale.

14.3. Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 , a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

14.4. În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.

14.5. Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietății.

14.6 Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

15. Riscurile contractului

15.1 Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii enumerate mai jos:

(a) Utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părţi a Lucrărilor, cu excepţia celor specificate în Contract;

(b) Aparitia unor lucrări diverse şi neprevăzute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.

(c) Suspendarea execuţiei lucrărilor conform prevederilor pct. 6.3, cu excepţia cazului în care se datorează Executantului;

(d) Obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe Şantier în timpul execuţiei Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;

(e) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;

(f) Lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

16. Durata de Execuţie

16.1 Execuţia Lucrărilor

Executantul va începe proiectarea de la *Data de începere a proiectării* si execuţia de la *Data de începere a lucrărilor,* va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de*

Execuţie.

16.2 Emiterea Ordinului privind Data de începere a proiectării este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiţii;

a)Constituirea garanţiei de buna execuţie a contractului;

b)Semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care impiedică realizarea obiectului prezentului contract.

16.3 Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuţie este condiţionată de aprobarea proiectului şi de obţinerea autorizaţiei de construire.

16.4 Durata de proiectare începe de la Data de începere a proiectării şi este de **2 (două) luni calendaristice**. În acest termen Executantul se obligă să presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectării", să prezinte achizitorului toata documentaţia necesară pentru obtinerea tuturor avizelor, necesare pentru emiterea Autorizatiei de construire.

16.5 Durata de execuţie a lucrărilor, începe de la ,,Data de începere a execuției lucrărilor" și este de **12 (douăsprezece) luni calendaristice**.

17. Graficul general de realizare a investiției

17.1 Executarea Lucrărilor de proiectare si execuţie se va face în succesiunea si termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie, Anexa nr. 7 la contract, parte integrantă a acestuia.

17.2 Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.

17.3 În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfăşurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiției din motive neimputabile Executantului, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

18. Prelungirea Duratei de Execuţie

18.1 Executantul are dreptul la prelungirea Duratei de Execuţie în condiţiile modificarii graficului general de realizare a investitiei conform prevederilor articolului 17.3, din prezentele condiţii contractuale.

19. Întârzierea Execuţiei Lucrărilor

19.1 Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți potrivit pct. 16.1, sub sancţiunea aplicării unor penalitati de întârziere in cuantum de:

a) 1% /zi de întârziere din *valoarea serviciilor de proiectare*, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului in vederea verificării și aprobării de către Achizitor;

Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depăşit datorită revizuirilor necesar a fi operate.

Perceperea penalităţilor de întârziere aferente depăşirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevantă în privinţa duratei de execuţie și a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri față de termenul final de execuţie a lucrărilor de construcţii privind obiectivul de investiții vor atrage perceperea de penalităţi de întârziere aferente execuţiei lucrărilor.

b) 0,0287671/ zi de întârziere din *valoarea restului de executat*, în situaţia epuizării Duratei de execuţie, pentru fiecare zi de întarziere, de la data scadenţei obligaţiei Executantului şi până la data îndeplinirii efective a obligaţiei de finalizare a lucrărilor contractate.

19.2 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în

întarziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi.
19.3 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.
19.4 Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuţie ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părţi prin reprezentanţii lor împuterniciţi în acest sens, prin încheierea unui Act Adiţional la Contract.
19.5 Aceste penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului.
19.6 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiţiei.
19.7 Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:
a) Condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.
b) În cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoştinţa Executantului aceasta situaţie în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoştinţa despre aceasta,
c) Aparitia unor lucrari diverse si neprevazute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.
d) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;
e) Intervenţia unei situaţii ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligaţia Executantului de informare promptă, a Achizitorului.
Lipsa informării şi aprobarii Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parţială, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuţie a lucrărilor contractate.

20 Recepţia serviciilor şi lucrărilor

20.1 Documentaţia tehnico-economică se recepţionează de către Achizitor în maxim 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora la sediul achizitorului.
20.2 Terminarea lucrărilor
Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.
20.3 Înştiinţarea de Recepţie
20.3.1 Executantul are obligaţia de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condiţiilor de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, cu modificările si completările ulterioare.
20.3.2 În cazul în care Achizitorul constată că sunt defecte sau neconformităţi faţă de proiect, standarde şi reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate intr-un proces verbal şi notificate Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare, sub sancţiunea perceperii de penalităţi în condiţiile art. 19 din prezentele condiţii contractuale.
20.3.3 Comisia de recepţie are obligaţia de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările specifice, cu respectarea exigenţelor prevăzute de lege. În funcţie de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aprobasau de a respinge recepţia.

20.3.4 Achizitorul va proceda la recepţia lucrărilor potrivit legilor în vigoare şi va înştiinţa Executantulu de decizia sa de a recepţiona lucrările transmiţând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepţie la

terminarea Lucrărilor.
20.3.5 Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepţie şi va elibera Şantierul.
20.4 Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

21 Remedierea Defectelor
21.1 Remedierea Defectelor
21.1.1 În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 9 din prezentele condiţii contractuale, Achizitorul poate să înştiinţeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.
21.1.2 Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.
21.1.3 Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăţi Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.
21.1.4 Remedierea defectelor calitative apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia.

22 Desfacerea şi Testarea
22.1. Achizitorul înştiinţează Executantul cu privire la desfacerea şi/sau testarea oricărei lucrări. Probele și testele necesare, dar neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nicio culpa a Executantului. Executantul are obligaţia să asigure instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor, conform normativelor in vigoare. Costul probelor, testelor şi încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.
22.2 Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea si aprobarea Achizitorului.
22.3 Executantul are obligaţia de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate şi măsurate. In caz contrar, Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziţia Achizitorului, şi de a reface această parte sau aceste părţi din lucrare, dacă este cazul.

23 Modificări
23.1 Dreptul de a Modifica
23.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.

23.2 Notificarea Promptă
23.2.1 Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica execuţia Lucrărilor.
24 Preţul Contractului şi Plata
24.1 Evaluarea Lucrărilor
Lucrările vor fi evaluate aşa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condiţiile respectării prevederilor art 23.
24.2 Situaţii de Lucrări/ plată
24.2.1. Se va acorda avans, la cerere de până la 30% din valoarea contractului (T.V.A. inclus), într-o singură tranșă.
(1) În acest sens, executantul va prezenta un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanţia din instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabilă şi să

prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanţia de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât şi pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Calculul prejudiciilor se va face de la data acordarii avansului pe perioada derularii contractului, la nivelul dobanzilor si penalitatilor de intarziere existente pentru creante bugetare.
(2) Avansul se va acorda numai după constituirea garanţiei de returnare a avansului de către executant şi numai dacă sunt asigurate condiţiile pentru începerea îndeplinirii obligaţiilor rezultate din contract.
(3) Sub sancţiunea solicitării de daune-interese, executant nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului încheiat. La efectuarea plăţilor pentru lucrările executate, avansul acordat vor fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăți efective decât după deducerea integrală a avansului.
(4) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părţii de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor şi penalităţilor de întârziere existente pentru creanţele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării. În cazul în care recuperarea avansului acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispoziţiilor legale, executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinaţiilor legale a avansului acordat si gradul de utilizare a avansului.
(5)Pentru avansurile primite executantul este obligat ca, la încheierea fiecărui an bugetar, să întocmească un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care să confirme gradul de utilizare a avansului corespunzător destinaţiilor stabilite prin contract.
(6) Este interzisă acordarea avansului executantului, dacă acesta a beneficiat anterior de avansuri pe care nu le-a justificat și de la care avansurile nu au fost recuperate.
(7) Beneficiarul poate solicita despagubiri in baza politei de Asigurare in cazul in care Asiguratul nu a finalizat executia si nu a justificat utilizarea avansului, respectiv nu a returnat Beneficiarului contravaloarea avansului neutilizat conform prevederilor Contractului.
(8)Valoarea garanției va fi cel putin egală cu valoarea plății în avans.
24.2.2 În funcție de stadiile de execuție a lucrărilor (gradul de îndeplinire a lucrărilor determinat în valori relative, așa cum sunt ele stabilite), Executantul va fi îndreptățit la plati partiale, de regula trimestriale și în funcție de sumele alocate prezentei investiții de către MDRAP în baza Contractul de finanțare.
24.3 Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însuşite şi confirmate de către dirigintele de şantier/reprezentant şi prin situaţii intermediare de lucrări, verificate, însuşite şi confirmate de către Achizitor și anterior prin reprezentantul Achizitorului (Dirigintele de șantier). Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată.
24.4 Situaţiile de lucrări/ plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de maxim **15 zile lucrătoare** de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului.
24.5 Plăţile parţiale se efectuează, în conformitate cu pct. 24.2.1 și 24.2.2 conform facturii fiscale transmise de către Executant, emisă în temeiul situațiilor de lucrări/ plată acceptate de Achizitor și nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a Executantului; ele nu au valoarea juridică a recepţiei lucrărilor executate, de către Achizitor.
24.6 În situatia în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări/ plată sau prin situatia finală de lucrări/ plată face obiectul unui diferend între părtile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinţă, una dintre părți a dedus litigiul spre soluţionare instanţelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.
24.7 În ipoteza în care părţile au solutionat amiabil diferendul privind sume parţiale din situatiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în termen de **30 zile calendaristice** de la data primirii facturii, emisă de către Executant în temeiul încheierii acordului amiabil.
24.8 Plata serviciilor de proiectare se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor de proiectare, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, după recepția

serviciilor de către autoritatea contractantă. Perioada poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la proiectul tehnic, dupa recepția acestuia, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.
24.9 Plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se face în baza facturii emise de către Executant şi a procesului verbal de receptie a serviciilor, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, perioada care poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiecții cu privire la serviciile prestate, dupa recepția acestora, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.

25. Actualizare /Ajustarea Prețului Contractului
25.1 În condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare, pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fiajustat prin actualizare după o perioada de minim 12 luni de la data încheierii contractului, în cazul încare **a fost adoptat act normativ care a dus la** modificarea salariului minim pentru domeniul construcții aplicabil în această perioadă, situație în care toată valoarea manoperei pentru restul de executat la data încheierii actului aditional, va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim pentru domeniul construcții.
25.2 Actualizarea /ajustarea prețului contractului în condițiile articolului precedent poate interveni numai dacă au fost recepționate serviciile de proiectare și s-au executat efectiv lucrări de către executant pe o perioadă de cel puțin trei luni calendaristice anterior îndeplinirii condițiilor pentru actualizarea /indexarea contractului, conform graficului de execuție.
25.3 Actualizarea /ajustarea prețului contractului în condițiile art.25.1 se va face doar cu privire la manopera pentru lucrările de construcții și cele conexe acestora conform ofertei, excepție proiectarea.
25.4 Actualizarea/ ajustarea prețului contractului in condițiile art. 25.1, nu se va accepta dacă executantul din culpa sa a prelungit nejustificat perioada de execuție a lucrărilor sau de realizare a proiectului tehnic, lucru ce a dus la o decalare a perioadei de execuție lucrări pentru a beneficia de actualizare/ajustare.
25.5 Actualizarea/ajustarea prețului contractului în condițiile art. 25.1, se va face doar până la concurența sumelor aprobate în bugetul proiectului la investiția de bază.

26. Plăți Intermediare
26.1 Comunicarea acceptării exprese a situatiilor de lucrări obligă și *îndreptățește* Executantul la emiterea si comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plații de către Achizitor.
26.2 Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situatiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate sa nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.
26.3 Termenul de plată curge de la data comunicării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situatiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de şantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate sa nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.
26.4 Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de 30 zile calendaristice de la data înregistrarii facturii dupa comunicarea acceptarii exprese a situatiilor de lucrări, perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul nu a rambursat plăți anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plății, cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști şi între aceştia şi autorități contractante, cu modificările şi completările ulterioare.

27 Plata Finală

27.1 Plata facturii finale se va face după verificarea şi acceptarea Situaţiei de plată definitive de către Achizitor, în termen de **30 zile calendaristice de la primirea facturii,** perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plati anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situaţiei de plată acceptată.

28 Moneda de Plată

Moneda de plata si de referinţa a contractului este leul.

29 Neîndeplinirea Obligaţiilor

29.1 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Executant

29.1.1 Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reuşeşte să respecte instrucţiunile Achizitorului sau nu reuşeşte să ducă la îndeplinire obligaţiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligaţiile neîndeplinite, acordând un termen de 30 zile calendaristice pentru executarea obligatiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalităţi de întârziere conform art. 19. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul consideră contractul reziliat de plin drept, fară nicio altă formalitate sau intervenţia vreunei instante, Executantul urmând să plătească penalităţi şi daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului.

29.1.2 După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul in termen de **15 zile calendaristice** de la primirea notificării de reziliere şi să părăsească Şantierul, lăsând pe Şantier Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor.

29.1.3 În situaţia rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanţiei de bună execuţie, pe care Achizitorul o reţine. În situaţia în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanţiei de bună execuţie, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferenţa în termen de **30 zile calendaristice** de la primirea notificării Achizitorului. În orice situaţie, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în faţa instanţelor judecătoreşti competente.

29.2 Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Achizitor

29.2.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul convenit la art. 24.8, art. 24.9, art. 26.4 și art. 27.1 din prezentul contract, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

30 Dizolvare, faliment, insolvenţă

(1) La data la care Achizitorul ia cunoştinţă despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalităţi. La aceeaşi data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului şi evaluării situaţiei Materialelor si Echipamentelor identificate în Şantier.

În cazul retragerii autorizaţiei de funcţionare a Executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalităţi. După reziliere, Executantul va preda amplasamentul în termen de **14 zile calendaristice** de la primirea comunicării de reziliere si va părăsi Şantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Executantul, prin administrator, va putea fi obligat la plata de daune interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.

(2) În cazul în care s-a deschis o procedură generală de insolvenţă împotriva Executantul, inclusiv orice membru (inclusiv liderul) în cazul unei asocieri, unui consorţiu sau altei grupări formate din două sau mai multe persoane, sau împotriva unui Subcontractant sau terţ susţinător, Executantul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens va prezenta Achizitorului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului şi îndeplinirii obligaţiilor, cu un plan de măsuri pe care Executantul le va lua pentru a preveni orice impact negativ.
(3) În cazul în care Executantul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală şi în solidar a fiecărui membru.
(4) În acord cu dispozițiile Codului Civil și ale Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, Executantului sau/și administratorului găsit culpabil de declararea stării de insolvență sau faliment în timpul derulării contractului i se va antrena răspunderea delictuală.

31 Clauze specifice de încetare a contractului

31.1. In situatia modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 23, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achizitii publice.
31.2. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
(a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislaţiei în vigoare;
(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
31.3 Contractul de achiziţie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat câştigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziţie publică se angajeaza sau încheie orice alte înţelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului.
31.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligaţiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parţială/incompletă etc);
b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
c) Executantul cesionează obligaţiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
d) Executantul şi/sau Reprezentanţii săi legali au fost condamnaţi pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului şi/sau Reprezentanţilor săi legali a fost pronunţată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naţionale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;

h) Executantul şi/sau reprezentanţii acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- A acţiona sau a înceta să acţioneze în legătură cu Contractul;
- A favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- Sau dacă oricare din membrii personalului Executantul, agenţi sau Subcontractanţi dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligaţiilor privind conflictul de interese;

k) în oricare dintre situaţiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adiţional la prezentul Contract;

m) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanţării din motive neimputabile Achizitorului;

31.5 În cazul producerii/ apariţiei oricăruia din evenimentele sau circumstanţele precizate la pct. 31.4 lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviinţarea vreunei instanţe judecătoreşti şi/sau arbitrale şi fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalităţi şi, după caz, să evacueze Executantul din locaţia Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

31.6 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situaţiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înştiinţarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptăţit să rezilieze Contractul, sub condiţia ca situaţia de încălcare a obligaţiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiţii şi la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptăţit şi la plata de daune-interese.

31.7 În perioada de preaviz susmenţionată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalităţi.

31.8 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile Contractante.

31.9 Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

32 Responsabilitatea Executantului faţă de Lucrări

Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru paza şi protecţia tuturor Lucrărilor, Materialelor şi Echipamentelor din Şantier pe toată perioada de execuţie a lucrărilor până la data admiterii Recepţiei la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

33 Forţa Majoră

33.1 Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forţa Majoră să îşi îndeplinească oricare din obligaţiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte in termen de 3 zile de la data constatarii intervenţiei acestor împrejurări si va lua toate masurile care se impun in vederea înlăturării sau limitării consecinţelor sau

prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Executantul va suspenda execuţia Lucrărilor şi, în măsura în care, in prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Executantului de pe Şantier.

33.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor contractuale asumate, pe toată perioada în care acţionează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

33.3 Forţa majora nu aduce atingere drepturilor si obligaţiilor părtilor pentru lucrările executate anterior intervenţiei împrejurărilor ce justifica suspendarea executării contractului.

33.4 Dacă această situaţie continuă timp de **30 de zile calendaristice**, oricare dintre Părţi va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte în termen de **30 de zile calendaristice** de la data primirii notificării. După rezilierea Contractului, Executantul va fi îndreptăţit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor şi Echipamentelor livrate pe Şantier.

34 Asigurări

34.1(1) Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul are obligaţia de a încheia şi de a menţine în vigoare, pana la data admiterii, fara obiecţiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijenţe profesionale în proiectarea Lucrărilor şi a consecinţei rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum şi a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuţiei neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităţilor care pot apărea pe durata execuţiei lucrărilor.

(2) înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face şi va menţine în vigoare, până la data admiterii, fără obiecţiuni, a Procesului Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor Părţi pentru:

a) pierderi şi daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor şi Utilajelor Executantului,

b) responsabilitatea ambelor Părţi în ceea ce priveşte pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terţe părţi sau proprietăţilor acestora, rezultate din execuţia Contractului de către Executant, incluzând responsabilităţile acestuia pentru daune aduse proprietăţii Achizitorului, alta decât Lucrările,

c) responsabilitatea ambelor Părţi şi a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Executantului cu excepţia cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijenţa Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaţilor acestora.

34.2 Executantul va încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate şi a oricăror altor riscuri care, prin intervenţia lor, ar putea naşte în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligaţii de dezdaunare. Executantul are obligaţia de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim **28 zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Executantul se obligă şi garantează ca îşi va îndeplini toate obligaţiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situaţia apariţiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

34.3 Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.

34.4 Executantul va opta intre indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca terţ beneficiar al indemnizaţiei de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asigurătorului.

34.5 Toate asigurările vor respecta cerinţele detaliate la Art. 34.1.1. Poliţele vor fi emise de către societăţi de asigurare şi în condiţiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada că toate poliţele necesare sunt în vigoare şi că primele de asigurare au fost plătite.

35 Utilizarea Documentelor Executantului de către Achizitor

35.1 În relaţia dintre Părţi, Executantul îşi va păstra dreptul de autor şi alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului şi alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, dată de la

care devin proprietatea acestuia.
35.2 Anterior aprobarii menţionate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizeaza Achizitorul să copieze, să folosească şi sa transmită Documentele Executantul şi alte documente de proiectare elaborate de către Executant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

36 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natura, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

37 Soluţionarea Litigiilor
37.1 Achizitorul si Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
37.2 In ipoteza in care părţile nu reusesc o soluţionare amiabilă în termen de **30 zile calendaristice**, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluţioneze de către instantele judecătoreşti competente.

38. Arhivarea
38.1 Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schitele, fotografiile, înregistrările si orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Executantului în legătura cu Contractul sau care sunt elaborate de catre Executant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință atât în format tipărit cât și în format electronic, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora sa fie corespunzător.
38.2 Termenele de arhivare vor fi in conformitate cu legislația din România.

39 Codul de conduită
39.1 Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
39.2 În cazul în care Executantul sau oricare din asociaţii săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.
39.3 Plăţile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
39.4 Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
39.5 Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte

persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului.

Drept pentru care prezentele Condiţii Contractuale s-au semnat astăzi ..11.05.2020.., la sediul Achizitorului, în **4 (patru) exemplare**, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare Direcția Cheltuieli Viză CFP Data 11.05.2020 Nr. 4

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT
Ing. Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I

Ing. Dorina Joldeș Pop, Expert tehnic II

Mirel Mihali, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEŢEAN SATU MARE S.R.L. Reprezentată prin: **S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.**
Reprezentată de:
Vasile Adrian Dobrican
Administrator

SOCIETATEA COMERCIALĂ RO14079579 NORD ANTREPRENOR S.R.L. J24/1112011 BAIA MARE - ROMÂNIA

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între,
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X, RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider de asociere) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEŢEAN SATU MARE S.R.L. reprezentată prin S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L., cu sediul în Baia Mare, bulevardul Independenţei, nr. 18, ap.16, judeţ Maramureş, telefon 0262.218.467, număr de înmatriculare J24/11/2011, cod fiscal RO14079579, cont RO50 TREZ4365069XXX007582, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Dobrican, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 11.05.2020 ***(se va indica ziua, luna şi anul)*, parte integrantă la contractul de achiziţie lucrări cu nr.** 16795 ***(se va indica numărul contractului)*, din data de** 11.05.2020 ***(se va indica data încheierii contractului).***

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 16795/11.05.2020 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect proiectarea, asistenţa tehnică şi execuţia lucrărilor pentru investiţia "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Nr. 18 Baia Mare", Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru investiția "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Nr. 18 Baia Mare", respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de executant.
ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii executantului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare executantului. În acestă din urmă situaţie, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care executantul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, executantul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Executantul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să

cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Executantul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Executantul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Executantul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Executantul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare Direcția Cheltuieli Viza CFP Data 11.07.2020 Nr. 4

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMNISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT
Sing. Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I

Ing. Dorina Joldeș Pop, Expert tehnic II

Mirel Mihali, Manager proiect

Executant
Asocierea S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. (lider) - S.C. CENTRUL DE PROIECTARE JUDEŢEAN SATU MARE S.R.L. Reprezentată prin:
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.
Reprezentată de:
Vasile Adrian Dobrican
Administrator

SOCIETATEA COMERCIALĂ RO14079579 NORD ANTREPRENOR S.R.L. J24/1112011 BAIA MARE - ROMÂNIA

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII

nr. 17377 **data** 14.05.2020

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii;

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO67 TREZ 24A7 0500 0710 130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. 1 Mai nr. 25, judeţ Maramureş, telefon/fax: +40362404917, număr de înmatriculare J24/1705/2004, cod fiscal RO16927071, cont RO60TREZ436530101010129X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. arh. Florin Dan Floruţ, având funcţia de administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu

posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați şi experți acționând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca şi despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea *„Plan Urbanistic Zonal – Metro"*, în perioada convenită şi în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 150.000 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 28.500 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de maximum 8 luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.
7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:
Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor funcționale
Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent zonei
Etapa III - Elemente operaționale şi recomandări pentru populație

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) propunerea financiară finală;
b) cerințele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);
c) propunerea tehnică;
d) anexa 1 - acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
e) garanția de bună execuție;
8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui *„Plan Urbanistic Zonal – Metro"* în etapele prevăzute în Tema de Proiectare a concursului precum şi planşe coordonatoare cu privire la intersecția dintre str. Dura şi calea ferată aşa cum s-a stabilit prin procesul verbal de negociere nr. 15633/27.04.2020.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să predea documentaţia finală, atât în format listat (3 exemplare), cât şi în format electronic.
9.5. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.
9.6. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.
9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
I) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu serviciile achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.9. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.11. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte, în conformitate cu prevederile art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevăzute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.

12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie

13.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv 15.000 lei.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire. Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăţi atât de către contractant, cu avizul scris al autorităţii contractante care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorităţii contractante în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie, în situaţia prevăzută la art. 13.3 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42 alin. (2) din HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. Recepție şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepție.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de cerințele achizitorului şi propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficiențe.

14.3. Operațiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menționează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de max. 10 zile de la data luării la cunoştință a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de inceperea a serviciilor contractate.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data primirii ordinului de incepre a prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adițional.

15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentației, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Modificarea contractului

18.1 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.
18.2. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

19. Subcontractanți
19.1 Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
19.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. activitățile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.
19.3. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
19.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.6. (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.
(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere şi a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
19.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experților, agenților, salariaților acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorului de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

20. Terți susținători
20.1. (1) În cazul în care prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică şi financiară şi/sau capacitatea tehnică şi profesională, achizitorul va solicita prestatorului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea

solicita prestatorului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Prestatorul asigură achizitorul că poate aplica această obligație.
(2) În situația prevăzută la alin. (1) achizitorul va urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanție.

21. Cesiunea

21.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract şi a legislației în vigoare.
21.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
21.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceştia solicită, pentru, servicii prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții şi-au exprimat opțiunea în acest sens.
21.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.
21.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
21.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanție.

22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități şi fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.
23.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achizițiile publice, fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24. Soluționarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti din România.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentațiile, cu excepția situațiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcționarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului prezentului contract.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părți se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere 9 (noua) pagini, s-a încheiat astăzi, 14.05.2020, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. Ec. Cătălin Cherecheş
Primarul Municipiului Baia Mare

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
Reprezentat de:
Arh. Florin Dan Floruț
Administrator

AEDILIS J 24/1705/2004 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 14.05.2020 Nr. 4

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiu, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
ARHITECT ŞEF
Drd. Arh. Izabella Morth

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 14914 data 20.05.2020

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO67TREZ24A650301580101X, RO83TREZ24A650301580102X şi RO02TREZ24A650301580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul ''Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu program prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare'', cod SMIS 110445, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 10.600,00 lei.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului ''Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu program prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare'', cod SMIS 110445, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de catre AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 2560/23.01.2020 pentru proiectul *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare* – Grădiniţa cu

program prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare'', cod SMIS 110445, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 13 (treisprezece) luni, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor şi a predării amplasamentului, cu posibilitatea de prelungire prin act adiţional, cel mult până la finalizarea contractului de finanţare.
7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 2896/31.08.2018, fără modificarea preţului.
7.3. Efectele produse de contract se menţin şi în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluţionarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate şi înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.
7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.
7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr.7759/13.03.2020, întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la I.I. Ţânţaş Gheorghe Victor, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 12121/17.03.2020;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini);
e) Contractul de finanţare nr. 2896/31.08.2018;
f) Cumparare directă DA25502981 din data de 22.04.2020, realizată în S.E.A.P.;
g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
h) Acte adiţionale, dacă este cazul
k) Autorizaţia de construire, care se va anexa după obţinerea acesteia;
Contractul de dirigenţie de şantier se va încheia înainte de obţinerea autorizaţiei de construire întrucât documentaţia de proiectare va fi verificată înainte de această fază.
l) Documentaţia tehnică de execuţie (DTAC+DTOE+DE pe specialităţi), care se va anexa după realizarea acesteia.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asociere, respectiv angajaţii acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ţi) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalaţii aferente construcţiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".
(4) Prestatorul pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante un Raport de progres trimestrial al execuţiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate şi va cuprinde următoarele secţiuni:
- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi verificată din punct de vedere tehnic şi calitativ executarea lor, admiţând la plata doar lucrările corespunzatoare.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor şi informarea beneficiarului prin rapoartele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuţie al lucrărilor şi a îndeplinirii tuturor responsabilităţilor asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea şi calitatea lucrărilor.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, confirmand valoarea fără TVA a lucrărilor executate supuse recepţiei.
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.060 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform

legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii ''Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu program prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare'', cod SMIS 110445.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;

15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;

18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 16 (șasesprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 20.05.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 20.05.2020

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL DEZVOLTARE ŞI ELABORARE PROIECTE
Monica Şimon, Manager proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing. Carmen Silaghi, Reprezentant tehnic 1
Ing. Daniela Buda, Reprezentant tehnic 2

Baia Mare

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 17917 **data** 20.05.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO67TREZ24A650301580101X, RO83TREZ24A650301580102X, RO02TREZ24A650301580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ștefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă

majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul „***Creşterea perfomanţei energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit nr. 10 Baia Mare***", cod SMIS 118323, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăti, este de 7.500 lei.
5.2. Prestatorul nu este plătitor T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului „Cresterea perfomanţei energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit nr. 10 Baia Mare", proiect cod SMIS 118323, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.
6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.
6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.
6.5.Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia și se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 14810 din 13.04.2020 pentru proiectul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit nr. 10" Baia Mare, cod SMIS 118323, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 13 (treisprezece) luni, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și a predării amplasamentului, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, cel mult până la finalizarea contractului de finanțare.
7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 3134 din 27.09.2018, fără modificarea prețului.
7.3. Efectele produse de contract se mențin și în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluționarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate și înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.
7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.
7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr.7700/26.02.2020, întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la I.I. Țânțaș Gheorghe Victor, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 11378/11.03.2020;
c) Garanția de bună execuție;
d) Cerințele achizitorului (caietul de sarcini);
e) Contractul de finanţare nr. 3134 din 27.09.2018;
f) Cumparare directă DA25558882 din data de 05.05.2020, realizată în S.E.A.P.;
g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
h) Autorizaţia de construire, care se va anexa dupa obţinerea acesteia;
i) Contractul de dirigenţie de şantier se va încheia înainte de obținerea autorizaţiei de construire întrucât documentaţia de proiectare va fi verificată înainte de această fază;
j) Documentația tehnică de execuție (DTAC+DTOE+DE pe specialități), care se va anexa dupa realizarea acesteia.
k) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuției lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asociere, respectiv angajații acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ți) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalații aferente construcțiilor – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".

(4) Prestatorul pe toată durata desfășurării lucrărilor va prezenta autorității contractante un Raport de progres trimestrial al execuției lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate și va cuprinde următoarele secțiuni:

- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

✓ reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

✓ daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcție de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi verificată din punct de vedere tehnic și calitativ executarea lor, admițând la plata doar lucrările corespunzatoare.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea confirmand valoarea fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepţiei.
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4 Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 750 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial

sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit nr. 10" Baia Mare, cod SMIS 118323.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. În perioada de garantie.

A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor
1. verifica existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea conditiilor legale cu privire la incadrarea in termenul de valabilitate;
2. verifica concordanta dintre prevederile autorizatiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3.studiaza proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevazute pentru realizarea construcțiilor;
4.verifica existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. verifica existența raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. verifica existența expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. verifica respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestați și insușirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. verifica daca este precizata in proiect categoria de importanța a construcției;
9. verifica existența in proiect a programelor de faze determinante;

10. verifica existența proiectului sau a procedurilor de urmarire speciala a comportarii in exploatare a construcțiilor, daca aceasta va fi instituita;
11. preiau amplasamentul și reperele de nivelment și le predau executantului, libere de orice sarcina;
12. participa, impreuna cu proiectantul și cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. predau catre executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
14.verifică existența si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. verifica existenta anunțului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
16. verifica existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale și daca este amplasat la loc vizibil;
17. emite un raport initial in care isi exprima punctul de vedere cu privire la documentele analizate si isi formuleaza observatiile daca este cazul;

B. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de execuție a lucrărilor
1.urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2.conduce evidenta cantităților de lucrări real executate și a prețurilor de decontare;
3.confirmă situațiile de lucrări, care vor fi însoțite obligatoriu de foi de atașament;
4.verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5.verifică existența documentelor de certificare a calității materialelor pentru construcții (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondența calității materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6.interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
7.interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8.verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
9.verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10.interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11.participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12.efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13.asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14.transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;

15.informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16.verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17.urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18.verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19.anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20.anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21.monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22.inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23.păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24.raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25.organizează şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi managerul de proiect, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. redactează rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27.informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28.preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29.urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30.verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31.verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind mamagementul traficului .Sesizează , daca este cazul, nerespectarea măsurilor de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public.Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de

remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1.asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmesc actele de recepţie;
2.urmăresc soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3.predau către investitor actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.
D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de garantie :
Sarcinile şi îndatoririle Dirigintelui de şantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecţiunilor/ neconformităţilor constatate de către Comisie la recepţia lucrărilor :
-După recepţia la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier urmăreşte rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
-Certifica plata sumelor reţinute sau confirmarea eliberării garanţiei de bună execuţie în termenul prevăzut de contract.
-Dirigintele de şantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au aparut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a acestuia, pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate în conformitate oferta transmisă.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde:
CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.6. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbați au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părților;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 16 pagini, s-a încheiat astăzi, 20.05.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ C.U.I. 30477691 ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE-VICTOR F24/1466/2012 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare Direcţia Cheltuieli Vizat CFP 20.05.2020 Nr. 3 Data

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL DEZVOLTARE ŞI ELABORARE PROIECTE
Ionel Butean, Manager proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing., Mariana Zah, Reprezentant tehnic 1
Ing. Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic 2

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 4920 **data** 20.05.2020

1. **Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X și RO21TREZ24A650401580102X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ștefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaș Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul *„Creşterea performanței energetice a unităților de învățământ in Municipiul Baia Mare – ȘCOALA GIMNAZIALĂ SIMION BĂRNUȚIU", cod SMIS 110442*, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 9.900 lei.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului *„Creşterea performanței energetice a unităților de învățământ in Municipiul Baia Mare – ȘCOALA GIMNAZIALĂ SIMION BĂRNUȚIU", cod SMIS 110442,* la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de catre AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi

7. Executarea contractului

7.1.(1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia și se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări pentru proiectul *„Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ in Municipiul Baia Mare – ȘCOALA GIMNAZIALĂ SIMION BĂRNUȚIU", cod SMIS 110442*, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de **16 luni,** începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 2934/31.08.2018 fără modificarea prețului.

7.3. Efectele produse de contract se menţin și în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluționarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate și înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.

7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.

7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

7.6. (1) Prezentul contract de achiziţie publică se încheie sub condiţie suspensivă, adică acesta va intra în vigoare şi va produce efecte între părţi, numai dacă autoritatea contractantă va încheia contractul de lucrări pentru proiectul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Simion Barnutiu" Baia Mare, proiect cod SMIS 110442.

(2) În cazul neîndeplinirii condiţiei suspensive, respectiv în cazul în care autoritatea contractantă nu încheie contractul de lucrări în cadrul proiectului„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Simion Barnutiu" Baia Mare, proiect cod SMIS 110442, contractul de servicii de dirigenţie de şantier pentru lucrările aferente proiectului menţionat mai sus, se desfiinţează cu efect retroactiv din chiar momentul încheierii acestuia, cu toate consecinţele juridice ce decurg din această situaţie.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr.7717/27.02.2020, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Oferta de la I.I. Țânțaș Gheorghe Victor, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 11382/11.03.2020;

c) Garanția de bună execuție;

d) Cerințele achizitorului (caietul de sarcini);

e) Contractul de finanţare nr. 2934/31.08.2018

f) Cumparare directă DA25532771 din data de 29.04.2020, realizată în S.E.A.P.;

g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

h) Autorizaţia de construire, care se va anexa dupa obţinerea acesteia;

i) Contractul de dirigenţie de şantier se va încheia înainte de obținerea autorizaţiei de construire întrucât documentaţia de proiectare va fi verificată înainte de această fază;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect:"Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu Baia Mare"

j) Documentația tehnică de execuție (DTAC+DTOE+DE pe specialități), care se va anexa dupa realizarea acesteia.
k) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare și H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuției lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asociere, respectiv angajații acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ți) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalații aferente construcțiilor – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".
(4) Prestatorul pe toată durata desfășurării lucrărilor va prezenta autorității contractante un Raport de progres trimestrial al execuției lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate și va cuprinde următoarele secțiuni:
- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi

verificată din punct de vedere tehnic și calitativ executarea lor, admițând la plata doar lucrările corespunzatoare.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea confirmand valoarea fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepției.
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4 Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice
12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 990 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial

sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii *„Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ in Municipiul Baia Mare – ȘCOALA GIMNAZIALĂ SIMION BĂRNUȚIU", cod SMIS 110442.*
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.
A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor
1. verifica existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea conditiilor legale cu privire la incadrarea in termenul de valabilitate;
2. verifica concordanta dintre prevederile autorizatiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3.studiaza proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevazute pentru realizarea construcțiilor;
4.verifica existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. verifica existența raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. verifica existența expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. verifica respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestați și insușirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. verifica daca este precizata in proiect categoria de importanța a construcției;

9. verifica existența in proiect a programelor de faze determinante;
10. verifica existența proiectului sau a procedurilor de urmarire speciala a comportarii in exploatare a construcțiilor, daca aceasta va fi instituita;
11. preiau amplasamentul și reperele de nivelment și le predau executantului, libere de orice sarcina;
12. participa, impreuna cu proiectantul și cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. predau catre executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
14.verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. verifica existenta anunțului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
16. verifica existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale și daca este amplasat la loc vizibil;
17. emite un raport initial in care isi exprima punctul de vedere cu privire la documentele analizate si isi formuleaza observatiile daca este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1.urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2.conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3.confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4.verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5.verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6.interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7.interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8.verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10.interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11.participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12.efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13.asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14.transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;

15.informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16.verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17.urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18.verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19.anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20.anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21.monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22.inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23.păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24.raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25.organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale/lunare pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi managerul de proiect, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27.informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28.preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29.urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30.verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31.verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind mamagementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect:"Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Simion Bărnuţiu Baia Mare"

preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1.asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmesc actele de recepţie;
2.urmăresc soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3.predau către investitor actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

Sarcinile şi îndatoririle Dirigintelui de şantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecţiunilor/ neconformităţilor constatate de către Comisie la recepţia lucrărilor :
-După recepţia la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier urmăreşte rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
-Certifica plata sumelor reţinute sau confirmarea eliberării garanţiei de bună execuţie în termenul prevăzut de contract.
-Dirigintele de şantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au aparut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant;
Dirigintele de şantier va avea în vedere prevederile Instrucţiunii 41 emisă de AM POR, Instrucţiune privind documentele prezentate de beneficiar la depunerea cererilor de rambursare/plată, anexa prezentei documentatii

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situațiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuția obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi
20.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părților;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar

fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala

prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 16 pagini, s-a încheiat astăzi, 20.07.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcția Chestiuri
Vizat CFP
Data 20.07.2020 Nr. 3

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL DEZVOLTARE ŞI ELABORARE PROIECTE
Olimpia Viman, Manager proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing. Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic 1
Ing. Mariana Zah, Reprezentant tehnic 2

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

ÎNCEPERE INDIVIDUALĂ ... ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE-VICTOR F24/1466/2012 BAIA MARE, ROMANIA

Baia Mare

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. ....1926..... data ..20.05.2020....

1. **Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X, RO81TREZ24A650402580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul *„Creşterea performanței energetice a unităților de învățământ in Municipiul Baia Mare – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV", cod SMIS 110443*, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 35.870 lei.
5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului *„Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ in Municipiul Baia Mare – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV", cod SMIS 110443*, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.
6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.
6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de catre AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.
6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.
6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia și se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 11880/16.03.2020 pentru

proiectul *„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ in Municipiul Baia Mare – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV", cod SMIS 110443*, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 13 (treisprezece) luni, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor şi a predării amplasamentului, cu posibilitatea de prelungire prin act adiţional, cel mult până la finalizarea contractului de finanţare.
7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 3154/15.10.2018, fără modificarea preţului.
7.3. Efectele produse de contract se menţin şi în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluţionarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate şi înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.
7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.
7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr.7719/27.02.2020, întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la I.I. Ţânţaş Gheorghe Victor, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 11372/11.03.2020;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini);
e) Contractul de finanţare nr. 3154/15.10.2018;
f) Cumparare directă DA25532684 din data de 29.04.2020, realizată în S.E.A.P.;
g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
h) Autorizaţia de construire, care se va anexa dupa obţinerea acesteia;
i) Contractul de dirigenţie de şantier se va încheia înainte de obţinerea autorizaţiei de construire întrucât documentaţia de proiectare va fi verificată înainte de această fază;
j) Documentaţia tehnică de execuţie (DTAC+DTOE+DE pe specialităţi), care se va anexa dupa realizarea acesteia.
k) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asociere, respectiv angajaţii acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ţi) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalaţii aferente construcţiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".

(4) Prestatorul pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante un Raport de progres trimestrial al execuţiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate şi va cuprinde următoarele secţiuni:
- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi verificată din punct de vedere tehnic şi calitativ executarea lor, admiţând la plata doar lucrările corespunzatoare.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor şi informarea beneficiarului prin rapoartelele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuţie al lucrărilor şi a îndeplinirii tuturor responsabilităţilor asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea şi calitatea lucrărilor.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea confirmand valoarea fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepţiei.
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4 Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice
12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 3.587 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii

contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii *„Creşterea performanței energetice a unităților de învățământ in Municipiul Baia Mare – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV", cod SMIS 110443.*
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. În perioada de garantie.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. verifica existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea conditiilor legale cu privire la incadrarea in termenul de valabilitate;
2. verifica concordanta dintre prevederile autorizatiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3.studiaza proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevazute pentru realizarea construcțiilor;
4.verifica existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. verifica existența raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. verifica existența expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. verifica respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestați și insușirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. verifica daca este precizata in proiect categoria de importanța a construcției;
9. verifica existența in proiect a programelor de faze determinante;
10. verifica existența proiectului sau a procedurilor de urmarire speciala a comportarii in exploatare a construcțiilor, daca aceasta va fi instituita;
11. preiau amplasamentul și reperele de nivelment și le predau executantului, libere de orice sarcina;
12. participa, impreuna cu proiectantul și cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. predau catre executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
14.verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. verifica existenta anunțului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
16. verifica existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale și daca este amplasat la loc vizibil;
17. emite un raport initial in care isi exprima punctul de vedere cu privire la documentele analizate si isi formuleaza observatiile daca este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1.urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2.conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3.confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4.verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5.verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6.interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;

7.interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8.verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10.interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11.participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12.efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13.asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14.transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15.informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16.verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17.urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18.verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19.anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20.anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21.monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22.inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23.păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24.raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25.organizează şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi managerul de proiect, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. redactează rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27.informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;

28.preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29.urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30.verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31.verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind mamagementul traficului .Sesizează , daca este cazul, nerespectarea măsurilor de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public.Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate
C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1.asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmesc actele de recepţie;
2.urmăresc soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3.predau către investitor actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.
D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de garantie :
Sarcinile şi îndatoririle Dirigintelui de şantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecţiunilor/ neconformităţilor constatate de către Comisie la recepţia lucrărilor :
-După recepţia la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier urmăreşte rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
-Certifica piata sumelor reţinute sau confirmarea eliberării garanţiei de bună execuţie în termenul prevăzut de contract.
-Dirigintele de şantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au aparut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor ocazie cu care i se vor preda documentaţia de execuţie - proiecte DTAC, PT+DE pe specialităţi (partea scrisă și desenată, documentația financiară). Acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situațiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate în conformitate oferta transmisă.
(2) Situațiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de șantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde:
CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuția obiectivului;

PC – prețul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferența până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligațiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

18. Ajustarea prețului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale
19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanți
20.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
20.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleaşi condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.
20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el şi subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părților;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară

achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala

prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 15 pagini, s-a încheiat astăzi, 20.01.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare Direcția Economică Vizat CFP Data 20.01.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiе, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL DEZVOLTARE ŞI ELABORARE PROIECTE
Alexandru Szilagyi, Manager proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing. Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic 1
Ing. Mariana Zah, Reprezentant tehnic 2

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ C.U.I. 30171681 ȚÂNȚAȘ V. GHEORGHE-VICTOR F.24/1466/2012 BAIA MARE, ROMÂNIA

Baia Mare

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII

nr. 17928 **data** 20.05.2020

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X şi RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ștefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare", cod SMIS 116263, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 27.000,00 lei.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare", la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de catre AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 11754/13.03.2020 pentru proiectul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare", cod SMIS 116263, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 13 (treisprezece) luni, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor şi a predării amplasamentului, cu posibilitatea de prelungire prin act adiţional, cel mult până la finalizarea contractului de finanţare.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 3096/10.09.2018, fără modificarea preţului.

7.3. Efectele produse de contract se menţin şi în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluționarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate și înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.

7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.

7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr.7817/13.04.2020, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Oferta de la I.I. Ţânţaş Gheorghe Victor nr. 25/22.04.2020, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 15560/24.04.2020;

c) Garanția de bună execuție;

d) Cerințele achizitorului (caietul de sarcini);

e) Contractul de finanţare nr. 3096/10.09.2018;

f) Cumparare directă DA25613054 din data de 14.05.2020, realizată în S.E.A.P.;

g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

h) Acte adiţionale, dacă este cazul;

k) Autorizația de construire, care se va anexa după obținerea acesteia;

Contractul de dirigenţie de şantier se va încheia înainte de obţinerea autorizaţiei de construire întrucât documentaţia de proiectare va fi verificată înainte de această fază.

l) Documentația tehnică de execuție (DTAC+DTOE+DE pe specialități), care se va anexa după realizarea acesteia.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asociere, respectiv angajaţii acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ţi) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalaţii aferente construcţiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".
(4) Prestatorul pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante un Raport de progres trimestrial al execuţiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate şi va cuprinde următoarele secţiuni:
- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi verificată din punct de vedere tehnic şi calitativ executarea lor, admiţând la plata doar lucrările corespunzatoare.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor şi informarea beneficiarului prin rapoartelele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuţie al lucrărilor şi a îndeplinirii tuturor responsabilităţilor asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea şi calitatea lucrărilor.
9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din

culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, confirmand valoarea fără TVA a lucrărilor executate supuse recepţiei.
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.700 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii ''Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare", cod SMIS 116263.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;

B. Execuţia lucrărilor;

C. Recepţia la terminarea lucrărilor;

D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;

2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;

3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;

4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;

5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;

6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;

7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;

8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;

9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;

10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;

11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;

12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;

13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;

14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;

15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;

16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;

17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;

20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165^1 din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanților săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără

intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 16 (șasesprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 20.01.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 20.01.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL DEZVOLTARE ŞI ELABORARE PROIECTE
Monica Șimon, Manager proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing. Carmen Silaghi, Reprezentant tehnic 1
Ing. Daniela Buda, Reprezentant tehnic 2

Prestator
I.I. Țânțaș V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Țânțaș Gheorghe Victor
Diriginte de șantier

ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ C.I.L. 30171681 ȚÂNȚAȘ GHEORGHE-VICTOR F 24/1466/2012 BAIA MARE, ROMÂNIA

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex. azi 21.05.2020 Cirtiu Ana - [illegible]

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

nr. 18172 **data** 21.05.2020

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO83TREZ24A700600710300X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. VEST - ENERGOLUX S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Ștefan Luchian nr. 12, Judeţ Maramureş, telefon: 0748296838, fax 0362809288, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/265/2000, cod fiscal RO12993560, cont RO10RNCB0182034155720001, deschis BCR Baia Mare, reprezentată prin dl. Cirţiu Anghel-Dorel, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte,

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii diriginţie de şantier pentru obiectivul *"Modernizarea sistemului de iluminat public din Zona Istorică a Municipiului Baia Mare - Etapa I - str. Argeşului, Carpaţi, Cloşca, Pintea Viteazul, Andrei Mureşianu"*, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăti, este de 5.300 lei, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.007 lei. Preţul total al contractului este de 6.307 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor şi se va derula pe întreagă perioada de desfăşurare a lucrărilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de prestare a serviciilor de dirigenţie de şantier este de la primirea ordinului de începere pentru serviciile de diriginţie şi până la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiţii *"Modernizarea sistemului de iluminat public din Zona Istorică a Municipiului Baia Mare - Etapa I - str. Argeşului, Carpaţi, Cloşca, Pintea Viteazul, Andrei Mureşianu"*, respectiv până la data de 30.06.2020.
7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor, respectându-se progresul acesteia.
7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 17189/13.05.2020, întocmit de Direcţia Utilităţi Publice, Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la S.C. VEST - ENERGOLUX S.R.L. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 16545/07.05.2020;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Cumpărare directă DA25623150 din data de 15.05.2020 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
f) Autorizaţia nr. 00020077 din data de 10.12.2010 privind calitatea de Diriginte de şantier a doamnei Cirţiu Ana.
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca dirigintele de şantier să fie atestat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- o autorizaţie pentru diriginte de şantier pentru domeniul: instalatii electrice,retele electrice cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepției în vederea eliberării adeverinței prin care se confirmă plățile efectuate către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil..

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 530 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra

garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordate lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii *"Modernizarea sistemului de iluminat public din Zona Istorică a Municipiului Baia Mare - Etapa I - str. Argeşului, Carpaţi, Cloşca, Pintea Viteazul, Andrei Mureşianu"*
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.
A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifică existenţa expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenţii asupra construcţiilor;
6. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
8. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
9. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcină;
11. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul, la trasarea generală a construcţiei şi la stabilirea bornelor de reper;
12. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
13. Verifică existenţa "Planului calităţii" şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. Verifică existenţa anunţului de începere a lucrărilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
15. Verifică existenţa panoului de identificare a investiţiei, dacă acesta corespunde prevederilor legale şi dacă este amplasat la loc vizibil.
B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii produselor pentru construcţii, respectiv corespondenţa calităţii acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;

4. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
6. Verifică respectarea "Planului calităţii", a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
12. Informează operativ investitorul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
15. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei,conformproiectului;
16. Anunţă I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/benefici ar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
17. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. Urmăreşte dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predau terenul deţinătorului acestuia.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1. Participă la recepţia lucrărilor, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepţie şi întocmeşte documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie, documentaţia tehnică şi economică a construcţiei împreună cu cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Dupa recepţia finală va preda cartea tehnică a construcţiei deţinătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract - Serviciul Utilităţi Publice, desemnaţi prin Dispoziţie de Primar pentru obiectivul respectiv, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a acestuia, pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator pe bază de factură, în termen de 30 de zile de la primirea facturii, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate, conform ofertei prezentate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.5. (1) Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul nu are subcontractanti declarați
20.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.6.(1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanților săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1.Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părților;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi 21.05.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Executant
S.C. VEST- ENERGOLUX S.R.L
Reprezentată de:
Cirţiu Anghel-Dorel
Administrator

SOCIETATEA COMERCIALĂ VEST-ENERGOLUX S.R.L. J24/765/2000 BAIA MARE-ROMANIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv
Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data 21.05.2020 Nr. 2

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef Serviciu

Am primit 1 ex

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

GUVERNUL ROMÂNIEI

Regio
PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL NORD-VEST
Călătoria continuă!

Instrumente Structurale 2014-2020

Am primit 1 exemplar.
26.05.2020

Exemplar nr. 4

SOCIETATEA COMERCIALĂ VEST-ENERGOLUX S.R.L. CIF RO 12993560 J24/265/2000 BAIA MARE - ROMÂNIA

CONTRACT DE SERVICII

nr. 18784 **data** 26.05.2020.

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X si RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Ştefan Luchian nr. 12, Judeţ Maramureş, telefon: 0748296838, fax 0362809288, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/265/2000, cod fiscal RO 12993560, cont RO76TREZ4365069XXX002361 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Anghel Cirţiu, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte,

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul *"Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare"*, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăti, este de **57000 lei**, la care se adaugă **10830 lei**, valoarea T.V.A. Pretul total al contractului este **de 67830 lei.**

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi şi înregistratea la sediul autorităţii contractuale, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului *"Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare"*, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

6.5.Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Termen de prestare a serviciilor este de 13 luni.
7.2. Executarea contractului va începe de la primirea ordinului de începere pentru servicii de dirigintie și până la finalizarea lucrărilor privind obiectivul de investiții.
7.3. Prestarea serviciilor de dirigentie vor fi prestate conform ofertei tehnice si financiare prezentate si a legislatiei in vigoare pentru acest tip de lucrari.
7.4. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.
7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendata pe perioada in care nu se vor executa lucrari

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 13298/25.03.2020 întocmit de Serviciul Utilități Publice;
b) Oferta de la S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L. înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 6304/14.02.2020;
c) Garanția de bună execuție;
d) Contractul de finanțare nr. 4974/06.12.2019;
e) Cumpărare directă DA25391893 din data de 31.03.2020 realizată în SEAP;
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa nr. 1;
g) Acte adiționale, dacă este cazul.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-și atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuției lucrărilor este necesar ca dirigintele de șantier să fie atestat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- o autorizație pentru diriginte de șantier pentru domeniul: instalatii electrice,retele electrice cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanțatorului - respectiv Programul Operațional Regional - așa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".
(4) Prestatorul întocmeste un Raport de progres trimestrial al executiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare și cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea şi valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepţiei în vederea eliberării adeverinţei prin care se confirmă plăţile efectuate către Inspectoratul de Stat în Construcţii - I.S.C.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de două zile lucrătoare.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 5700 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.
Titlul proiectului: "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în municipiul Baia Mare"

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii *"Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare".*

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul - Diriginte de şantier - (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifică existenţa expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenţii asupra construcţiilor;
6. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
8. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
9. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;

10. Preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;
11. Participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
12. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
13. Verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. Verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
15. Verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil.

B. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de execuție a lucrărilor
1. Urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. Interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
4. Interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
6. Verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
12. Informează operativ investitorul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. Urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
15. Anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției,conformproiectului;
16. Anunță I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea

lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
17. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. Urmăreşte dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predau terenul deţinătorului acestuia.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Participă la recepţia lucrărilor, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepţie şi întocmeşte documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie, documentaţia tehnică şi economică a construcţiei împreună cu cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Dupa recepţia finală va preda cartea tehnică a construcţiei deţinătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părți a acestuia, pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza raportului trimestrial și a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situațiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și ștampilă a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura și stampila dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de șantier va respecta progresul de execuție al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde:

CS - contravaloarea serviciilor;

VL - valoarea lucrărilor real executate și acceptate la decontare fără TVA;

VT - valoarea total a contractului de lucrări pentru execuția obiectivului;

PC - prețul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferența până la suma

totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate și acceptate la plată de către beneficiar.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

18. Ajustarea prețului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract și cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

19. Amendamente - Modificări contractuale
19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanți
20.1. Prestatorul nu are subcontractanti declarați
20.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.
20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.6. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea

subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.
Titlul proiectului: "Implementarea sistemului de integritate și modernizarea sistemului de achiziții publice în Municipiul Baia Mare"

formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului
23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate

informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.
Titlul proiectului: "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în municipiul Baia Mare"

contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 25 pagini, s-a încheiat astăzi, 26.05.20, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L.
Reprezentată de:
Anghel Cirțiu
ADMINISTRATOR

SOCIETATEA COMERCIALĂ VEST-ENERGOLUX S.R.L. CIF RO 12993560 J24/265/2000 BAIA MARE - ROMANIA

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 26.05.2020 Nr. 2

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL DEZVOLTARE ȘI ELABORARE PROIECTE
Jr. Olimpia Viman, Manager proiect

SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.
Titlul proiectului: "Implementarea unui sistem de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în municipiul Baia Mare"

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X si RO37TREZ24A650401580103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și
S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Ștefan Luchian nr. 12, Județ Maramureș, telefon: 0748296838, fax 0362809288, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J24/265/2000, cod fiscal RO 12993560, cont RO76TREZ4365069XXX002361 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Anghel Cirțiu, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte,

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 26.05.2020 ***(se va indica ziua, luna și anul)*, parte integrantă la contractul de achiziție servicii cu nr.** 18784 ***(se va indica numărul contractului)*, din data de** 26.05.2020 ***(se va indica data încheierii contractului)*.**

I. **Context normativ**

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziție nr/data _____*(se va indica numărul și data încheierii contractului)*, încheiat între Părți, având ca obiect *"Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare"*, (*se va detalia obiectul contractului, astfel cum acesta este menționat în contractul principal*), Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.

ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și prestatorul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și prestatorul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligațiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul *GDPR*.

III. Definiții

Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) - reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securității datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată - înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al exectutantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în *"Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare", (se va indica obiectul contractului astfel cum acesta este menţionat în contract)* respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.

ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire

la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligația de cooperare a Părților.

i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

IX. Măsuri tehnice și organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia

inspecției/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:
a. caracterul încălcării securității datelor.
b.categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățile a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.
iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:
Dreptul la informare - care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare - reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") - care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării - reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție - reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligație legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor - reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere - reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.
iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la

cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

XV. Răspunderea Părților

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal. Datele de contact ale responsabilului cu protecția datelor sunt _____ (*de completat cu numele, prenumele, adresa de e-mail, numărtul de telefon ale persoanei desemnate*)

ii Prestatorul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Prestator
~~S.C.RAVLUX PROIECT S.R.L~~
~~Reprezentată de:~~
~~Ostroveanu Andi Gabriel~~
~~ADMINISTRATOR~~

S.C. VEST ENERGOLUX SRL
Reprezentat de.
CIRȚIU ANGHEL DOREL
Administrator.

SOCIETATEA COMERCIALĂ VEST-ENERGOLUX S.R.L. CIF RO 12993560 J24/265/2000 BAIA MARE - ROMÂNIA

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 26.05.2020 Nr. 2

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL DEZVOLTARE ȘI ELABORARE PROIECTE
Jr. Olimpia Viman, Manager proiect

SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip

Exemplar nr. 4..

CONTRACT DE SERVICII
nr. 1915 **data** 27.05.2020

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X şi RO37TREZ24A650401580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Avram Iancu", cod SMIS 111419, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 27.780,00 lei.

5.2. Prestatorul nu este plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Avram Iancu", cod SMIS 111419, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de catre AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 14808/13.04.2020 pentru proiectul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Avram Iancu", cod SMIS 111419, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 13 (treisprezece) luni, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor şi a predării amplasamentului, cu posibilitatea de prelungire prin act adiţional, cel mult până la finalizarea contractului de finanţare.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 3837/25.02.2019, fără modificarea preţului.
7.3. Efectele produse de contract se menţin şi în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluționarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate şi înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.
7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.
7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 7699/26.02.2020, întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la I.I. Ţânţaş Gheorghe Victor, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 11383/11.03.2020;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini);
e) Contractul de finanţare nr. 3837/25.02.2019;
f) Cumparare directă DA25560333 din data de 05.05.2020, realizată în S.E.A.P.;
g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
h) Autorizaţia de construire, care se va anexa dupa obţinerea acesteia .
k) Documentaţia tehnică de execuţie (Pth+DDE), care se va anexa dupa realizarea acesteia.
l) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asociere, respectiv angajaţii acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ţi) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalaţii aferente construcţiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".

(4) Prestatorul pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante un Raport de progres trimestrial al execuţiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate şi va cuprinde următoarele secţiuni:
- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi verificată din punct de vedere tehnic şi calitativ executarea lor, admiţând la plata doar lucrările corespunzatoare.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor şi informarea beneficiarului prin rapoartelele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuţie al lucrărilor şi a îndeplinirii tuturor responsabilităţilor asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea şi calitatea lucrărilor.
9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, confirmand valoarea fără TVA a lucrărilor executate supuse recepţiei.
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4 Amplasamentul se predă integral o singura dată, iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.778 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Avram Iancu", cod SMIS 111419.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a investiţiei
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;

2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul.

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;

11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul.

Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei.

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea
de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi
20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b)prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h)are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului.

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 15 (cincisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi,....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv
Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 28.05.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL MANGEMENTUL PROIECTELOR
Ionuț Butean, Manager proiect

SERVICIUL PATRIMONIU:
Ing. Mariana Zah, Reprezentant tehnic 1
Ing. Dorina Joldeș Pop, Reprezentant tehnic 2

Prestator
I.I. Țânțaș V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Țânțaș Gheorghe Victor
Diriginte de șantier

ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ C.U.I. 30171687 ȚÂNȚAȘ V. GHEORGHE-VICTOR F 24/1466/2012 BAIA MARE ROMANIA

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2.

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 20224 data 05.06.2020

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO86TREZ24A845000710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Electrolizei, nr. 18, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrările privind obiectivul de investiţie "Semaforizare treceri de pietoni în Municipiul Baia Mare", în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Executantul va executa lucrările de Semaforizare treceri de pietoni pe următoarele locaţii:
- Bulevardul Unirii
  - trecerea de pietoni de la intersecţia cu strada Progresului (magazin Maramureşul);
  - trecerea de pietoni de la intersecţia cu strada Munteniei (mag. Vânătorul şi Pescarul).
- Strada Vasile Lucaciu
  - trecerea de pietoni de la Spitalul de Boli Infecţioase;
  - trecerea de pietoni de la IMMUM.
- Strada Gării
  - trecerea de pietoni de la Autogară.
- Strada Horea
  - trecerea de pietoni de la intersecţia cu strada Oltului (Gradinita cu program prelungit nr. 8).
- Strada George Coşbuc
  - trecerea de pietoni din apropierea intersecţiei cu str. Aviatorilor (Şcoala Nicolae Iorga).

4.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 417.958,19 lei, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 79.412,06 lei. Preţul total al contractului este de 497.370,25 lei

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de maxim 4 luni de la data transmiterii ordinului de incepere a lucrarilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi după transmiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 17119/13.05.2020, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică - Direcţia Utilităţi Publice – Serviciul Infrastructură;
b) Oferta de la SC Electrik Service Construct SRL, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 17727/19.05.2020;
c) Cumparare directă DA25692016, din data de 26.05.2020 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini);
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1 la contract;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute şi să finalizeze lucrările privind obiectivul de investiţii "Semaforizare treceri de pietoni în Municipiul Baia Mare, în conformitate cu caietul de sarcini şi obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele sunt menţionate în concret în devizul ofertă anexă la contract.

(2) Executantul lucrărilor trebuie să deţină atestat în termen de valabilitate, emis de ANRE conform Ordinului nr. 45/2016, privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută şi verifică instalaţii – Atestat de tip B – executare de instalaţii electrice exterioare/interioare pentru incinte/construcţii civile şi industriale, branşamente aeriene şi subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kv.

(3) Personalul de specialitate solicitat în cadrul contractului se referă la: responsabil cu execuţia, autorizat de ANRE, cu autorizaţie în termen de valabilitate, eliberată de ANRE conform Ordinului nr. 11/2013, sau conform Ordinului nr. 1895/2016, pentru aprobarea procedurii privind autorizarea şi exercitarea dreptului de practică a responsabililor tehnici cu execuţia lucrărilor de construcţii – Domeniul 6 – Instalaţii aferente construcţiilor, subdomeniul 6.1 – Instalaţii electrice.

(4) Executantul răspunde de localizarea zonelor de colectare şi depozitare a deşeurilor, trebuind să respecte reglementările legale generale specifice şi regulamentele şi procedurile locale, legate de transport şi depozitare.

(5) Executantul răspunde de forma sub care dispune şi de calitatea echipamentelor folosite pentru realizarea lucrărilor. Recepţionarea din punct de vedere cantitativ şi calitativ a materialelor şi produselor utilizate pentru realizarea lucrărilor, este sarcina exclusivă a executantului lucrărilor. Executantul lucrărilor se va asigura ca la livrare aceste materiale să fie însoţite de documente din care să rezulte toate datele de identificare necesare pentru demonstrarea conformităţii acestora (certificate de calitate, declaraţii de conformitate, etc.).

(6) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(7) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(8) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(9) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(10) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(11) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(12) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(13) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(14) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(15) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(16) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.
(17) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(18) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(19) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(20) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(21) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(22) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(23) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(24) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(25) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(26) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.2. Codul de conduită

(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.

(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările privind "Semaforizare treceri de pietoni în Municipiul Baia Mare", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 41.795,82 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, executantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.5. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a finaliza lucrările în termen de maxim 4 luni de la data transmiterii ordinului de incepere a lucrarilor, conform clauzelor contractuale.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Utilităţi Publice – Serviciul Infrastructură la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ

sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform devizului ofertă, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului

20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat

activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (doisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.06.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Executant

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Georgel-Ionel Ghita
Administrator

SOCIETATEA COMERCIALA J24/1641/2007 CIF RO 22365911 ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT SRL

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare Direcţia Cheltuieli Vizat CFP Data 05.06.2020 Nr. 4

Viza CFP

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu

Contabilizata
16.06.2020

Am primit un ex.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 20227 **data** 05.06.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AGORAPOLIS S.R.L., cu sediul în Constanţa, Bd. Alexandru Lăpuşneanu nr. 70, BL LE18, sc. B, ap. 32, judeţ Constanţa, telefon: 0722393350, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J13/649/2015, CUI 34332969, cont RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată prin d-na Mihaela Puşnava, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanţă privind Atestarea Municipiului Baia Mare ca Staţiune Turistică Balneoclimaterică de interes naţional, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Documentaţia pentru Atestarea Municipiului Baia Mare ca Staţiune Turistică Balneoclimaterică de interes naţional va conţine următoarele componente:
- Monografia turistică a Municipiului Baia Mare (respectând conţinutul-cadru descris în H.G. nr. 852/2008);
- Fişa staţiunii turistice, conform conţinutului-cadru descris în H.G. nr. 852/2008;
- Strategia de dezvoltare şi promovare a turismului în Municipiul Baia Mare.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 109.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 20.710 lei. Preţul total al contractului este de 129.710 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de realizare a documentaţiei este de maxim 220 de zile structurat astfel:
- Faza I:
  - 180 de zile elaborarea documentaţiei pentru Atestarea Municipiului Baia Mare ca Staţiune Turistică Balneoclimaterică de interes naţional;
- Faza II:
  - 30 de zile timp în care va fi realizată cel puţin o dezbatere publică cu factori interesaţi;
  - 10 zile pentru eventuale observaţii/modificări/completări.

7.3. Zilele mai sus menţionate se vor calcula consecutiv.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 7909/12.05.2020, întocmit de Direcţia Proiecte - Serviciul Managementul Proiectelor;
b) Oferta de la S.C. AGORAPOLIS S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 16490/06.05.2020;
c) Cumparare directă DA25710044, din data de 29.05.2020 realizată în S.E.A.P.
d) Garanţia de bună execuţie.
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.5. Prestatorul raspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerinţele impuse conform legii.
9.6. Prestatorul se obligă să predea documentaţia elaborată într-un exemplar original în format tipărit şi un exemplar în format electronic (CD). În urma predării se va încheia un proces verbal de recepție pentru faza I semnat de ambele părți.
9.7. După eventualele observaţii/modificări/completări Documentația (Strategia) va fi supus aprobării Consiliului Local Municipal în vederea aprobării.
9.8. Prestatorul se obligă să predea documentaţia elaborată în 3 (trei) exemplare originale în format tipărit şi un exemplar în format electronic (CD). În urma predării se va încheia un proces verbal de recepţie pentru faza II semnat de ambele parţi.
9.9. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de consultaţă privind elaborarea memoriului justificativ, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.11. Prestatorul se obligă să predea documentaţiile, conform ofertei depuse, în termenul convenit, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.12. Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.13. Prestatorul va elabora note justificative, dacă va fi cazul şi orice act solicitat de către autoritatea contractanta .
9.14. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.15. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.16. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

9.17. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 5.450 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Serviciul Managementul Proiectelor, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de 15 zile calendaristice.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 15 zile calendaristice de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, astfel:

- Faza I – 70% din valoarea totală a contractului în baza procesului verbal de recepţie pentru faza I;
- Faza II – 30% din valoarea totală a contractului ca plată finală în baza procesului verbal de recepţie pentru faza II.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de ambele părţi, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8.Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.06.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare Direcţia Cheltuieli Vizat CFP Data 05.06.2020 Nr. 4

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghete, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Oana Lorena Ilieş, Şef serviciu

Prestator

S.C. AGORAPOLIS S.R.L.

Reprezentată de:
Mihaela Puşnava
Administrator

SOCIETATEA AGORAPOLIS S.R.L. CUI:RO34332969 CONSTANŢA-ROMÂNIA

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

nr. 21107 **data** 12.06.2020

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având conturi RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X si RO81TREZ24A650402580103X , deschise la Trezorerie Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Cherecheş – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61 TREZ 4365 069X XX00 1952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Termeni şi definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiţi şi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;

d) servicii – totalitatea activităţilor pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract; forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

e) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;

g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea
aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
h) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
i) despăgubire generală – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
j) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părţi vor include societăţile şi companiile, precum şi orice organizaţie având personalitate juridică.
3.4. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de informare şi publicitate, în cadrul proiectului Dezvoltarea infrastructurii de educaţie tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic „Transilvania" din Municipiul Baia Mare, cod SMIS 119845, finanţat în cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa Prioritară 4, "Sprijinirea dezvoltării urbane durabile" în perioada/ perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul va presta următoarele activităţi:

Activitate	**Cantitate (buc)**
Realizarea şi montarea panoului temporar	1
Realizarea şi montarea plăcii permanente	1
Realizarea de etichete autocolante	50
Anunţul de presă de la începutul proiectului	1
Anunţul de presă de la finalizarea proiectului	1
Broşurile de promovare	500

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 17.350 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.296,50 lei. Preţul total al contractului este de 20.646,50 lei.
Astfel:

www.inforegio.ro| facebook.com/inforegio.ro
Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect: "Dezvoltarea infrastructurii de educaţie tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic Transilvania", cod SMIS 119845

Activitate	Cantitate (buc)	Valoare fără TVA
Realizarea şi montarea panoului temporar	1	4.150 lei
Realizarea şi montarea plăcii permanente	1	950 lei
Realizarea de etichete autocolante	50	100 lei
Anunţul de presă de la începutul proiectului	1	550 lei
Anunţul de presă de la finalizarea proiectului	1	850 lei
Broşurile de promovare	500	10.750 lei

6. Durata contractului

6.1. Perioada prevăzută pentru derularea contractului va fi de la data de începere a activităţilor, pe întreaga perioadă de desfăşurare a contractului de finanţare nerambursabilă nr. 4907 din 06.12.2019, până la finalizarea obligaţiilor contractuale ale prestatorului, mai 2022.

6.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Prestarea serviciilor/livrarea produselor se va face pe baza de comandă.

7.3. Termenele de realizare a serviciilor/livrarea produselor sunt:

Activitate	Cantitate Buc.	Timp de realizarea după comandă
Anunţ de presă, într-o publicaţie generalistă online, la început de proiect (elaborare şi publicare)	1	5 zile
Anunţ de presă, într-o publicaţie generalistă online, la final de proiect	1	5 zile
Panou temporar informativ (realizare şi montare)	1	14 zile
Placă permanentă (realizare şi montare)	1	14 zile
Autocolante	50	5 zile
Broşuri (cocepţie şi tipărire)	500	10 zile

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 7839/16.04.2020, întocmit de Direcţia Proiecte – Serviciul Programe, Proiecte, Strategii

b) Oferta nr. 120520/12.05.2020 de la Inside Media S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 7913/13.05.2020;

c) Achiziţia directă DA25666069 din data de 21.05.2020 realizată în S.E.A.P;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;

e) Garanţia de bună execuţie;

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

f) Acte adiţionale (dacă e cazul).

9. Obligaţii generale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract.

9.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.4. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.

9.6. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.

9.7. Masurile de informare si publicitate se vor realiza in conformitate cu prevederile:

(1) REGULAMENTULUI (UE) NR. 1303/2013 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ŞI AL CONSILIULUI din 17 decembrie 2013, de stabilire a unor dispoziţii comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală şi Fondul european pentru pescuit şi afaceri maritime, precum şi de stabilire a unor dispoziţii generale privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune şi Fondul european pentru pescuit şi afaceri maritime şi de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1083/2006 al Consiliului, precum şi cu prevederile.

(2) REGULAMENTULUI (UE) NR. 1301/2013 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ŞI AL CONSILIULUI din 17 decembrie 2013, privind Fondul european de dezvoltare regională şi dispoziţiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investiţiile pentru creştere economică şi locuri de muncă şi de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006.

(3) REGULAMENTULUI (UE) NR.821/2014 AL COMISIEI din 28 iulie 2014, de stabilire a normelor de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European şi al Consiliului în ceea ce priveşte

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

modalităţile detaliate de transfer şi de gestionare a contribuţiilor programelor, raportarea cu privire la instrumentele financiare, caracteristicile tehnice ale măsurilor de informare şi de comunicare pentru operaţiuni, precum şi sistemul pentru înregistrarea şi stocarea datelor.

(4) Măsurile de informare şi publicitate incluse în Cererea de finanţare, aplicabile după semnarea contractului de prestare servicii de informare şi publicitate, sunt:

1) realizarea şi montarea panoului temporar;
2) realizarea şi montarea plăcii permanente;
3) realizarea celor 50 de etichete autocolante pentru aplicarea pe mijloacele fixe achiziţionate;
4) elaborarea şi difuzarea anunţului de presă de la începutul proiectului;
5) elaborarea şi difuzarea anunţului de presă de la finalizarea proiectului;
6) realizarea celor 500 de broşuri de promovare.

9.8. Prestatorul este obligat sa utilizeze, pentru toate materialele de informare şi publicitate realizate în cadrul proiectelor finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014-2020, indicaţiile tehnice din Manualul de Identitate Vizuală a POR 2014-2020 în vigoare. Manualul şi formatele necesare se găsesc la adresa http://www.nord-vest.ro/un-nou-manual-de-identitate-vizuala-a-regio-2014-2020/ şi în secţiunea https://www.nord-vest.ro/identitate-vizuala/ a website-ului Agenţiei de Dezvoltare Regională Nord-Vest.

9.9. Pentru a crea unitate în realizarea şi prezentarea materialelor grafice dar şi pentru a facilita realizarea acestora, toate documentele sau materialele de comunicare for fi redactate folosind o singură familie de fonturi: Calibri. Mărimea corpului literei variază în funcţie de spaţiul disponibil.

A. Sigla Uniunii Europene este un steag albastru dreptunghiular a cărui lungime este o dată şi jumătate mai mare decât înălţimea. Cele 12 stele galbene, situate la intervale egale, formează un cerc imaginar al cărui centru se află la intersecţia diagonalelor dreptunghiului. Raza acestui cerc este egală cu o treime din înălţimea steagului. Textele UNIUNEA EUROPEANĂ şi Fondul European de Dezvoltare Regională fac parte din logo şi sunt obligatorii după cum urmează: textul UNIUNEA EUROPEANĂ va fi plasat deasupra dreptunghiului; textul Fondul European de Dezvoltare Regională va fi distribuit pe două rânduri, aproximativ egale ca lungime, dedesubtul dreptunghiului. Pe toate materialele de informare şi comunicare, sigla Uniunii Europene va avea cel puţin aceeaşi dimensiune, măsurată în înălţime sau lăţime, ca cea mai mare dintre celelalte sigle. Dimensiunea minimă a steagului UE va fi de cel puţin 1 cm înălţime.

B. Sigla Guvernului României este construită pentru a fi folosită în acelaşi format şi pe fond deschis şi pe fond închis. Nu sunt acceptate variantele de tip negativ pentru sigla Guvernului, iar elementele interioare ale siglei vor fi întotdeauna albe. Pentru logo-ul Guvernului României este recomandat fundalul alb.

C. Logo-ul Regio nu trebuie recreat în nicio circumstanţă. Dimensiunea minimă admisă a logo-ului este de 40 mm (cu sloganul inclus).Pe prima pagină a oricărui document logo-ul Regio va apărea între sigla Guvernul României şi sigla Instrumente Structurale. Se va utiliza varianta de logo individualizat pentru regiunea de dezvoltare Nord-Vest.

Pentru a avea impactul şi vizibilitatea maxime, nu este obligatoriu ca logo-ul să fie foarte mare. Este suficientă prezenţa unui spaţiu alb în jurul semnăturii grafice, pentru a o individualiza şi a o separa de elementele din jur.

D. Pentru logo-ul Instrumentelor Structurale este recomandat fundalul alb. Logo-ul este compus din steagul României şi opt dintre stelele steagului UE, înscrise într-un cerc, însoţite de textul "Instrumente Structurale 2014 - 2020". Cele patru sigle vor apărea în partea de sus a paginii, de la stânga la dreapta, în ordinea următoare:

1. Uniunea Europeană;
2. Guvernul României;

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

3. Regio cu sloganul;
4. Instrumente Structurale.

Orice alt logo poate fi aplicat numai în partea de jos a paginii. Banda ce conține culorile din logo va fi folosită pentru crearea unui stil de design. În general, acest element va fi prezent pe aceeași pagină cu logo-ul Regio, întotdeauna în partea de jos a paginii, însoțit de slogan și adresa paginii de internet a Programului.

9.10. Prestatorul se obligă să realizeze și să monteze un **panou temporar**, care va include obligatoriu următoarele informații:

- Logo-ul Uniunii Europene și cuvintele: "Uniunea Europeană", fără abrevieri, însoțit de numele Fondului European de Dezvoltare Regională ;
- Logo-ul Guvernului României;
- Logo-ul Programului Operațional Regional 2014-2020 și sloganul: "Călătoria continuă!";
- Logo-ul beneficiarului;
- Logo-ul Instrumentelor Structurale;
- Numele proiectului;
- Numele beneficiarului;
- Obiectivul proiectului (circa 80-100 de caractere);
- Valoarea totală a proiectului;
- Valoarea contribuției comunitare a proiectului;
- Termenul de finalizare, conform contractului de finanțare;
- Textul: "Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020".

9.11. Denumirea proiectului, obiectivul principal al acestuia, sigla UE împreună cu numele Fondului European de Dezvoltare Regională trebuie să ocupe cel puțin 25% din panoul respectiv.

9.12. Panoul trebuie confecționat dintr-un material rezistent la intemperii. Dimensiunile pentru panoul temporar sunt: l 3m x h 2m .

9.13. Panou va fi instalat într-un loc vizibil publicului, la locația proiectului, dacă acest lucru este posibil. Dacă panoul se deteriorează din cauza unor factori externi, acesta trebuie refăcut de către beneficiar în maximum 15 zile lucrătoare.

9.14. Panoul va fi expus pe toată perioada implementării proiectului de lucrări și încă cel mult 3 luni după încheierea acestuia.

9.15. Panoul va fi înlocuit cel târziu după 3 luni de la terminarea proiectului cu placa permanentă.

9.16. La terminarea proiectului, prestatorul va înlocui panoul cu o placă permanentă. Momentul finalizarii proiectului este asimilat cu emiterea certificatului de recepție la terminarea lucrărilor.

9.17. Prestatorul se obligă să realizeze și să monteze o **placa permanentă**, care va include obligatoriu următoarele informații:

- Logo-ul Uniunii Europene și cuvintele: "Uniunea Europeană", fără abrevieri, însoțit de numele Fondului European de Dezvoltare Regională;
- Logo-ul Guvernului României;
- Logo-ul Programului Operațional Regional 2014-2020 și sloganul: "Călătoria continuă!";
- Logo-ul Instrumentelor Structurale;
- Numele proiectului;
- Obiectivul proiectului (circa 80-100 de caractere);
- Numele beneficiarului;
- Logo-ul beneficiarului;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

- Textul "Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020".

9.18. Denumirea proiectului, obiectivul principal al acestuia scris sub forma sumară, sigla UE împreună cu numele Fondului European de Dezvoltare Regională trebuie să ocupe cel puțin 25% din placa permanentă.
9.19. Placa permanentă va avea o dimensiunile minime de 80 cm x 50 cm și va fi instalată la locația proiectului, într-un loc vizibil.
9.20. Plăcile permanente se vor realiza și monta la finalizarea recepției de la terminarea lucrărilor.
9.21. În cazul proiectului de investiție în infrastructură, suntem obligați ca, nu mai târziu de 3 luni de la încheierea proiectului, să montăm placa permanentă prin care se vor face cunoscute acțiunile Uniunii Europene. Momentul finalizării proiectului este asimilat, pentru proiectele de lucrări, cu emiterea certificatului de recepție la terminarea lucrărilor.
9.22. Plăcile permanente vor rămâne instalate pe o perioadă de 5 ani de la data închiderii oficiale a Programului Operațional Regional 2014 - 2020.
9.23. Numărul de plăci permanente instalate va fi egal cu cel al panourilor temporare.
9.24. Prestatorul se obligă să realizeze 50 de etichete **autocolante** pentru aplicarea pe mijloacele fixe achiziționate care să conțină următoarele elemente informative obligatorii:

- Sigla Uniunii Europene împreună cu numele Fondul European de Dezvoltare Regională;
- Sigla Guvernului României;
- Sigla Programului Operațional Regional 2014-2020 și sloganul: "Călătoria continuă!";
- Sigla Instrumentelor Structurale 2014-2020;
- Textul „Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020" ;
- Pagina de internet a programului - www.inforegio.ro ;
- Pagina de Facebook a programului - facebook.com/inforegio.ro.

9.25.Autocolantele se vor confecționa dintr-un material rezistent, plastifiat și vor fi color. Sunt recomandate autocolantul PVC și lăcuirea UV.
9.26.Autocolantele vor avea dimensiunile de 100 x 100 mm și vor fi aplicate pe partea cea mai vizibilă pentru public a mijloacelor fixe.
9.27. Prestatorul se obligă să elaboreze și să publice **două anunțuri de presă**, conform cerințelor.
(1) **Anunț de presă la începerea proiectului** care va conține următoarele informații și elementele grafice obligatorii:

- Sigla Uniunii Europene, inclusiv textul Fondul European de Dezvoltare Regională;
- Sigla Guvernului României;
- Sigla Programului Operațional Regional 2014-2020 și sloganul „Călătoria Continuă";
- Sigla Instrumentelor Structurale în România;
- Numele proiectului;
- Numele beneficiarului;
- Obiectivele proiectului pe scurt;
- Valoarea totală a proiectului;
- Finanțarea nerambursabilă;
- Data începerii și a finalizării proiectului;
- Codul SMIS.

În partea de jos a anunțului de presă se vor trece:

- Pagina de internet a programului, www.inforegio.ro;

- Pagina de facebook a programului, facebook.com/inforegio.ro;
- Disclaimer-ul „Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României" și textul „Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020";
- Datele de contact.

(2) **Anunț de presă de la finalizarea lucrărilor** care va conține următoarele informații:

- Numele proiectului;
- Beneficiarul;
- Obiectivele și rezultatele proiectului;
- Valoarea proiectului, cu evidențierea contribuției din Fondul European de Dezvoltare Regională;
- Codul MySMIS.

9.28. Anunțurile de presă vor fi publicate într-o publicație generalistă online, cu trimitere din homepage într-o altă pagină. Portalul selectat trebuie să aibă un conținut de știri generaliste și/sau economice, de interes pentru comunitate. Anunțurile de presă vor rămâne postate minimum 3 zile,iar acest portal va avea minimum 3.000 de vizitatori unici pe lună. Numărul de vizitatori unici poate fi identificat printr-una dintre modalitățile următoare:

a) o declarație a reprezentantului legal al publicației online cu privire la numărul vizitatorilor unici;

b) situația care se generează prin activarea butonului TRAFIC RANKING (trafic.ro) din care reiese numărul de vizitatori unici;

c) situații elaborate de instituții specializate (SATI etc.) din care reiese numărul de vizitatori unici.

De asemenea, acest material distribuit în mass media va conține și informații despre impactul investiției la nivelul localității.

9.29. Dovada apariției anunțului de presă livrat către mass media online se face, prin printscreen la pagina web a publicației online unde s-a publicat, astfel încât să fie vizibil textul anunțului, numele publicației online și data apariției. Aceste printscreen-uri vor fi arhivate în dosarul trimis către Organism Intermediar (OI), pentru avizarea tuturor materialelor de informare și publicitate.

9.30. Prestatorul se obligă să realizeze 500 de **Broșuri de promovare** a ofertei educaționale a Liceului Tehnologic Transilvania pentru elevii claselor a VIII-a din Municipiul Baia Mare.

Pe prima copertă a broșurii se vor include

- Sigla Uniunii Europene, inclusiv textul Fondul European de Dezvoltare Regională;
- Sigla Guvernului României;
- Sigla Programului Operațional Regional 2014-2020 și sloganul „Călătoria Continuă";
- Sigla Instrumentelor Structurale în România;
- Logo-ul beneficiarului;
- Pagina de internet a programului, www.inforegio.ro;
- Pagina de facebook a programului, facebook.com/inforegio.ro;

Coperta 4 va include obligatoriu o casetă tehnică ce va conține următoarele informații: textul „Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014- 2020", titlul proiectului, editorul materialului, data publicării (luna și anul) și disclaimer-ul: „Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României", datele de contact ale beneficiarului care emite publicația, adresa web www.inforegio.ro și pagina de Facebook a programului (facebook.com/inforegio.ro) și mențiunea "Material distribuit gratuit."

9.31. *Codul de conduită*

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.

(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.

(6) Executarea contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:

- comisioanele care nu sunt menţionate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract;
- comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.32. *Conflictul de interese*

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiţii şi fără să fie necesară intervenţia instanţei judecătoreşti sau arbitrale.
9.33. Despăgubiri
(1) Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a prestatorului şi/sau a subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.
(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul Contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(3) Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra achizitorul, agenţii şi salariaţii acesteia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, reclamaţiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condiţiile în care:
a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoştinţă despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu preţul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de prestator;
c) Răspunderea prestatorului se va limita la acţiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligaţiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecinţe indirecte ale unei asemenea neexecutări.
(4) Prevederile alin. (3), se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilităţii conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenţionată a obligaţiilor;
(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:
a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

9.34. *Drepturi de proprietate intelectuală*
(1) Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente şi date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.
(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.
(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 5.1 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.3. Achizitorul va pune la dispoziţia prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 5.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
12.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante, în conformitate cu termenule prevăzute la art. 7.3 din prezentul contact.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

12.2. În cazul în care:
- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

13. *Garanţia de bună execuţie*
13.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.735 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
13.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data îndepliniri de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Manualul de identitate vizuală (cerinţele achizitorului). Verificarea se face pe loc, odată cu predarea serviciilor prin compartimenul urmărire contract-manager proiect.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

14.2. Operaţiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte :
a) punerea în aplicare a cerinţelor stabilite de achizitor prin Manualul de identitate vizuală;
b) realizarea calitativă şi cantitativă a prestaţiilor conform cu dispoziţiile contractului;
c) constatarea eventualelor deficienţe.
14.3. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoştinţă.

15. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
15.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator, prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator şi procesului verbal de predare-primire/recepţie a serviciilor prestate, în termen de 30 zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate/materialelor furnizate acceptate la plată de către reprezentatul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, prestatorul va relua prestarea serviciilor.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 14.1.
15.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor in termenul prevăzut la art. 14.1. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
15.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepţionate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.
15.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractul de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.
15.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanţare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Subcontractare
17.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
17.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

17.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
17.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
17.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
17.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
17.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 5 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
17.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea valorii sau serviciilor prezentului contract.
17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
17.11. Autoritatea contractanta poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia in conditiile prevederilor Legii 98/2016.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
18.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

19. Rezilierea contractului

Rezilierea contractului - Principii generale

(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie de comun acord, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanţelor particulare precizate la art. 19.2, inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanţare al achizitorului.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispoziţiilor particulare menţionate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei menţiuni, de la data notificării.
(3) Achizitorul poate denunţa unilateral contractul, oricând, fără a crea prestatorului dreptul la vreo compensaţie.
19.1. *Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)*
1. Recuperarea pe cale judiciară a creanţelor sau lichidarea judiciară
(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanţelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă, după notificarea de către administratorul judiciar, în condiţiile prevăzute de actul juridic, acesta transmite că nu preia obligaţiile prestatorului.
(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenţei (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenţia de denunţare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepţionarea solicitării achizitorului de denunţare a contractului şi dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunţat fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului în condiţiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.
2. Incapacitatea fizică a prestatorului
(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară şi durabilă a prestatorului, situaţie care poate compromite buna executare a prestaţiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
(2) Rezilierea nu creează prestatorului dreptul la o compensaţie.
19.2. *Rezilierea din motive ce ţin de execuţia contractului*
1. Dificultăţi în prestarea serviciilor
(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăţi tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode şi soluţii tehnice
de prestare şi a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie iniţiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forţei majore, contractul va fi reziliat.
2. Încetarea executării prestaţiilor
(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a art. 19. alin. (1), achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.
(2) Rezilierea în condiţiile mai sus menţionate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensaţii.
(3) Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părţi. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalităţi sau intervenţia autorităţilor sau a instanţei de judecată.
19.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului
(1) Suplimentar faţă de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţie a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract;

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţii sau instrucţiuni emise de către achizitor;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 alin.(1), că nu-şi poate îndeplini obligaţiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
h) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la contractul de servicii;
j) prestatorul nu respectă obligaţiile referitoare la confidenţialitate, protecţia datelor cu caracter personal şi a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestaţiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziţii legale privind apărarea ţării şi securităţii naţionale);
k) prestatorul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;
l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestaţiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestaţiilor din vina prestatorului.
(2) Achizitorul va înştiinţa prestatorul în legătură cu motivul rezilierii şi va comunica acestuia sancţiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observaţiile sale cu privire la sancţiunile notificate.
(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acţiona prestatorul, civil sau penal.

19.4. Înştiinţarea privind rezilierea contractului
(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înştiinţări pe care achizitorul are obligaţia de a o transmite prestatorului.
(2) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a penalităţilor de întârziere datorate, după caz).
(3) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a penalităţilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestaţii executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedeşte că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.

(4) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestaţii executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) În oricare din situaţii, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terţă parte.
(5) În oricare din situaţii, penalităţile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate şi toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte despăgubiri la care este îndreptăţit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu preţul contractului.
(8) În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri, poate reţine aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanţia de bună execuţie.
(9) Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa potrivit art. 164 -167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

20. Forţa majoră

20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din contractul de servicii de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părţi.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata estimată şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, prestatorul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate
mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră.
Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale managerului de proiect.
20.9. Dacă prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucţiunile managerului de proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.
20.10. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către managerul de proiect.

21. Modificări contractuale
21.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.
22.2. Dacă, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluţionată de către instanţele judecătoreşti competente din România.

23. Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1.(1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Prezentul contract, având în compunere 19 (nouăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 12.06.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare Direcţia Cheltuieli Vizat CFP Data 12.06.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Ing. Camelia Polgar, Manager de proiect

Prestator
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Cristian Şerban,
ADMINISTRATOR

1 Baia Mare Romania insidemedia advertising RO15213724 J24/168/2003 societate comercială cu răspundere limitată agenție de publicitate

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Am predat 1 ex.
Am primit un ex.

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 2782 **data** 24.06.2020

Am primit un exemplar.

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X şi RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul ***"Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Vasile Alecsandri" – Corp Şcoală şi Corp Sală de sport"***, proiect cod SMIS 110440, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 38.920,00 lei.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului *"Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Vasile Alecsandri" – Corp Şcoală şi Corp Sală de sport"*, proiect cod SMIS 110440, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

6.5.Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1.(1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări pentru proiectul *"Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială Vasile Alecsandri" – Corp Şcoală şi Corp Sală de sport"*, proiect cod SMIS 110440, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de ***18 luni*** **,** începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor si a predarii amplasamentului ,cu posibilitatea de prelungire prin act aditional ,cel mult pana la finalizarea contractului de finantare.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 3098/04.10.2018, fără modificarea preţului.

7.3. Efectele produse de contract se menţin şi în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluţionarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate şi înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.

7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.

7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr.7651/11.02.2020, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Oferta de la I.I. Ţânţaş Gheorghe Victor, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 11375/11.03.2020;

c) Garanţia de bună execuţie;

d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini);

e) Contractul de finanţare nr. 3098/04.10.2018;

f) Cumparare directă DA25568538 din data de 06.05.2020, realizată în S.E.A.P.;

g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

h) Acte adiţionale, dacă este cazul

k) Autorizaţia de construire, care se va anexa după obţinerea acesteia;

Contractul de dirigenţie de şantier se va încheia înainte de obţinerea autorizaţiei de construire întrucât documentaţia de proiectare va fi verificată înainte de această fază.

l) Documentaţia tehnică de execuţie (DTAC+DTOE+DE pe specialităţi), care se va anexa după realizarea acesteia.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi

completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca dirigintele de şantier să fie atestat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalaţii aferente construcţiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".
(4) (4) Prestatorul pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante un Raport de progres trimestrial al execuţiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate şi va cuprinde următoarele secţiuni:
- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4 Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi
verificată din punct de vedere tehnic şi calitativ executarea lor, admiţând la plata doar lucrările corespunzatoare.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor şi informarea beneficiarului prin rapoartele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuţie al lucrărilor şi a îndeplinirii tuturor responsabilităţilor asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea şi calitatea lucrărilor.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea confirman valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepţiei
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 3.892 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Vasile Alecsandri" Baia Mare, proiect cod SMIS 110440.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul–Diriginte de şantier–(inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor
D. Recepţia finală a lucrărilor,

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. verifica respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. verifica daca este precizata in proiect categoria de importanţa a construcţiei;
9. verifica existenţa in proiect a programelor de faze determinante;
10. verifica existenţa proiectului sau a procedurilor de urmarire speciala a comportarii in exploatare a construcţiilor, daca aceasta va fi instituita;
11. preiau amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predau executantului, libere de orice sarcina;
12. participa, impreuna cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. predau catre executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;

14.verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. verifica existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. verifica existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. emite un raport initial in care isi exprima punctul de vedere

B.Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1.urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2.conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3.confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4.verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5.verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6.interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7.interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8.verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10.interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11.participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12.efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13.asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14.transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15.informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16.verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17.urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18.verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;

19.anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20.anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21.monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22.inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23.păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24.raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25.organizează şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi managerul de proiect, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. redactează rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27.informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28.preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29.urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30.verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31.verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind mamagementul traficului .Sesizează , daca este cazul, nerespectarea măsurilor de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public.Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate

C.Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1.asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmesc actele de recepţie;
2.urmăresc soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3.predau către investitor actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

Sarcinile şi îndatoririle Dirigintelui de şantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecţiunilor/ neconformităţilor constatate de către Comisie la recepţia lucrărilor :
-După recepţia la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier urmăreşte rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
-Certifica plata sumelor reţinute sau confirmarea eliberării garanţiei de bună execuţie în termenul prevăzut de contract.
-Dirigintele de şantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au aparut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor ocazie cu care i se vor preda documentaţia de execuţie - proiecte DTAC, PT+DE pe specialităţi (partea scrisă şi desenată, documentaţia financiară). Acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate in conformitate cu oferta transmisa.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificari contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 16 pagini, s-a încheiat astăzi, 24.06.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv
Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 24.06.2020 Nr. 3

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Bianca Bodea Manager proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing. Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic 1
Ing. Mariana Zah, Reprezentant tehnic 2

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentată de:
Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ C.U.I. 30171681 ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE-VICTOR F24/1469/2012 ROMÂNIA BAIA MARE

Baia Mare

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3

Contract de furnizare
Nr. 22841 data 24.06.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. CONSTRUROM S.A., cu sediul în Baia Mare, str. Hortensiei nr. 2, judeţ Maramureş, telefon 0362401396, fax 0362401397 numărul de înmatriculare J24/28/287/2004, cod fiscal RO16161089, cont RO54TREZ4365069XXX003339 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. ec. Vasile Marcel Zoicaş având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
g) destinație finală – locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate

intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere un container amenajat, ce poate fi utilizat pentru birou administrativ și depozitare, care va fi amplasat în Piața Izvoarelor Baia Mare, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract, pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produsului, plătibil furnizorului de către achizitor este de 10.800 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 2.052 lei. Preţul total al contractului este de 12.852 lei.
5.2. Plata se va face lunar, respectiv 900 lei fără T.V.A./lună, la care se adaugă T.V.A.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante
7.2. Perioada de închiriere a produsului este de 12 luni de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.
7.3. Produsul va fi livrat şi montat în: Piața Izvoarelor Baia Mare.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 108/20.05.2020 întocmit de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare;
b) Oferta de la S.C. Construrom S.A., nr. 418/15.04.2020, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 17423/15.05.2020;
c) Cumparare directă DA25804235, din data de 17.06.2020 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsul prevăzut în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Locul de livrare şi montare este: Piața Izvoarelor Baia Mare.

9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) şi montarea containerului. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.4. (1) Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de montare/instalare, pentru produsul furnizat, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
(2) Furnizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. Furnizorul se obligă să asigure folosința spațiului închiriat pe toată durata prezentului contract.
9.8. Furnizorul se obligă să execute pe cheltuiala sa lucrările de întreținere la elementele de construcții și la instalații devenite necesare ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicțiunea provenită din fapta sa sau din faptele terților cât și pentru viciile care fac improprie folosința spațiului conform destinației sale.

10.Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească spațiul numai conform destinației sale.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze containerul închiriat ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea instalațiilor și accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să permită furnizorului să execute, într-o perioadă stabilită de comun acord, lucrările de reparație și întreținere care-i cad în sarcină.
10.5. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparații sau modificări în spațiul închiriat sau la instalațiile aferente, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului containerul închiriat la termenul stabilit pentru încetarea contractului și în starea în care a fost predată.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parțială a containerului închiriat, fără aprobarea scrisă a proprietarului.
Containerul este destinat exclusiv uzului titularului de contract. Introducerea unei terțe persoane în spațiul închiriat, sub formă de asociere, colaborare, reprezentare,etc, se consideră ca o subînchiriere și atrage după sine rezilierea contractului și plata de daune interese.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate
12.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produsului, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de

către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.
12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, de regulă lunar, conform art. 5.2. şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produsului prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
14.2. (1) Furnizarea produsului prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra şi monta produsul la locaţia indicată de beneficar: Piaţa Izvoarelor Baia Mare, în termen de 5 zile de la semnarea contractului.
15.2. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

16. Recepţie, inspecţii şi teste
16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Contracte Imobiliare, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lui cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.
16.2. Recepţia produsului furnizat prin închiriere se va face în 3 zile de la livrare.
16.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
16.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului.
16.5. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsul refuzat sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsul să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele livrate şi pentru serviciile accesorii prestate plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale
18.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
18.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19. Subcontractanţi
19.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
19.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul

apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.
24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 24.06.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Furnizor
SC CONSTRUROM SA Baia Mare
Reprezentată de:
Ec.Vasile Marcel Zoicaş,
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Viza CFP
Data 24.06.2020 Nr. 2

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PATRIMONIU
Jur. Vasile-Camelia Gligan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Contracte Imobiliare
Ing. Călin Coroş, Şef serviciu

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 23103 **data** 25.06.2019

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi RO91TREZ24A745000580101X şi RO10TREZ24A745000580102X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. cu sediul în Bucureşti, Sector 1, Piaţa Presei Libere , nr. 3-5, Clădirea City Gate, etajele 7-18 din turnul de Nord, telefon/fax +40761115632, fax 0214006790, număr de înregistrare în Registrul Comerţului J40/8926/11.11.1997, cod fiscal RO 427320, cont trezorerie RO82TREZ7005069XXX000532, deschis la Trezoreria Bucureşti, reprezentantă prin dl. Norbert Slezinger, în calitate de reprezentant vânzări, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. ***contract*** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

b. ***achizitor si prestator*** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. ***pretul contractului*** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. ***forta majora*** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

*g. **zi*** - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

3. ***Interpretare***

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obliga sa presteze **"Servicii de instalare retea furnizare WIFI pentru conectarea la internet a comunitații, în cadrul proiectului "Promovarea conectivității la internet în comunitățile locale: WiFi4EU"**, cu respectarea cerințelor tehnice din anexa I la acordul de grant, anexă a acestui contract.

4.2. Achizitorul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. *Pretul contractului*

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 61.027,30 lei fără TVA la care se adaugă T.V.A. în valoare de 11.595,19 lei. Prețul total al contractului este de 72.622,49 lei, respectiv 15000 euro cu TVA, (1 euro = 4,8415 lei).

5.2. Plata prețului se va face de către Comisia Europeană, conform mecanismului de plată prevăzut de acordul de grant încheiat între achizitor, în calitate de beneficiar, pe de o parte și Agenția Executivă pentru Inovare și rețele (INEA) acționând în numele Comisiei Europene, în calitate de finanțator, pe de altă parte.

5.3. (1) Achizitorul și prestatorul se obligă să facă demersurile care le revin pentru efectuarea plății de către Comisia Europeană prin INEA la termenele și în condițiile prevăzute în acordul de grant. Conform mecanismului de plată prevăzut în acordul de grant, se consideră că cererea de plată este primită de către INEA în momentul în care au fost depuse declarațiile următoare:

a) Declarația din partea prestatorului în portalul WiFi4EU care să ateste că instalarea rețelei (rețelelor) WiFi4EU s-a finalizat în conformitate cu anexa I la acordul de grant și funcționează. Declarația include pentru fiecare rețea WiFi4EU următoarele informații obligatorii:

- denumirea rețelei WiFi4EU (de exemplu: primăria);
- numele domeniului.

Mai mult, pentru fiecare rețea WiFi4EU, prestatorul pune la dispoziție o listă completă a punctelor de acces instalate. Pentru fiecare punct de acces, se furnizează următoarele informații obligatorii:

- Tipul de locație (de exemplu: școală, parc, metrou). În portalul WiFi4EU va exista o listă verticală.
- Numele locației (de exemplu: coridor)
- Geolocalizarea punctului de acces
- Tipul de echipament: interior sau exterior
- Marca dispozitivului
- Modelul de dispozitiv
- Numărul de serie al dispozitivului
- Adresa MAC (Media Access Control)

b) Declarația din partea achizitorului (beneficiarul finanțării) în portalul WiFi4EU care să ateste că rețeaua (rețelele) WiFi4EU este (sunt) conformă (conforme) cu anexa I la acordul de grant și că funcționează.

(2) După primirea declarațiilor și a informațiilor suplimentare menționate la articolul 5.3.1, de mai sus, INEA dispune de maximum 60 de zile pentru a verifica dacă rețeaua (rețelele) WiFi4EU funcționează și pentru a efectua plata soldului (prețului) către prestator, în contul bancar furnizat pe portalul WiFi4EU de prestator.

(3) Plata de către INEA se efectuează numai în cazul în care sunt îndeplinite următoarele condiții:

i) cel puțin 10 utilizatori s-au conectat în fiecare rețeaua WiFi4EU;

ii) identitatea vizuală a WiFi4EU este afișată în mod corespunzător pe portalul captiv.

(4) Atunci când sunt îndeplinite condițiile de la paragraful (3) de mai sus, achizitorul primește o notificare de confirmare, iar INEA efectuează plata către prestator. Condițiile de plată menționate mai sus nu afectează dreptul INEA de a verifica dacă instalațiile Wi-Fi sunt conforme cu specificațiile tehnice din anexa I la acordul de grant prin audituri ex post.

5.4. În cazul în care, din motive neimputabile prestatorului, prețul contractului nu este plătit de Comisia Europeană prin INEA (inclusiv în cazul în care condițiile prevăzute la 5.3 (3) de mai sus), achizitorul va achita prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în lei, la cursul de schimb al BNR aplicabil la data emiterii facturii de către prestator, în termen de 30 de zile de la data la care primește un refuz de plată din partea INEA ori, după caz, de la data la care a expirat termenul de 60 de zile de plată de către INEA, oricare dintre aceste evenimente are loc mai întâi.

6. *Durata contractului*

6.1 Prezentul contract produce efecte incepand de la data semnarii lui de către ambele părți și pînă la îndeplinirea de către părți a obligațiilor asumate.

6.2. Durata de implementare şi finalizare a instalării reţelei WIFI este de 10 luni de la data obţinerii autorizaţiei de construire şi emiterii "Ordinului de Incepere al Lucrărilor" de catre Achizitor.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

8. *Documentele contractului*

8.1 Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 7977/09.06.2020, întocmit de Direcţia Proiecte - Serviciul Managementul Proiectelor;

b) Oferta Telekom, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 7948/28.05.2020;

c) Cumparare directă DA25807342, din data de 17.06.2020 realizată în S.E.A.P;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;

e) Acordul de grant prin mecanismul pentru interconectarea Europei (MIE) WiFi4EU nr. INEA/CEF/WiFi4EU/1-2018/012023-015483 încheiat între achizitor, în calitate de beneficiar, şi Agenţia Executivă pentru Inovare şi reţele (INEA) acţionând în numele Comisiei Europene;

f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale părţilor

A. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate, in conformitate cu legislatia care guverneaza domeniul achizitiilor publice.

9.2 **Cerinţe privind configurarea şi conectarea reţelei (reţelelor) WiFi4EU la soluţia CE de monitorizare:**

(1) Punctele de acces finanţate conform prezentului contract difuzează exclusiv SSID-ul WiFi4EU.

(2) Reţeaua WiFi4EU cu SSID-ul WiFi4EU este o reţea deschisă, în sensul că pentru conectare nu se solicită niciun fel de informaţii de autentificare (precum utilizarea unei parole). Odată ce utilizatorul este conectat le reţea, reţeaua WiFi4EU cu SSID-ul WiFi4EU afişează un portal captiv https înainte de a autoriza utilizatorul să se conecteze la internet.

(3) Cu excepţia cazului în care această cerinţă este prevăzută în legislaţia naţională în conformitate cu dreptul Uniunii, conectarea la internet prin intermediul SSID-ului WiFi4EU nu necesită nicio înregistrare sau autentificare pe portalul captiv şi se realizează printr-un buton de conectare cu un singur click („*one-click to connect*") de pe portalul captiv.

(4) Beneficiarul poate difuza un SSID suplimentar pentru conexiuni securizate în mod corespunzător, astfel cum se menţionează la punctul I.5.2, de la începutul fazei I şi sub responsabilitatea sa. Beneficiarul poate difuza, de asemenea, un SSID suplimentar, cu condiţia ca acesta să se limiteze la uzul intern al beneficiarului şi să nu afecteze în mod necorespunzător calitatea serviciilor oferite publicului. În ambele cazuri, beneficiarul diferenţiază în mod corespunzător SSID-ul respectiv de SSID-ul WiFi4EU deschis şi se asigură că obligaţiile stipulate la punctele I.3 şi I.4 se aplică pe deplin.

Pentru punctele de acces care nu sunt finanţate cu un cupon valoric WiFi4EU, beneficiarul poate difuza şi SSID-ul WiFi4EU (ca SSID unic sau în paralel cu SSID-ul local existent).

Beneficiarul se asigură că obligaţiile prevăzute la punctele I.3, I.4 şi la prezentul punct I.5 se aplică pe deplin cel puţin pentru utilizatorii finali care se conectează la SSID-ul WiFi4EU.

(5) Conectarea la soluţia CE de monitorizare este implementată printr-o abordare în două faze:

5.1 **Faza I**

Înregistrarea, autentificarea, autorizarea şi contabilizarea utilizatorilor sunt responsabilitatea achizitorului conform legislaţiei naţionale şi legislaţiei UE.

Prestatorul asigură îndeplinirea următoarelor cerinţe pentru portalul captiv al SSID-ului WiFi4EU:

- În ceea ce priveşte interfaţa cu utilizatorii, reţeaua WiFi4EU cu SSID-ul WiFi4EU trebuie să utilizeze un portal captiv HTTPS.

Pentru a nu reapărea la fiecare reconectare, portalul captiv stabileşte o perioadă de recunoaştere automată a utilizatorilor conectaţi anterior. Această perioadă este resetată automat în fiecare zi la ora 00.00 sau, ca cerinţă minimă, este setată la maximum 12 ore.

- Numele de domeniu asociat portalului captiv HTTPS trebuie să fie clasic (non-IDN) şi să fie compus din caractere de la „a" la „z", cifre de la 0 la 9 şi cratime (-).
- Identitatea vizuală: portalul captiv trebuie să includă identitatea vizuală WiFi4EU.

- Portalul captiv trebuie să încorporeze un fragment de cod de urmărire (tracking snippet), pentru ca INEA să poată monitoriza de la distanță rețeaua WiFi4EU.

Ghidul de instalare a fragmentului de cod de urmărire este disponibil la următorul link: https://ec.europa.eu/inea/en/connecting-europe-facility/cef-telecom/wifi4eu. Fragmentul de cod de urmărire nu va colecta niciun fel de date cu caracter personal. El va fi utilizat pentru calcularea numărului de utilizatori care se conectează la rețeaua WiFi4EU, pentru încărcarea identității vizuale a WiFi4EU și pentru verificarea faptului că aceasta este afișată în mod corespunzător.

- Portalul captiv include o declarație de declinare a responsabilității care informează în mod clar utilizatorii că WiFi4EU este o rețea publică deschisă. Declarația ar trebui să includă și recomandările în scop de precauție care sunt de obicei oferite atunci când se accesează internetul prin astfel de rețele.

Faza I este aplicabilă până în momentul în care achizitorul primește o notificare prin care este informat că faza II a fost activată. După ce a fost notificat, achizitorul va avea obligația în temeiul articolului 9 din acordul de grant de a ajusta configurația rețelei în conformitate cu cerințele prevăzute la punctul I.5 din acordul de grant, astfel cum se precizează în detaliu în notificare, în intervalul de timp prevăzut în notificare. Achizitorul va avea obligația de a notifica prestatorul cu privire la notificarea primită.

5.2 **Faza II**

Într-o etapă ulterioară, se va crea o soluție de autentificare și monitorizare securizată la nivelul UE, care va putea evolua cu timpul într-o arhitectură federată. In conformitate cu articolul 9 al acordului de grant, de îndată ce soluția de autentificare și monitorizare securizată va fi operațională, prestatorul trebuie să reconfigureze rețeaua (rețelele) WiFi4EU astfel încât să o (le) conecteze la această soluție. Reconfigurarea va include menținerea SSID-ului WiFi4EU deschis utilizând portalul captiv, adăugarea unui SSID WiFi4EU suplimentar pentru conexiuni securizate în mod corespunzător (fie prin înlocuirea sistemului local existent securizat cu sistemul comun, fie pur și simplu prin adăugarea sistemului comun ca al treilea SSID) și asigurarea faptului că soluția poate monitoriza rețelele WiFi4EU la nivelul punctului de acces.

9.3 **Cerințe tehnice pentru echipamentul WiFi al rețelei (rețelelor) WiFi4EU**

(1) Numarul de PA-uri exterioare va fi de 10, iar cele interioare de 0, pentru locatiile din Cavnic : Primarie,Statie, Gradinita, Loc joaca, Parc (centru), Piata, Liceu, Erstiol, Handal, AP 10.

Beneficiarul se asigură că **fiecare PA**:

- este compatibil cu utilizarea simultană în bandă dual (2,4Ghz – 5Ghz);
- are un ciclu de sprijin de peste 5 ani;
- are un timp mediu de funcționare între defecțiuni (*mean time between failure*, MTBF) de cel puțin 5 ani;
- are un punct de gestionare unic specific și centralizat cel puțin pentru toate PA-urile fiecărei rețele WiFi4EU;
- este compatibil cu IEEE 802.1x;
- este conform cu IEEE 802.11ac Wave I;
- este compatibil cu IEEE 802.11r;
- este compatibil cu IEEE 802.11k;
- este compatibil cu IEEE 802.11v;
- este capabil să gestioneze simultan cel puțin 50 de utilizatori, fără degradarea performanțelor;
- are o capacitate MIMO de cel puțin 2x2;
- este conform cu Hotspot 2.0 (programul de certificare al Passpoint Wi-Fi Alliance).

B. *Obligațiile principale ale achizitorului*

9.5. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate de prestator la termenele agreate conform prezentului contract.

9.6. Achizitorul se obligă să își îndeplinească toate obligațiile ce îi revin conform acordului de grant și prezentului contract pentru ca INEA să poată să efectueze plata prețului contractului, iar în cazul în care din orice motiv neimputabil prestatorului INEA nu efectuează plata în termenul de 60 de zile, achizitorul se oblige să efectueze plata prețului contractului din resurse proprii (bugetul propriu).

9.7. Achizitorul se obligă să își îndeplinească toate celelalte obligații ce îi revin conform acordului de grant pentru a asigura funcționarea rețelei de furnizare WIFI implementată confor prezentului contract, la parametri și în condițiile prevăzute în acordul de grant.

Clauze specifice

10. Garantia de buna executie a contractului

10.1. Nu se constituie garantie de bună execuție .

11. Alte resposabilitati ale prestatorului

11.1. (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare care guverneaza domeniul achizitiilor publice.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane necesare pentru realizarea serviciilor la termenele stabilite, conform legislatiei aplicabile in domeniu.

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu termenele convenite. Totodata, este raspunzator de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

12.1. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare indeplinirii contractului, in masura in care solicitarea poate fi dusa la indeplinire.

***13.* CONTROALELE, AUDITURILE ŞI EVALUAREA**

13.1. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia acestuia şi/sau a Comisiei Europene/INEA informaţiile şi/sau documentele pe care le deţine în legătură cu reteaua furnizare WIFI implementată prin prezentul contract în scopul realizării de către Comisia Europeană/INEA a controalelor tehnice şi financiare, auditurilor, evaluărilor intermediare şi finale.

13.2. Astfel de controale, audituri sau evaluări pot fi iniţiate în timpul punerii în aplicare a acordului de grant şi pentru o perioadă de trei ani începând de la data plăţii soldului.

13.3. INEA, Comisia Europeană, Oficiul European de Luptă Antifraudă (OLAF) şi Curtea de Conturi Europeană îşi pot exercita drepturile în temeiul articolului II.27 şi în ceea ce îl priveşte pe prestator.

14. Incepere, finalizare, intarzieri, recepţie

14.1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor la termenul stabilit.

14.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care intervin:

(i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

(ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

Acestea indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, iar partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional la contract.

14.3. Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenele de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.

14.4. In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului, din culpa exclusivă a prestatorului, da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului în valoare de maxim 1% din valoarea contractului.

14.5. Dacă achizitorul, în mod neîntemeiat, nu onorează facturile în termenul convenit la art. 5.4, atunci achizitorul va fi obligat la plata unor penalităţi de întârziere în valoare de 0,1% pe zi din suma scadentă şi neachitată până la indeplinirea efectivă a obligaţiilor."

14.6. Recepţia serviciilor va avea loc în termen de cel mult 5 zile calendaristice de la notificarea prestatorului cu privire la finalizarea serviciilor adresată achizitorului şi va fi constatată printr-un proces-verbal de recepţie semnat de reprezentanţii ambelor părţi.

14.7. Riscurile asupra produselor se transferă la achizitor la data semnării procesului-verbal de recepţie, iar proprietatea asupra produselor se transferă la achizitor la data plăţii integrale a preţului contractului.

15. Ajustarea pretului contractului

15.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

15.2. Pretul contractului nu se actualizeaza si ramane ferm pe toata perioada derularii contractului.

16. Modificarea contractului

16.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17. Subcontractanti

17.1. Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in concordanţă cu oferta.

17.2. (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

17.3. (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

17.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant ori introduce subcontractanţi noi numai în condiţiile prevăzute de art. 218 şi urm. din Legea nr. 98/2016. Schimbarea ori, după caz, introducerea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificata achizitorului.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

18.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

19. Forta majora

19.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. Forta majora exonereaza partile contractante de răspunderea pentru neindeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

20. Protecţia datelor cu caracter personal

20.1. Niciuna dintre Partile Contractului nu va divulga si nu va permite, voit sau din neglijenta, divulgarea oricaror termeni ai Contract catre o terta parte, fara acordul scris prealabil al celeilalte Parti, cu exceptia scopurilor in care este necesar pentru:

(i) respectarea oricarei obligatii sau cerinte legale sau in timpul unor proceduri in instanta; sau

(ii) a respecta sau pune in aplicare termenii contractuali; sau

(iii) divulgarea printr-un comunicat de presa comun convenit in prealabil de Parti; sau

(iv) divulgarea catre consultantii ai oricareia dintre Parti, care necesita cunoasterea acestor detalii si care au convenit mai intai sa fie tinuti de obligatii de confifentialitate; sau

(v) cazul cand Partile convin in mod expres sa divulge acele informatii, in masura in care nu este un scop incompatibil.

20.2. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislaţia aplicabilă privind protecţia datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului General privind Protecţia Datelor, legislaţia de punere în

aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.
20.3. Pentru evitarea oricărui dubiu, relatia contractuala determina existenta o dubla calitate a Partilor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal. Astfel, intre Parti va exista
(i) o relatie de operator - persoana imputernicita unde Prestatorul prelucreaza in numele si pe seama Achizitorului date cu caracter personal in scopul furnizarii serviciilor; si
(ii) o relatie de operator - operator pentru celelalte pentru furnizarea celorlalte servicii ce fac parte din obiectul prezentului Conrtact cand fiecare Parte determina în mod independent scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal.
20.4. Ca urmare a existentei relatiei operator - persoana imputernicita, in conformitate cu art. 28 din Regulamentul General al Protectiei Datelor cu Caracter Personal nr. 2016/679 (**"GDPR"**), Partile se obliga sa incheie separat de acest Contract un acord obligatoriu care sa defineasca rolurile si sa reglementeze aspectele ce tin de prelucrarea datelor cu caracter personal in numele si pe seama Achizitorului.

21. Încetarea contractului
21.1. *Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:*
(i) prin îndeplinirea de către părți a obligațiilor asumate;
(ii) prin reziliere unilaterală, fără nicio altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanței, în cazul neîndeplinirii culpabile de către una dintre părți a obligațiilor asumate, printr-o notificare de reziliere unilaterală adresată părții în culpă, cu acordarea unui termen de remediere de 5 zile calendaristice. Rezilierea își va produce efectele la expirarea acestui termen, dacă partea notificată nu remediază neîndeplinirea.
21.2. Părțile sunt de drept în întârziere prin simpla trecere a termenului prevăzut pentru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

22. Solutionarea litigiilor
22.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
22.2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

23. Limba care guverneaza contractul
23.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

24. Comunicari
24.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.
(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.
24.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin, fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest din urmă caz, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.
24.3. Coordonate pentru comunicări:
(i) pentru achizitor: CATĂLIN CHERECHEȘ 0722348755
(ii) pentru prestator: SLEZINGER NORBERT 0786 277 262

25. Legea aplicabila contractului
25.1. Contractul este guvernat de legea română.

26. Clauze diverse
26.1. Prestatorul nu are niciun drept în ceea ce privește INEA în temeiul acordului de grant.
26.2 Condițiile prevăzute la articolele II.3, II.4, II.5 și II.8 din acordul de grant se aplică și prestatorului.
26.3. Achizitorul poate cesiona prestatorului dreptul de a solicita INEA suma acordată cu titlul de grant conform acordului de grant.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 25.06.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare Direcţia Cheltuieli Viza CFP Vizat CFP 25.06.2020 Nr. 4 Data 25.06.2020

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Oana Lorena Ilieş, Şef serviciu

Prestator

S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Reprezentată de:
Norbert Slezinger
Reprezentant vânzări

TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. DEPARTAMENT VÂNZĂRI REPREZENTANT VÂNZĂRI REGIONAL

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

;

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 23113 data 26.06.2020
40/26.06.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO18TREZ24A610304710102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. APAN CARS S.R.L. cu sediul în Brăila DN 22B, km.4,5, jud. Brăila, telefon +40 755153087, număr de înmatriculare J9/272/1999, cod fiscal RO12230658, cont RO55TREZ1515069XXX003725, reprezentată prin dna Elena Laura Andreev, funcţia Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze 8 autoturisme echipate suplimentar cu rampă luminoasă cu leduri, generația III și dispozitiv de avertizare acustică, cu posibilități de adresare public, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produselor.
4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 408.592 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A . în valoare de 77.632,48 lei.
Astfel:

Nr. Crt.	Produs	Preț unitar (lei, fără T.V.A.)	T.V.A.
1	Fiat Tipo Sedan 1.4 16v 95 CP - 8 bucăți	342.768	65.125,92 lei
2	Echipare suplimentară cu rampe luminoase cu leduri, generația III și dispozitiv de avertizare acustică – 8 bucăți	65.824	12.506,56 lei
	TOTAL	408.592	77.632,48 lei

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării la sediul autorității contractante de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a produselor contractate.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepția finală a produselor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produselor este de maxim 60 de zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.
6.2 La livrare autoturismele vor îndeplini toate cerințele impuse de legislația în vigoare pentru admiterea în circulație pe drumurile publice.
6.3. Autoturismele vor fi livrate la sediul autorității contractante, iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea și transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către ofertant.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1
b) Caiet de sarcini- Anexa nr. 2;
b) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
c) Propunerea tehnică – Anexa nr. 4;
7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligațiile principale ale furnizorului
Furnizorul se obligă:
8.1. Să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare.

APAN CARS S.R.L. J 19/272/1999 RO 12230658 BRAILA

8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
8.3. Să respecte Cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.
8.4 .Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.
8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.
8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsele livrate în termenul convenit.
9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 17. din prezentul contract.
9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
9.4. Achizitorul va pune la dispoziţia furnizorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului subsecvent

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul, în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza bunurile în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de maxim 60 de zile.
12.2. (1) Livrarea autovehiculelor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de furnizare, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.
(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor,pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte graficul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230656 BRAILA

12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate în graficul de livrare, se face cu acordul părților, prin act adițional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a graficului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

13. Recepție, inspecții și teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați pentru urmărirea contractului, Direcția Poliția Locală, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini
13.2. Autoturismele vor fi livrate gratuit în maxim 60 zile de la semnarea și înregistrarea contractului.
13.3. Recepția autoturismelor se vor realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:
- vehicululele sunt conforme;
- sunt dotate cu două rânduri de chei, documentații care conțin eventualele coduri pentru pornirea manuală în caz de urgență;
- vehiculele să nu prezinte urme de uzură
- sunt însoțite de documentele necesare circulației pe drumuri publice.

13.4. La întocmirea procesului verbal de predare-primire se vor consemna cel puțin următoarele date:
Descriere vehicul, număr de înmatriculare, șasiu, culoare, Km la livrare, data și ora livrării, eventuale reclamații.
13.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația:
A) de a înlocui produsul refuzat, sau
B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificațiilor tehnice.

14. Livrarea și documentele care însoțesc produsul
14.1. (1) Furnizorul are obligația de a livra produsele conform graficului de livrare propus de ofertant la sediul achizitorului în termen de maxim 60 zile de la semnarea contractului, respectând:
A) termenul de livrare și
B) condițiile comerciale stabilite prin contract.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsul:
- Dispoziția de livrare sau Avizul de expediție/Factura fiscală, după caz;
- Certificat de omologare;
- Certificat de garanție;
- Carnet de întreținere service;
- Manualul de utilizare și exploatare;
- Carte de identitate vehicul;

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
14.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

15. Modificări
15.1 Dreptul de a Modifica
15.1.1 Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.
15.1.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului si nu aduc modificari substantiale acestuia, in conditiile prevazute de lege cu conditia ca partea care initiaza respectiva solicitare de modificare trebuie sa justifice necesitatea unei astfel de modificari, prezentând în ce constă aceasta – noile activități, soluții tehnice etc., precum și modul în care afectează programul de execuție și, după caz, valoarea contractului
15.1.3. Modificarea propusă se va evalua prin prispa celor 3 principiilor care au stat la baza stabilirii prețului:
(a) elemente similare și relevante din contract, dacă există;
(b) estimări rezonabile de costuri la care se adaugă un profit rezonabil; și
(c) prețuri de piață;
15.1.3.Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate,cu aplicarea directa a contractului se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice si a prevederilor din cadrul Instructiuni nr.3/2017 emisa de ANAP, respectiv cap. III – Modificari nesubstantiale – adaptari la context practic si modificari nesubstantiale – prag valoric in procent de maxim 10 %,
15.1.4. Modificarea propusa se aproba prin ordin administrativ emis de autoritatea contractanta sau daca se impune, prin act additional – in cazul in care se afectează prețul total al contractului și/sau alte elemente importante ale acestuia.

APAN CARS S.R.L. J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica furnizarea produselor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Furnizorul va lua toate măsurile, cu diligenta specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
Dreptul furnizorului la prelungirea duratei de furnizare sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.
15.1.4. Dreptul la Revendicare
Dacă furnizorul înregistrează costuri ca rezultat al oricăruia dintre riscurile achizitorului, furnizorul va fi îndreptățit la plata acestor costuri. Dacă, urmare a riscurilor achizitorului, este necesară o schimbare a graficului de livrare, acesta va fi considerată o modificare.
15.1.5. Procedura de modificare și revendicare
În termen de maxim 15 zile lucrătoare de la emiterea instrucțiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, furnizorul va transmite achizitorului un borderou detaliat al valorii modificărilor și revendicărilor. Achizitorul va verifica și, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către furnizorul În situația în care nu va accepta valoarea furnizorul, achizitorul va stabili valoarea.

15.2 Notificarea Promptă
15.2.1 Fiecare parte are obligația de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica livrarea produselor.

15.3. Alocarea riscurilor
15.3.1. Alocarea riscurilor între părți și măsuri de gestionare a acestora în cadrul contractului:
15.3.2. Perioada de garanție a autoturismelor să fie de minim 3 ani, în limita a 100.000 km.
Perioada de garanție se calculează de la data semnării procesului-verbal de recepție a produselor.
În perioada garanției orice defecțiune de funcționare a autoturismelor care fac obiectul garanției, va fi soluționată gratuit de către furnizor în termen de 7 zile de la data intrării autoturismelor în service.
15.3.3. Autovehiculele ofertate vor avea service agreat de către producător pe raza municipiului Baia Mare sau în apropierea acestuia, dar nu mai mult de 5 km distanță. Service-ul agreat va avea dotare completă pentru întreaga gamă de operații (mecanică, tinichigerie. I.T.P., vopsitorie , partea electrică, electronică și nu numai).
15.3.4. În perioada de garanție, atât piesele de schimb care fac obiectul garanției cât și intervențiile autorizate sunt asigurate în mod gratuit printr-un service agreat de către producător. Pentru viciile ascunse, furnizorul răspunde conform legislației în vigoare.
15.3.5. La orice reparație executată se vor folosi numai piese noi de origine și materiale tehnice certificate/omologate de către Registrul Auto Român și agreate de producătorul autovehiculelor conform Reglementărilor și Normelor Tehnice în Transporturile Aeriene.

16. Modalități de plată
16.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepție a produselor, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1, furnizorul are dreptul de a sista livrarea produselelor. Imediat ce achizitorul își onorează obligațiile, furnizorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepția produselor furnizate în baza contractului.
(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parțială sau finală, va fi însoțită de certificate de garanție pentru produsele furnizate.
16.4. Plățile parțiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului și cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele a fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea prețului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230658 PRAHOVA

18. Amendamente
18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
18.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19. Subcontractanți
19.1 Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
19.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin și direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantilor săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Este permisă cesiunea de creanțe în favoarea subcontractanților, legată de partea/părțile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceștia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.
20.3. Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.
20.4. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
20.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

21. Încetarea şi rezilierea contractului

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

23.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureş.

24. Limbă care guvernează contractual
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 8(opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.06.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. Ec. Cătălin Cherecheş
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. APAN CARS S.R.L.
Reprezentat de:
Elena Laura Andreev
Administrator

APAN CARS S.R.L. J9/272/1999 RO 12230858 BRAILA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP 26.06.2020

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Gheorghe Perian, Director executiv

ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO18TREZ24A610304710102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. APAN CARS S.R.L cu sediul în Brăila DN 22B, km.4,5, telefon +40 755153087, număr de înmatriculare J9/272/1999, cod fiscal RO12230658, cont RO55TREZ1515069XXX003725, reprezentată prin dna Elena Laura Andreev, funcția Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 26.06.2020 *(se va indica ziua, luna şi anul)*, **parte integrantă la contractul de furnizare cu nr.** 23113 *(se va indica numărul contractului)*, **din data de** 26.06.2020 *(se va indica data încheierii contractului).*

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulație a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulație a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziție nr/data 23113/26.06.2020 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părți, având ca obiect ***"Achiziție autoturisme".***

Părțile ajung să facă schimb de date şi informații, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE

APAN CARS S.R.L. J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și prestatorul acționează în calitate de Operatori independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligațiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul *GDPR*.

III.Definiții
Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securității datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

e) Datele cu caracter personal care aparțin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

f) Datele cu caracter personal care aparțin Şefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în ***"Achiziție autoturisme"*** respectiv în vederea gestionării şi derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.

iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

VII. Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de prestator.

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații prestatorului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare prestatorului. În acestă din urmă situație, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile *GDPR* și se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adițional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepție, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligația de cooperare a Părților.
i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.

APAN CARS S.R.L. J 19/272/1999 RO 12230658 BRAILA

ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR.*

ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu împietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua şi trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:

a. caracterul încălcării securității datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățile a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.

iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR şi condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

APAN CARS S.R.L. J J9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

APAN CARS S.R.L. J 9/272/1999 RO 12230658 BRAILA

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştință de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligația că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

XV. Răspunderea Părților
i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislația internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.
ii. Prestatorul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părțile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.
iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.

APAN CARS S.R.L. J 19/272/1999 RO 12230658 BRAILA

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. Ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. APAN CARS S.R.L.
Reprezentat de:
Elena Laura Andreev
Administrator

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Viza CFP/CIP
Nr. 4

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ
Gheorghe Perian, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

BPMEE

Am primit 1 ex

Exemplar nr. .....4.....

Nr. 23226 / 26.06.2020

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48020/13.12.2019

În baza referatului nr. 168/08.05.2020, întocmit de Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Cherecheş, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și
S.C. CITY PLAY S.R.L., cu sediul în București, Str. Banul Antonache nr. 45-47, camera 1, etaj 1, ap. 4, Sector 1, telefon/fax 0731.326.749, număr de înmatriculare J40/14298/2013, cod fiscal RO 32488938, cont trezorerie RO42TREZ7015069XXX014964 deschis la Trezoreria Sector 1 București, reprezentată prin Răzvan-Mihai Burlacu, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de mobilier urban Lot 1 – Echipamente pentru locuri de joacă, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 48020/13.12.2019.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*Cod produs*	*U.M.*	*Cantitate*
1.	Complex de joacă nr. 3	J 3871	Buc.	1
2.	Complex de joacă nr. 4	J3851	Buc.	1
3.	Complex de joacă nr. 5	J 2771	Buc.	1
4.	Complex de joacă nr. 9	J 2750-M	Buc.	1
5.	Complex de joacă nr. 10	J 3924	Buc.	2
6.	Complex de joacă nr. 12	J 3957	Buc.	3
7.	Carusel cu platforma rotativă	J 2401	Buc.	2
8.	Figurine pe arc 1 pers	J 855	Buc.	14
9.	Figurine pe arc 2 pers	J 838	Buc.	4
10.	Balansoar pe arc 4 pers	J 839	Buc.	2
11.	Balansoar pe arc 4 pers 2 arcuri	J 985	Buc.	3
12.	Măsuţă joacă sistem monobloc	J 605	Buc.	3
13.	Căsuţă de joacă copii	J 254	Buc.	3
14.	Leagăn dublu 1 – 3 ani	J 470	Buc.	7
15.	Leagăn dublu 3 – 14 ani	J 450	Buc.	6
16.	Sistem de cățărare	J 1608	Buc.	1
17.	Sistem de cățărare formă piramidală	J 4807	Buc.	1
18.	Sistem de cățărare formă sferică	Spaceball	Buc.	1

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locaţiile stabilite de către achizitor, respectiv: Loc de joacă – Unirii cu Republicii, Loc de joacă – Ciprian Porumbescu, Loc de joacă – Aleea Rotundă, Loc de joacă – I.L.Caragiale, Grădiniţa nr. 8 – str. Horea nr. 42 şi Grădiniţa nr. 28 – str. Aleea Filaturii nr. 4.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019, este de 810.054,37 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 153.910,33 lei. Preţul total al contractului este de 963.964,70 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*UM*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
Complex de joacă nr. 3	buc	1	40.116,38	40.116,38	7.622,11	47.738,49
Complex de joacă nr. 4	buc	1	45.932,83	45.932,83	8.727,24	54.660,07
Complex de joacă nr. 5	buc	1	76.943,33	76.943,33	14.619,23	91.562,56
Complex de joacă nr. 9	buc	1	116.286,72	116.286,72	22.094,48	138.381,20
Complex de joacă nr. 10	buc	2	27.270,14	54.540,28	10.362,65	64.902,93
Complex de joacă nr. 12	buc	3	27.608,06	82.824,18	15.736,59	98.560,77
Carusel cu platforma rotativă	buc	2	10.121,76	20.243,52	3.846,27	24.089,76
Figurine pe arc 1 pers	buc	14	2.337,98	32.731,72	6.219,03	38.950,75
Figurine pe arc 2 pers	buc	4	2.613,60	10.454,40	1.986,34	12.440,74
Balansoar pe arc 4 pers	buc	2	2.517,50	5.035,00	956,65	5.991,65
Balansoar pe arc 4 pers 2 arcuri	buc	3	6.851,33	20.553,99	3.905,26	24.459,25
Măsuţă joacă sistem monobloc	buc	3	3.387,65	10.162,95	1.930,96	12.093,91
Căsuţă de joacă copii	buc	3	10.017,22	30.051,66	5.709,82	35.761,48
Leagăn dublu 1 – 3 ani	buc	7	7.508,16	52.557,12	9.985,85	62.542,97
Leagăn dublu 3 – 14 ani	buc	6	6.969,60	41.817,60	7.945,34	49.762,94
Sistem de căţărare	buc	1	21.973,25	21.973,25	4.174,92	26.148,17
Sistem de căţărare formă piramidală	buc	1	44.208,38	44.208,38	8.399,59	52.607,97
Sistem de căţărare formă sferică	buc	1	103.621,06	103.621,06	19.688,00	123.309,06
			TOTAL:	*810.054,37*	*153.910,33*	*963.964,70*

Art. 3. Termenul de livrare
3.1. Livrarea tuturor produselor se va efectua în termen de 15 zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

3.2. Produsele se vor livra în Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 9.
3.3. Perioada de prestare a serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea) este de 7 zile de la data emiterii ordinului de începere emis de achizitor.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. (1) Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 81.005,43 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
(2) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului subsecvent în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.
4.2. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019.
(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.
4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 48020/13.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 26.06.2020. prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Municipiul Baia Mare Direcţia Cheltuieli Vizat CFP Data 26.06.2020 Nr. 4

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, ing. Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Inspector superior, ing. Sorin Fărcăşan

Furnizor
S.C. CITY PLAY S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Răzvan Burlacu

SOCIETATE COMERCIALĂ CITY PLAY S.R.L. ROMÂNIA

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A. BUCUREŞTI
INTRARE Nr. 2071
IEŞIRE
Ziua 29 Luna 06 Anul 2020

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 23237 **data** 26.06.2020

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO79TREZ24A700600710130X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., cu sediul în Bucureşti, str. Parângului, nr. 76, sector 1, telefon: 0216688839, fax: 0216688823, numărul de înmatriculare J40/9082/2009, CUI RO6734030, cont RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P Municipiului Bucureşti reprezentată prin dl. Silvian Şerbănescu, având funcţia de Director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii privind realizarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Investiții și Studiu energetic, pentru obiectivul de investiţii "Iluminare eficientă și gestionare inteligentă a energiei în Municipiul Baia Mare", în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul se obligă să efectueze:
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.);
- Studiu energetic.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate .

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 42.500 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 8.075 lei. Preţul total al contractului este de 50.575 lei.
Astfel:

➢ Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.)	35.000	lei fără TVA
➢ Studiu energetic	7.500	lei fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de realizare a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Investiții și Studiu energetic, este de 20 de zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părţi.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 22679/24.06.2020, întocmit de Direcţia Utilităţi Publice - Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 21759/17.06.2020;
c) Cumparare directă DA25845066, din data de 24.06.2020 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentaţilor specificate la art. 4.2. şi prezentarea pentru aprobarea D.A.L.I. de către Comisia Tehnico-Economică respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţia în termenul dat, maxim 3 zile lucrătoare de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde în cel mai scurt timp posibil în timpul programului de lucru, la solicitările achizitorului, fără a depăşi termenul prevăzut la art. 9.4.
9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 4 (patru) exemplare originale pe suport de hârtie şi 4(patru) exemplare pe suport electromagmetic. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
9.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

9.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate şi neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie
13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 4.250 lei, reprezentand 10% din preţul fără T.V.A., în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul achizitorului.
13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, și devine anexă la contract. În acest caz, *garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.*
Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
13.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.
13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. a) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract - Serviciul Utilităţi Publice, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de 15 zile.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 3 zile lucrătoare, de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.

15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8.Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.06.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Data 26.06.2020 Nr. 2

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

RESPONSABIL LUCRARE
Ing. Aurelian Cupar, Consilier superior

Prestator

S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.

Reprezentată de:
Silviu Şerbănescu
Director general

Director Operatiuni
Alin Breahna

Director Comercial
Liliana Talasman

Director Economic
Angela Vlad

Avizat Juridic
Loredana Pascu

PASCU LOREDANA Cabinet de avocat